

LUNGHØJ HOLDING ApS

Bogøvnøget , 23
5500 Middelfart

CVR.nr.: 27 76 00 82

ÅRSRAPPORT 2024

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

(21. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
26. april 2025

Allan Christian Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>SIDE</u> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | 3. |
| Ledelsespåtegning | 4. |
| Ledelsesberetning | 5. |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024 | 6. |
| Balance pr. 31/12 2024 | 7. |
| Egenkapitalopgørelse | 9. |
| Noter | 10. |

Addo Sign identifikationsnummer: f5ddc3f8-8396-424b-9a44-08ff1dd0b011

Selskabsoplysninger

Selskab

LUNGHØJ HOLDING ApS

Bogøværnet , 23
5500 Middelfart

CVR.nr.: 27 76 00 82

Telefon: 21 48 84 88
E-mail: allan@softmax.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

Stiftelsesdato: 3/5 2004

Direktion

Allan Christian Andersen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for LUNGHØJ HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 26. april 2025

Direktion

.....
Allan Christian Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel og investering med dertil beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024

| Note | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| BRUTTOTAB | -19.125 | -6.899 |
| 1 Personalemkostninger | 0 | 0 |
| Andre driftsomkostninger | <u>-1.686.257</u> | <u>0</u> |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER | -1.705.382 | -6.899 |
| 2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.165.763 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 712.311 | 263.079 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>-9.492</u> | <u>0</u> |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 1.163.200 | 256.180 |
| 3 Skat af årets resultat | <u>-208.704</u> | <u>-56.342</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u>954.496</u> | <u>199.838</u> |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen | 67.500 | 61.000 |
| Ekstraordinært udbytte | 391.000 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 2.165.764 | 0 |
| Overført resultat | <u>-1.669.768</u> | <u>138.838</u> |
| I ALT | <u>954.496</u> | <u>199.838</u> |

Addo Sign identifikationsnummer: f5ddc3f8-8396-424b-9a44-08ff1dd0b011

Balance pr. 31/12 2024
Aktiver

| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|--------------------------|-------------------------|
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4.384.504 | 2.218.741 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele, som er anlægsaktiver | <u>7.133.224</u> | <u>3.033.866</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>11.517.728</u> | <u>5.252.607</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | <u>11.517.728</u> | <u>5.252.607</u> |
| | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 2.150.000 |
| Andre tilgodehavender | <u>130.828</u> | <u>2.168</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>130.828</u> | <u>2.152.168</u> |
| | | |
| Likvide beholdninger | <u>102.400</u> | <u>1.572</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | <u>233.228</u> | <u>2.153.740</u> |
| | | |
| AKTIVER I ALT | <u>11.750.956</u> | <u>7.406.347</u> |

Addo Sign identifikationsnummer: f5ddc3f8-8396-424b-9a44-08ff1dd0b011

Balance pr. 31/12 2024
Passiver

| <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|--------------------------|-------------------------|
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 3.834.504 | 1.668.740 |
| Overført resultat | 3.179.603 | 4.849.371 |
| Forslag til udbytte | <u>67.500</u> | <u>61.000</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | <u>7.206.607</u> | <u>6.704.111</u> |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 58.430 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 4.125.608 | 572.833 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring | <u>360.311</u> | <u>129.403</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>4.544.349</u> | <u>702.236</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | <u>4.544.349</u> | <u>702.236</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>11.750.956</u> | <u>7.406.347</u> |
| 4 Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38 | | |
| 5 Eventualforpligtelser | | |
| 6 Anvendt regnskabspraksis | | |

Addo Sign identifikationsnummer: f5ddc3f8-8396-424b-9a44-08ff1dd0b011

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2024

| | <u>1/1 2024</u> | <u>Overført i året</u> | <u>Udbetalt udbytte</u> | <u>Forslag til resultat-disponering</u> | <u>31/12 2024</u> |
|--|------------------|------------------------|-------------------------|---|-------------------|
| Anpartskapital | 125.000 | 0 | 0 | 0 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.668.740 | 0 | 0 | 2.165.764 | 3.834.504 |
| Overført resultat | 4.849.371 | 0 | 0 | -1.669.768 | 3.179.603 |
| Ekstraordinært udbytte | 0 | | -391.000 | 391.000 | 0 |
| Forslag til udbytte | 61.000 | 0 | -61.000 | 67.500 | 67.500 |
| | <u>6.704.111</u> | <u>0</u> | <u>-452.000</u> | <u>954.496</u> | <u>7.206.607</u> |

Addo Sign identifikationsnummer: f5ddc3f8-8396-424b-9a44-08ff1dd0b011

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

| 2024 | 2023 |
|------|------|
| 0 | 0 |

Note 2 - Kapitalandele

Tilknyttede virksomheder

Selskab

Skanoil ApS, Middelfart

| | Andel | | |
|-------------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| | Pct. | | |
| Kostpris primo | 100,00% | 125.000 | 125.000 |
| Tilgang i året | | 0 | 0 |
| Afgang i året | | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | | 125.000 | 125.000 |
| Op-/nedskrivninger primo | | 2.093.741 | 1.893.903 |
| Resultatandel i året | | 2.165.763 | 199.838 |
| Opskrivninger ultimo | | 4.259.504 | 2.093.741 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 100,00% | 4.384.504 | 2.218.741 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt

| | |
|------------------|------------------|
| 4.384.504 | 2.218.741 |
|------------------|------------------|

Note 3 - Skat

Skat af årets resultat:

Skat af årets skattepligtige indkomst
Regulering af skatter for tidligere år

| | 2024 | 2023 |
|----------------|----------------|---------------|
| 152.482 | 152.482 | 56.342 |
| 56.222 | 56.222 | 0 |
| 208.704 | 208.704 | 56.342 |

Note 4 - Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

| | Værdi ultimo indregnet i balancen | Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen | Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen |
|---------------------|---|--|--|
| Børsnoterede aktier | 7.119.224 | 588.866 | 0 |
| | 7.119.224 | 588.866 | 0 |

Addo Sign identifikationsnummer: f5ddc3f8-8396-424b-9a44-08ff1dd0b011

NOTER

Note 5 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom det sambeskattede datterselskab Skanoil ApS hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Note 6 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

NOTER

Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der ikke indregnes som kapitalandele, indregnes til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

NOTER

Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den

NOTER

værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Sambeskatning



Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere



Allan Christian Andersen
3a1f4e80-8595-4798-9d9d-0290dee7c687 2025-04-27 10:00:18Z

Dokumenter i transaktionen

| | |
|--|---|
| Årsrapport 2024 for SKANOIL ApS (2).pdf | SHA256: b1a5fa0cbd5087a26ad8716be4aefaaa8ef283c846a78f773449d90bc58a4788 |
| Bilag til oplysningsskema 2024 for SKANOIL ApS (2).pdf | SHA256: 6e41ca3c4f026b421034467d0c0729c3f1820d6923b5a7a5997278fab53f47b9 |
| Referat generalforsamling 2024 for SKANOIL ApS.pdf | SHA256: 7b682e7e46b25dd6a6df971bb6735a0cc7491664a04a216ea6774a25f92aba |
| Referat generalforsamling 2024 for LUNGHØJ HOLDING ApS.pdf | SHA256: 9fee08c89c1ca08a050e6a27a2ace9ae088aa201e72249504282bb51a08d098f |
| Lunghøj Holding ApS anlægskartotek værdipapirer 2024 (2).xlsx | SHA256: 5ba9c6e364ed1c2a20c73c903b9a6eefe5f0ea2e3e966cbeee42f687c9df0dea |
| Årsrapport 2024 for LUNGHØJ HOLDING ApS (3).pdf | SHA256: ece570327b09b3d8faec69eadcb6d811f8683833a6a36562f6c2414d1112a34a |
| Bilag til oplysningsskema 2024 for LUNGHØJ HOLDING ApS (3).pdf | SHA256: 31b14cea682265503c7afc7da14acac8db04a98310196535355a5fe57ef546c8 |



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.