

Lundgaard Invest ApS
Birkemose Allé 41, 6000 Kolding

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2012

CVR-nr. 25 34 52 82

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2013.

Øjvind Hulgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Lundgaard Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 31. maj 2013

Direktion

Øjvind Hulgaard

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i Lundgaard Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Lundgaard Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 31. maj 2013

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Line Kovsted

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lundgaard Invest ApS
Birkemose Allé 41
6000 Kolding

CVR-nr.: 25 34 52 82
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
12. regnskabsår

Direktion

Øjvind Hulgaard

Revision

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Dattervirksomhed

Adorena ApS, Kolding

Associeret virksomhed

LI+AH Spółka z o.o., Polen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundgaard Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i dattervirksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomhed og associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Unoterede aktier

Aktier, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til inde værdi. Er nettorealiseringsværdien af de unoterede aktier lavere end den indre værdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
2 Nettoafkast børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)	1.633.099	-726.972
Nettoafkast, unoterede aktier	630.545	294.600
3 Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed	66.283	-163.648
4 Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	-179.056	-211.612
Bruttoresultat	2.150.871	-807.632
6 Andre eksterne omkostninger	-27.109	-40.821
5 Fiansielle poster i øvrigt	-350.483	-741.529
Resultat før skat	1.773.279	-1.589.982
8 Skat af årets resultat	-63.354	-3.150
Årets resultat	1.709.925	-1.593.132
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.709.925	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.593.132
Disponeret i alt	1.709.925	-1.593.132

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Anlægsaktiver			
9	Kapitalandel i dattervirksomhed	0	0
10	Kapitalandel i associeret virksomhed	0	0
11	Unoterede aktier	1.785.545	1.155.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.785.545</u>	<u>1.155.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.785.545</u>	<u>1.155.000</u>
Omsætningsaktiver			
12	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	189.188	83.778
14	Udskudt skatteaktiv	100.000	122.700
15	Tilgodehavende selskabsskat	6.891	19.077
	Tilgodehavender i alt	<u>296.079</u>	<u>225.555</u>
16	Værdipapirer	9.060.326	8.084.510
	Værdipapirer i alt	<u>9.060.326</u>	<u>8.084.510</u>
	Likvide beholdninger	<u>495.703</u>	<u>4.293</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>9.852.108</u>	<u>8.314.358</u>
	Aktiver i alt	<u>11.637.653</u>	<u>9.469.358</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Egenkapital			
17	Anpartskapital	400.000	400.000
18	Overført resultat	1.706.370	-3.555
	Egenkapital i alt	<u>2.106.370</u>	<u>396.445</u>
Gældsforpligtelser			
19	Gæld til pengeinstitutter	7.999.099	8.570.100
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.625	20.625
20	Gæld til tilknyttede virksomheder	311.559	448.068
	Anden gæld	1.200.000	34.120
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.531.283</u>	<u>9.072.913</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>9.531.283</u>	<u>9.072.913</u>
	Passiver i alt	<u>11.637.653</u>	<u>9.469.358</u>

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af investeringer i værdipapirer samt i datter -og associerede virksomheder.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
2. Nettoafkast børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)		
Værdiregulering, kurstab og -gevinst af børsnoterede aktier	1.332.805	-771.305
Udbytte børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)	173.224	124.683
Værdiregulering af investeringsforeningsbeviser (obligationer)	<u>127.070</u>	<u>-80.350</u>
	<u>1.633.099</u>	<u>-726.972</u>
3. Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed		
Resultat af Adorena ApS	<u>66.283</u>	<u>-163.648</u>
	<u>66.283</u>	<u>-163.648</u>
4. Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed		
Nedskrivning af lån hos LI+AH Sp. z.o.o	<u>-179.056</u>	<u>-211.612</u>
	<u>-179.056</u>	<u>-211.612</u>
5. Fiansielle poster i øvrigt		
Renter, pengeinstitutter	125.559	155.273
Renter, CHF-lån	193.410	106.966
Renter, tilknyttede virksomheder	1.629	8.868
Depotgebyr mv.	12.684	14.752
Valutakursdifferencer	-105	-3.912
Kursregulering CHF-lån	0	456.582
Låneomkostninger	0	3.000
Renter, gældsbreve	<u>17.306</u>	<u>0</u>
	<u>350.483</u>	<u>741.529</u>

Noter

	2012	2011
6. Andre eksterne omkostninger		
Administrationsomkostninger jf. note 7	27.109	40.821
	27.109	40.821
7. Administrationsomkostninger		
Revisorhonorar	20.625	20.625
Revisorhonorar, rest sidste år	-5.625	9.500
Faglitteratur og tidsskrifter	2.875	2.930
Kontingenter	9.234	7.766
	27.109	40.821
8. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	15.150	0
Årets regulering af udskudt skat	40.612	0
Regulering af tidligere års skat	4.112	660
Udenlandsk udbytteskat uden lempelse	3.480	2.490
	63.354	3.150
9. Kapitalandel i dattervirksomhed		
Kostpris primo	501.000	501.000
Kostpris ultimo	501.000	501.000
Opskrivninger primo	-501.000	-501.000
Nedskrivninger ultimo	-501.000	-501.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Lundgaard Invest ApS
Adorena ApS	100 %	-243.140	66.283	0

Noter

	31/12 2012	31/12 2011		
10. Kapitalandel i associeret virksomhed				
Kostpris primo	45.580	45.580		
Kostpris ultimo	45.580	45.580		
Opskrivninger primo	-45.580	-45.580		
Nedskrivninger ultimo	-45.580	-45.580		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0		
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Lundgaard Invest ApS
LI+AH Spólka z o.o.	25 %	182.810	0	0
11. Unoterede aktier				
Kostpris primo			1.249.200	388.800
Tilgang i årets løb			0	860.400
Kostpris ultimo			1.249.200	1.249.200
Opskrivninger primo			-94.200	-388.800
Årets opskrivninger			630.545	294.600
Opskrivninger ultimo			536.345	-94.200
Regnskabsmæssig værdi ultimo			1.785.545	1.155.000
12. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Tilgodehavende hos Adorena ApS			432.327	393.200
Nedskrivning på tilgodehavender hos Adorena ApS			-243.139	-309.422
			189.188	83.778
13. Tilgodehavender hos associerede virksomheder				
Tilgodehavende hos LI+AH Spólka. z o.o.			657.457	478.401
Nedskrivning på tilgodehavender hos LI+AH Spólka, Z o. o.			-657.457	-478.401
			0	0

Noter

	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
14. Udskudt skatteaktiv		
Udskudt skatteaktiv primo	122.700	122.700
Udskudt skat af årets resultat	-40.612	0
Regulering af udskudt skat - udenlandsk aktieudbytte - LL § 33 H	17.912	0
	<u>100.000</u>	<u>122.700</u>
15. Tilgodehavende selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat primo	19.077	14.531
Regulering af tidligere års skat	-4.112	0
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-19.077	-9.601
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	-4.112	4.930
Beregnet selskabsskat for indeværende år	-15.150	0
Betalt acontoskat for indeværende år	26.153	14.147
	<u>6.891</u>	<u>19.077</u>
16. Værdipapirer		
Investeringsforeningsbeviser (obligationer)	842.620	715.550
Børsnoterede aktier	8.217.706	7.368.960
	<u>9.060.326</u>	<u>8.084.510</u>
17. Anpartskapital		
Anpartskapital primo	400.000	400.000
	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>

Anpartskapitalen består af 400 anparter á 1.000 kr og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
18. Overført resultat		
Overført resultat primo	-3.555	1.589.577
Årets overførte resultat	<u>1.709.925</u>	<u>-1.593.132</u>
	<u>1.706.370</u>	<u>-3.555</u>
19. Gæld til pengeinstitutter		
Jyske Bank - pengemarkedskonto 135564-2	0	5.522.916
Jyske Bank - pengemarkedskonto 101185-6	2.523.099	3.047.184
Jyske Bank - Investeringslån 1369460	<u>5.476.000</u>	<u>0</u>
	<u>7.999.099</u>	<u>8.570.100</u>
20. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til ØH Holding ApS	<u>311.559</u>	<u>448.068</u>
	<u>311.559</u>	<u>448.068</u>
21. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Beholdningen af aktier og obligationer er pantsat til sikkerhed for gæld i pengeinstitut.		
Aktierne i LI+AH Spólka z o. o er pantsat til sikkerhed for LI+AH Spólka z o. o mellemværende med pengeinstitut.		