



Eriksson Stilladser A/S

CVR-nr. 26 13 22 82

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2013.

Jack Eriksson
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Eriksson Stilladser A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 28. juni 2013

Direktion

Jack Eriksson

Bestyrelse

Jack Eriksson

Allan Jensen

Pernille Deichmann Heegaard

Tove Margrethe Eriksson



Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Eriksson Stilladser A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Eriksson Stilladser A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen pr. 31. december 2012, hvilket i henhold til selskabslovens § 119 kræver, at selskabets ledelse redegør for selskabets økonomiske stilling og om fornødent stiller forslag til foranstaltninger, der bør træffes. Vi henviser til det anførte i ledelsesberetningen.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet i strid med Selskabslovens § 210, stk. 1, indirekte har haft ydet lån til direktionen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1 vedrørende selskabets fortsatte drift, hvor ledelsen redegør for usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Usikkerheden henføres til om nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes. Ledelsen bedømmer, at nuværende kreditfaciliteter vil blive opretholdt og aflægges i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætningen om virksomhedens fortsatte drift. Vi er enige heri.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 28. juni 2013

CHRISTENSEN KJÆRULFF

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Lund

statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Eriksson Stilladser A/S Lunikvej 1-3 2670 Greve Telefon: 43696085 Telefax: 43694935 Hjemmeside: www.eriksson-stilladser.dk E-mail: info@eriksson-stilladser.dk CVR-nr.: 26 13 22 82 Stiftet: 29. juni 2001 Hjemsted: Greve Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jack Eriksson Allan Jensen Pernille Deichmann Heegaard Tove Margrethe Eriksson
Direktion	Jack Eriksson
Revision	Christensen Kjørulff , statsautoriseret revisionsaktieselskab
Bankforbindelse	Nykredit Bank
Modervirksomhed	Jack Eriksson Holding A/S



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten består i at drive stilladsvirksomheden og lydstudie.

Usædvanlige forhold

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Efter ledelsens vurdering er der ikke usikkerheder ved indregning og måling af de forskellige regnskabsposter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 16.591 t.kr. mod 14.973 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.227 t.kr. mod 575 t.kr. sidste år.

Udviklingen skal ses i sammenhæng med et par sager, som ikke her været rentable for selskabet som forventet samt den generelle markedssituation.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne, jf. Selskabsloven.

Som konsekvens af det negative resultat, har selskabet en stram likviditet.

Selskabet har finansieret sin drift og sine investeringer via selskabets pengeinstitut. Lån fra selskabets pengeinstitut løber indtil videre og afdrages løbende. De løbende afdrag påvirker likviditeten. Dette forhold bevirker, at selskabets kapitalberedskab er behæftet med usikkerhed.

På baggrund af forventning om omlægning af det nuværende engagement med bankforbindelsen og den meget positive forhandling, der pt. foregår med banken, er det ledelsens vurdering, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt til at dække det løbende kapitalbehov.

Selskabets ledelse forventer ved egen indtjening at have retableret egenkapitalen i løbet af 2-3 år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.
Bruttofortjeneste	16.591.247	14.973
2 Personaleomkostninger	-19.566.142	-12.987
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-901.986	-300
Resultat før finansielle poster	-3.876.881	1.686
Finansielle indtægter	696.275	11
Finansielle omkostninger	-822.137	-698
Resultat før skat	-4.002.743	999
3 Skat af årets resultat	775.942	-424
Årets resultat	-3.226.801	575
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	575
Disponeret fra overført resultat	-3.226.801	0
Disponeret i alt	-3.226.801	575



Balance 31. december

Aktiver		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
4	Erhvervede rettigheder	116.931	117
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	116.931	117
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.058.549	1.365
	Materielle anlægsaktiver i alt	3.058.549	1.365
	Andre værdipapirer og kapitalandele	45.000	45
	Deposita	144.240	144
	Finansielle anlægsaktiver i alt	189.240	189
	Anlægsaktiver i alt	3.364.720	1.671
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.286.371	3.895
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	542
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.171.872	3.398
	Udskudt skatteaktiv	530.300	0
	Andre tilgodehavender	3.986.305	4.711
6	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	422.476	4.175
	Periodeafgrænsningsposter	89.113	42
	Tilgodehavender i alt	10.486.437	16.763
	Omsætningsaktiver i alt	10.486.437	16.763
	Aktiver i alt	13.851.157	18.434



Balance 31. december

Passiver		2012	2011
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
7	Aktiekapital	500.000	500
8	Overført resultat	-1.719.105	1.508
	Egenkapital i alt	-1.219.105	2.008
 Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	0	245
	Hensatte forpligtelser i alt	0	245
 Gældsforpligtelser			
9	Gæld til pengeinstitutter	4.145.718	5.600
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.145.718	5.600
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.374.788	1.253
	Gæld til pengeinstitutter	3.276.226	2.067
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.674.807	1.964
	Gæld til tilknyttede virksomheder	106.322	113
	Anden gæld	3.492.401	5.184
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.924.544	10.581
	Gældsforpligtelser i alt	15.070.262	16.181
	Passiver i alt	13.851.157	18.434
 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
11 Eventualposter			
12 Nærtstående parter			



Noter

1. Usikkerhed om going concern

Som konsekvens af det negative resultat, har selskabet en stram likviditet.

Selskabet har finansieret sin drift og sine investeringer via selskabets pengeinstitut. Lån fra selskabets pengeinstitut løber indtil videre og afdrages løbende. De løbende afdrag påvirker likviditeten. Dette forhold bevirker, at selskabets kapitalberedskab er behæftet med usikkerhed.

På baggrund af forventning om omlægning af det nuværende engagement med bankforbindelsen og den meget positive forhandling, der pt. foregår med banken, er det ledelsens vurdering, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt til at dække det løbende kapitalbehov.

	2012 kr.	2011 t.kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	16.210.525	10.308
Pensioner	2.366.556	2.056
Andre omkostninger til social sikring	272.771	221
Personaleomkostninger i øvrigt	716.290	402
	<u>19.566.142</u>	<u>12.987</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>37</u>	<u>33</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	0	294
Årets regulering af udskudt skat	-775.942	130
	<u>-775.942</u>	<u>424</u>



Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.		
4. Erhvervede rettigheder				
Kostpris 1. januar	116.931	117		
Tilgang i årets løb	0	0		
Afgang i årets løb	0	0		
Kostpris 31. december	116.931	117		
Afskrivninger 1. januar	0	0		
Årets af-/nedskrivninger	0	0		
Afskrivninger 31. december	0	0		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	116.931	117		
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar	3.314.642	3.623		
Tilgang i årets løb	2.595.209	327		
Afgang i årets løb	0	-635		
Kostpris 31. december	5.909.851	3.315		
Afskrivninger 1. januar	-1.949.316	-1.933		
Årets af-/nedskrivninger	-901.986	-574		
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	557		
Afskrivninger 31. december	-2.851.302	-1.950		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.058.549	1.365		
6. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse				
Tilgodehavende hos ledelsen kan 31. december 2012 specificeres således:				
Kategori	Rentefod	Renter tilskrevet	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret kr.	Tilgodehavende i alt 31. december 2012 kr.
Direktion	10,05/9,45	696.163	4.448.630	422.476
7. Aktiekapital				
Aktiekapital 1. januar			500.000	500
			500.000	500



Noter

	31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
8. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	1.507.696	933
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-3.226.801</u>	<u>575</u>
	<u>-1.719.105</u>	<u>1.508</u>
9. Gæld til pengeinstitutter		
Nykredit, anlægslån	<u>5.520.506</u>	<u>6.853</u>
	5.520.506	6.853
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-1.374.788</u>	<u>-1.253</u>
	<u>4.145.718</u>	<u>5.600</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, har selskabet stillet følgende sikkerheder pr. 31 december 2012:

T.kr. 4.600 Skadeløsbrev - virksomhedspant i Eriksson Stilladser A/S.

T.kr. 1.500 ejerpantebrev i 15 lastbiler og kassevogne ialt.

T.kr. 150 løsørejerpantebrev i Mercedes Benz ML320.

T.kr. 5.000 nøglepersonforsikring på hovedaktionær Jack Eriksson.

Selskabet har overfor søsterselskabet Eriksson Materiale Udlejning ApS, CVR.-nr. 31056594 kreditinstitut stillet selvskyldnerkaution for søsterselskabet Eriksson Materiale Udlejning ApS.

11. Eventualposter

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 68 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 26 måneder og en samlet restleasingydelse på 148 t.kr.



Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Jack Eriksson Holding A/S som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskatter.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte.

Hæftelse vedrørende forpligtelse for selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse for kildeskatte udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

12. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jack Eriksson Holding A/S, Lunikvej 1-3, 2670 Greve



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eriksson Stilladser A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning fratrukket produktionsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede udgivelsesrettigheder

Erhvervede udgivelsesrettigheder måles til kostpris uden fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på udgivelsesrettigheder.

Udgivelsesrettigheder nedskrives til genindgivelsesværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til kostpris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Eriksson Stilladser A/S solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for kildeskatte opstået indenfor sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

41921