



# **Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S**

**CVR-nr. 27 93 01 82**

## **Årsrapport**

**2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. april 2014.

---

Allan Kempel  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørsted, den 11. marts 2014

### **Direktion**

Allan Kempel

### **Bestyrelse**

Jørgen Kusk  
formand

Allan Kempel

Steffen Hougaard Pedersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionærerne i Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i ledelsesberetningens afsnit om udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold, hvoraf fremgår, at selskabet forventer at reetablere egenkapitalen ved fremtidig indtjening.

Selskabets nuværende kreditrammer dækker ifølge ledelsens vurdering det budgetterede kapitalbehov for 2014. Selskabet forventer, at de nuværende kreditrammer opretholdes, hvilket dog ikke er endeligt godkendt af selskabets bankforbindelse på nuværende tidspunkt.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hammel, den 11. marts 2014

### **Kvist & Jensen A/S**

Statsautoriserede revisorer

Johannes Simonsen

statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S Bendsvej 1A 8950 Ørsted
	CVR-nr.: 27 93 01 82
	Stiftet: 30. juni 2004
	Hjemsted: Ørsted
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 10. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Jørgen Kusk, formand Allan Kempel Steffen Hougaard Pedersen
<b>Direktion</b>	Allan Kempel
<b>Revision</b>	Kvist & Jensen A/S, Statsautoriserede revisorer
<b>Bankforbindelse</b>	Djurslands Bank

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at udføre murerarbejder i såvel fagentrepriser som i hovedentrepriser.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er balanceført skatteaktiv på 975 tkr., som forventes at kunne udnyttes af selskabet. Aktivets værdi er afhængig af fremtidige indtjeningsforhold, hvilket er ensbetydende med at der foreligger skøn og en vis usikkerhed ved måling af aktivet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 6.863 t.kr. mod 9.693 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 107 t.kr. mod 210 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer at selskabet er kommet igennem de dårlige år. Selskabet forventer de kommende år en positiv indtjening, således at egenkapitalen reetableres i takt med indtjeningen.

Selskabets nuværende kreditrammer dækker fuldt ud det budgetterede kapitalbehov for 2014. Selskabet forventer, at de nuværende kreditrammer opretholdes, hvilket dog ikke er endeligt godkendt af selskabets bankforbindelse på nuværende tidspunkt.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Der er i løbet af februar og marts måned indgået 2 store opgaver, som alene vil dække den budgetterede omsætning for regnskabsåret 2014. Det forventes derfor, at resultatet for 2014 vil blive positivt påvirket heraf og dermed øge det budgetterede overskud markant.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ørsted Murerforretning Jørgen Kusk A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.862.965</b>	<b>9.692.979</b>
1 Personaleomkostninger	-5.994.469	-8.532.747
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-179.358	-261.758
<b>Driftsresultat</b>	<b>689.138</b>	<b>898.474</b>
Andre finansielle indtægter	5.084	19.692
2 Øvrige finansielle omkostninger	-547.595	-598.290
<b>Resultat før skat</b>	<b>146.627</b>	<b>319.876</b>
Skat af årets resultat	-40.000	-110.000
<b>Årets resultat</b>	<b>106.627</b>	<b>209.876</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	106.627	209.876
<b>Disponeret i alt</b>	<b>106.627</b>	<b>209.876</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	470.875	488.890
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	597.823	694.666
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.068.698</u>	<u>1.183.556</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.068.698</u></b>	<b><u>1.183.556</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	294.911	343.326
Varebeholdninger i alt	<u>294.911</u>	<u>343.326</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.618.537	2.258.877
Igangværende arbejder for fremmed regning	13.253	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.422	6.422
Udskudte skatteaktiver	975.000	1.015.000
Andre tilgodehavender	93.817	124.403
Tilgodehavender i alt	<u>2.707.029</u>	<u>3.404.702</u>
Likvide beholdninger	12	207.050
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.001.952</u></b>	<b><u>3.955.078</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.070.650</u></b>	<b><u>5.138.634</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2013	2012
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	850.000	850.000
4	Overført resultat	-5.230.117	-5.336.744
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-4.380.117</b>	<b>-4.486.744</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Andre hensatte forpligtelser	0	575.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>575.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Ansvarlig lånekapital	1.800.000	1.800.000
	Gæld til pengeinstitutter	4.000.000	4.000.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.800.000</u>	<u>5.800.000</u>
	Gæld til pengeinstitutter	1.270.165	0
	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	0	607.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	754.997	1.540.746
	Anden gæld	625.605	1.102.632
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.650.767</u>	<u>3.250.378</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.450.767</b>	<b>9.050.378</b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b>4.070.650</b>	 <b>5.138.634</b>
6	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
7	<b>Eventualposter</b>		
8	<b>Nærtstående parter</b>		

**Noter**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	4.891.242	7.263.171
Pensioner	359.683	543.737
Andre omkostninger til social sikring	34.784	50.093
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>708.760</u>	<u>675.746</u>
	<b><u>5.994.469</u></b>	<b><u>8.532.747</u></b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>16</u>	 <u>23</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	90.000	90.000
Andre renteomkostninger	<u>457.595</u>	<u>508.290</u>
	<b><u>547.595</u></b>	<b><u>598.290</u></b>
	 <u>31/12 2013</u>	 <u>31/12 2012</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2013	<u>850.000</u>	<u>850.000</u>
	<b><u>850.000</u></b>	<b><u>850.000</u></b>
 Aktiekapitalen består af 850 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
	 <u>31/12 2013</u>	 <u>31/12 2012</u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2013	-5.336.744	-5.546.620
Årets overførte overskud eller underskud	<u>106.627</u>	<u>209.876</u>
	<b><u>-5.230.117</u></b>	<b><u>-5.336.744</u></b>

## Noter

---

### 5. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2013</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2012</u>
Ansvarlig lånekapital	0	0	1.800.000	1.800.000
Gæld til pengeinstitutter	0	0	4.000.000	4.000.000
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>5.800.000</u>	<u>5.800.000</u>

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet udstedt pantebrev på 200 t.kr. med sikkerhed i grunde og bygninger (bogført værdi t.kr. 471) samt virksomhedspant på nominelt 6.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	295 t.kr.
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	1.618 t.kr.
Igangværende arbejder	13 t.kr.
Driftsmidler og biler	598 t.kr.
Goodwill	0 t.kr.

### 7. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Tilgodehavende ikke afsat udskudt skat udgør 203 t.kr. ved en skatteprocent på 22, som er gældende fra 2016.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet er part i enkelte retssager.

Til dækning af eventuelle tab på disse tvister er der ud fra en vurdering af procesrisiko afsat 510 t.kr. som er modregnet i tilgodehavender. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke yderligere vil påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabet har indgået almindelige arbejdsgarantier for udførte arbejder og igangværende arbejder. Der består arbejdsgarantier stillet gennem pengeinstitut på statusdagen på 4.507 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med AKØ ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

## Noter

---

### 7. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

### 8. Nærtstående parter

#### Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

AKØ ApS, Bendsvej 1A, 8950 Ørsted

SPØM ApS, Vejlbyvej 10, 8961 Allingåbro

JKØM ApS, Anne Krabbesvej 10, 8950 Ørsted