

Rye 115 ApS

Ryesgade 115
2100 København Ø

CVR nr. 41963182

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22/02/2026

Mette Kolber Fløystруп
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Selskabet

Navn
Adresse
By
CVR-nummer
Stiftelsesdato

Rye 115 ApS
Ryesgade 115
2100 København Ø
41963182
17/12/2020

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for Rye 115 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 22/02/2026

Mette Kolber Fløystруп
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive hotelvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 554.786, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 1.233.250.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Andre personaleomkostninger indgik sidste år i regnskabsposten personaleomkostninger. Andre personaleomkostninger indgår i indeværende regnskabsår i regnskabsposten bruttoresultat. Tilpasningen har ikke påvirket årets resultat, balancesum eller egenkapital.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 12 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	12 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat		2.697.681	2.070.145
Personaleomkostninger	1	-1.727.545	-1.422.761
Af- og nedskrivninger		-177.917	-177.917
Resultat før finansielle poster		792.219	469.467
Andre finansielle indtægter		169	1.377
Øvrige finansielle omkostninger		-4.347	-237
Resultat før skat		788.041	470.607
Skat af årets resultat		-233.255	-105.196
Årets resultat		554.786	365.411
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.000.000	300.000
Overført resultat		-445.214	65.411
Årets resultat		554.786	365.411

Balance 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver		
Goodwill	755.415	863.332
Immaterielle anlægsaktiver	755.415	863.332
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	472.333	538.665
Indretning af lejede lokaler	25.665	29.332
Materielle anlægsaktiver	497.998	567.997
Deposita	356.417	318.138
Finansielle anlægsaktiver	356.417	318.138
Anlægsaktiver i alt	1.609.830	1.749.467
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	82.307	74.441
Andre tilgodehavender	219.796	56
Tilgodehavender	302.103	74.497
Likvide beholdninger	405.216	751.157
Omsætningsaktiver i alt	707.319	825.654
Aktiver i alt	2.317.149	2.575.121

Balance 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver		
Selskabskapital	40.000	40.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	300.000
Overført resultat	193.250	638.463
Egenkapital	1.233.250	978.463
Hensættelse til udskudt skat	100.665	80.929
Hensatte forpligtelser	100.665	80.929
Kortfristede forudbetalinger fra kunder	226.022	447.974
Leverandører af varer og tjenesteydelser	174.452	124.330
Kortfristet skyldig skat	158.021	27.459
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	362	300.558
Skyldig moms og afgifter	334.330	529.924
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	90.047	85.484
Kortfristede forpligtelser	983.234	1.515.729
Gældsforpligtelser	983.234	1.515.729
Passiver i alt	2.317.149	2.575.121

Noter

1. Personaleomkostninger

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Lønninger	1.670.981	1.350.120
Pensioner	27.386	41.144
Andre omkostninger til social sikring	29.178	31.497
I alt	1.727.545	1.422.761
Gennemsnitligt antal ansatte	5	5

2. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen.

Der er indgået lejekontrakt med huslejeoplygtelser på 548 tkr