



Tlf: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1, Box 19  
DK-5100 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TANDLÆGE N. O. JEPPESEN HOLDING APS**

**ÅRSRAPPORT**

**2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 20. marts 2013

---

Helge Madsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tandlæge N. O. Jeppesen Holding ApS Ejlbyvej 124 5471 Søndersø
	CVR-nr.: 26 76 11 82 Stiftet: 26. august 2002 Hjemsted: Søndersø Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Niels Otto Jeppesen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1, Box 19 5100 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Toftekær 1 5471 Søndersø

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Tandlæge N. O. Jeppesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 7. marts 2013

Direktion

---

Niels Otto Jeppesen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Tandlæge N. O. Jeppesen Holding ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Tandlæge N. O. Jeppesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 7. marts 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Richard Andersen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i det 100% ejede datterselskab datterselskab, Tandlæge N.O. Jeppesen ApS samt formueadministration og udlejningsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet pr. 26/8 2002 ved apportindskud af anparter i Tandlæge N. O. Jeppesen ApS og er således modervirksomhed for dette selskab.

Datterselskabets overskudslikviditet udloddes løbende som udbytte til moderselskabet.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tandlæge N. O. Jeppesen Holding ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Koncernregnskab

Koncernen består af Tandlæge N. O. Jeppesen Holding ApS samt det 100% ejede datterselskab Tandlæge N. O. Jeppesen ApS.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Udlejningsejendomme samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til anskaffelsessum. Der foretages ikke afskrivninger på ejendommene og andre anlæg og inventar. Selskabet er ikke omfattet af reglerne om investeringsejendomme m.v., da denne aktivitet ikke er selskabets hovedaktivitet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre drifts-omkostninger.

**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for koncernens sambeskattede selskaber reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Der påhviler ikke koncernen udskudt skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>1.179.463</b>	<b>1.393.575</b>
Eksterne omkostninger.....		304.272	-31.241
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>1.483.735</b>	<b>1.362.334</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		332.287	-470.236
Andre finansielle indtægter.....	1	299.553	271.191
Andre finansielle omkostninger.....	2	-178.364	-173.955
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>1.937.211</b>	<b>989.334</b>
Skat af årets resultat.....	3	-188.156	101.685
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>1.749.055</b>	<b>1.091.019</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		94.000	94.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		-20.537	-6.425
Overført resultat.....		1.675.592	1.003.444
<b>I ALT.....</b>		<b>1.749.055</b>	<b>1.091.019</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger.....		15.955.550	14.410.452
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		490.000	490.000
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>16.445.550</b>	<b>14.900.452</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		790.617	811.154
Andre værdipapirer.....		2.068.991	1.781.955
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>2.859.608</b>	<b>2.593.109</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>19.305.158</b>	<b>17.493.561</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		5.029.938	4.898.503
Tilgodehavende selskabsskat.....		90.668	329.761
Tilgodehavende udbytte.....		1.200.000	1.400.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>6.320.606</b>	<b>6.628.264</b>
Likvider.....		350.109	484.722
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>6.670.715</b>	<b>7.112.986</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>25.975.873</b>	<b>24.606.547</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2012 kr.	2011 kr.
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		278.600	299.137
Overført overskud.....		21.892.869	20.217.277
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>22.296.469</b>	<b>20.641.414</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.503.739	3.596.556
Deposita udlejningsejendomme.....		45.500	88.500
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>3.549.239</b>	<b>3.685.056</b>
Anden gæld.....		36.165	186.077
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		94.000	94.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>130.165</b>	<b>280.077</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.679.404</b>	<b>3.965.133</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>25.975.873</b>	<b>24.606.547</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## NOTER

	2012 kr.	2011 kr.	Note
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Tilknyttede virksomheder.....	294.000	268.000	
Renteindtægter i øvrigt.....	5.553	3.191	
	<b>299.553</b>	<b>271.191</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger i øvrigt.....	178.364	173.955	
	<b>178.364</b>	<b>173.955</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	188.156	-101.685	
	<b>188.156</b>	<b>-101.685</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2012.....	14.481.720	490.000	
Tilgang.....	1.473.830	0	
<b>Kostpris 31. december 2012.....</b>	<b>15.955.550</b>	<b>490.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....</b>	<b>15.955.550</b>	<b>490.000</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2012.....	8.800.000	1.760.997	
Tilgang.....	0	2.400	
<b>Kostpris 31. december 2012.....</b>	<b>8.800.000</b>	<b>1.763.397</b>	
Opskrivninger 1. januar 2012.....	-3.886.770	20.958	
Udloddet resultat.....	-1.200.000	0	
Årets opskrivninger.....	1.179.463	284.636	
<b>Opskrivninger 31. december 2012.....</b>	<b>-3.907.307</b>	<b>305.594</b>	
Ned- og afskrivninger 1. januar 2012.....	-4.102.076	0	
<b>Ned- og afskrivninger 31. december 2012.....</b>	<b>-4.102.076</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....</b>	<b>790.617</b>	<b>2.068.991</b>	

## NOTER

			2012 kr.	2011 kr.	Note
<b>Varebeholdninger</b>					<b>6</b>
Tekstafsnit					
<b>Egenkapital</b>					<b>7</b>
		Reserve for nettoopskriv- ning efter			
	Selskabs- kapital	indre værdis metode	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2012.....	125.000	299.137	20.217.277	20.641.414	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-20.537	1.675.592	1.655.055	
<b>Egenkapital 31. december 2012.....</b>	<b>125.000</b>	<b>278.600</b>	<b>21.892.869</b>	<b>22.296.469</b>	
Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.					
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>8</b>
	1/1 2012 gæld i alt	31/12 2012 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter...	3.596.556	3.503.739	0	0	
Deposita udlejningsejendomme	88.500	45.500	0	0	
	<b>3.685.056</b>	<b>3.549.239</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>9</b>
Ingen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>10</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.504 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 15.956 t.kr.					