

# **Jysk Boligoptimering Erhverv ApS**

**CVR-nr.: 37611182**

Ravnsøvej 7 st  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/12/2021**

---

**Rene Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Jysk Boligoptimering Erhverv ApS  
Ravnsøvej 7 st  
8240 Risskov

CVR-nr: 37611182  
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter er at drive virksomhed inden for bygningsrenovering, samt hermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

|   | Note | 2020/21<br>kr. | 2019/20<br>kr.   |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>      |      | <b>557.490</b> | <b>1.545.772</b> |
| Personaleomkostninger                   |      | -26.993        | -1.500.834       |
| Andre driftsomkostninger                |      | -40.535        | -623.153         |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>489.962</b> | <b>-578.215</b>  |
| Andre finansielle indtægter             |      |                | 1.510            |
| Andre finansielle omkostninger          |      |                | -384             |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>       |      | <b>489.962</b> | <b>-577.089</b>  |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>489.962</b> | <b>-577.089</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |                  |
| Overført resultat                       |      | 489.962        | -577.089         |
| <b>I alt</b>                            |      | <b>489.962</b> | <b>-577.089</b>  |

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

|   | Note | 2020/21        | 2019/20        |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Andre tilgodehavender                       |      | 2.750          | 2.750          |
| Udskudte skatteaktiver                      |      | 0              | 29.806         |
| Deposita                                    |      | 26.069         | 26.069         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>      |      | <b>28.819</b>  | <b>58.625</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>28.819</b>  | <b>58.625</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 456.232        | 45.136         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |      | <b>456.232</b> | <b>45.136</b>  |
| Likvide beholdninger                        |      | 90.349         | 31.476         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>546.581</b> | <b>76.612</b>  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |      | <b>575.400</b> | <b>135.237</b> |

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

|   | Note | 2020/21        | 2019/20         |
|---|------|----------------|-----------------|
|   |      | kr.            | kr.             |
| Registreret kapital mv.   |      | 75.000         | 75.000          |
| Overført resultat   |      | 20.429         | -469.532        |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>95.429</b>  | <b>-394.532</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 0              | 149.000         |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder                             |      | 334.919        |                 |
| Skyldig selskabsskat  |      |                | 0               |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 70.148         | 306.174         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                                       |      | 74.904         | 74.595          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>479.971</b> | <b>529.769</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>479.971</b> | <b>529.769</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>575.400</b> | <b>135.237</b>  |

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret