

**HHA Invest, Esbjerg ApS**

**CVR-nr. 30704282**

**Årsrapport 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 12.04.2013.

**Dirigent**

---

Navn: Carsten Holmgaard

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

HHA Invest, Esbjerg ApS  
Vagervej 5  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 30704282  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Telefon: 75123288  
Telefax: 75123888

### **Direktion**

Hans Erik Aa  
Annette Aa Jensen  
Henrik Lodberg Jensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frodesgade 125  
6701 Esbjerg

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for HHA Invest, Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 22.03.2013

### Direktion

Hans Erik Aa

Annette Aa Jensen

Henrik Lodberg Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i HHA Invest, Esbjerg ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HHA Invest, Esbjerg ApS for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Esbjerg, den 22.03.2013

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Hans-Jørgen T. Jensen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i andre virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

2012 blev et tilfredsstillende år for HHA Invest, Esbjerg ApS. Årets resultat blev et overskud på 643 t.kr. mod et overskud på 86 t.kr. i 2011.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder, kontorholdsomkostninger mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat.

#### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(5.000)	(6.875)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(5.000)</b>	<b>(6.875)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		697.671	143.592
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		9.825	6.618
Andre finansielle omkostninger		(79.587)	(78.810)
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>622.909</b>	<b>64.525</b>
Skat af ordinært resultat	1	20.056	21.060
<b>Årets resultat</b>		<b>642.965</b>	<b>85.585</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		150.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		433.462	0
Overført resultat		59.503	85.585
		<b>642.965</b>	<b>85.585</b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.083.462	1.385.792
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u>2.083.462</u>	<u>1.385.792</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>2.083.462</u>	<u>1.385.792</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	313.639
Udskudt skat		19.000	150.000
Tilgodehavende selskabsskat		525.729	162.104
<b>Tilgodehavender</b>		<u>544.729</u>	<u>625.743</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>544.729</u>	<u>625.743</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>2.628.191</u></u>	<u><u>2.011.535</u></u>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Virksomhedskapital		127.500	127.500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		433.462	0
Overført overskud eller underskud		928.289	868.786
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>150.000</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.639.251</u></b>	<b><u>996.286</u></b>
Bankgæld		963.385	1.010.249
Gæld til tilknyttede virksomheder		20.555	0
Anden gæld		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>988.940</u></b>	<b><u>1.015.249</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>988.940</u></b>	<b><u>1.015.249</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>2.628.191</u></b>	<b><u>2.011.535</u></b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

3

**Egenkapitalopgørelse for 2012**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	127.500	0	868.786	150.000	1.146.286
Årets resultat	0	433.462	59.503	0	492.965
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>127.500</b>	<b>433.462</b>	<b>928.289</b>	<b>150.000</b>	<b>1.639.251</b>

## Noter

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>1. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	(151.056)	0
Ændring af udskudt skat	131.000	(20.000)
Regulering vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>(1.060)</u>
	<u><b>(20.056)</b></u>	<u><b>(21.060)</b></u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Dattervirksomheder:		
Hans Aa og Sønner A/S	Esbjerg	100,00

## 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders bankgæld		
Bankgæld i tilknyttede virksomheder	<u>15.557.019</u>	<u>18.194.777</u>
	<u><b>15.557.019</b></u>	<u><b>18.194.777</b></u>