

ORIGINAL

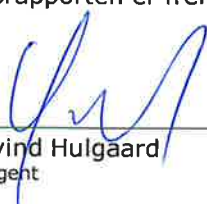
Lundgaard Invest ApS
Birkemose Allé 41, 6000 Kolding

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2013

CVR-nr. 25 34 52 82

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

9/3/14


Øjvind Hulgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Lundgaard Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for 2014 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 20. februar 2014

Direktion


Øjvind Hulgaard

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i Lundgaard Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Lundgaard Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 20. februar 2014

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Line Kovsted
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lundgaard Invest ApS Birkemose Allé 41 6000 Kolding
	CVR-nr.: 25 34 52 82
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 13. regnskabsår
Direktion	Øjvind Hulgaard
Revision	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
Dattervirksomhed	Adorena ApS, Kolding
Associeret virksomhed	LI+AH Spólka z o.o., Polen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundgaard Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoafkast børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)

Nettoafkast børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer) indeholder årets afkast fra børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer).

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster i øvrigt

Finansielle poster i øvrigt omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselska-bets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagel-sesmetoden.

Dattervirksomhed og associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende be-løb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regn-skabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Unoterede aktier

Aktier, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til dagsværdi. Årets regulering føres i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der ned-skrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligti-ge indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lundgaard Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skatte-myndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
2 Nettoafkast børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)	2.638.561	1.633.099
Nettoafkast, unoterede aktier	200.002	630.545
3 Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed	30.318	66.283
4 Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	-217.524	-179.056
Bruttoresultat	2.651.357	2.150.871
Andre eksterne omkostninger	-20.992	-27.109
6 Finansielle poster i øvrigt	-275.650	-350.483
Resultat før skat	2.354.715	1.773.279
7 Skat af årets resultat	-579.286	-63.354
Årets resultat	1.775.429	1.709.925
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.775.429	1.709.925
Disponeret i alt	1.775.429	1.709.925

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Anlægsaktiver			
10	Unoterede aktier	1.985.546	1.785.545
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.985.546	1.785.545
	Anlægsaktiver i alt	1.985.546	1.785.545
Omsætningsaktiver			
11	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.794	189.188
	Udskudte skatteaktiver	0	100.000
13	Tilgodehavende selskabsskat	87.460	6.891
14	Andre tilgodehavender	1.035.694	0
	Tilgodehavender i alt	1.125.948	296.079
15	Værdipapirer	9.841.540	9.060.326
	Værdipapirer i alt	9.841.540	9.060.326
	Likvide beholdninger	219.046	495.703
	Omsætningsaktiver i alt	11.186.534	9.852.108
	Aktiver i alt	13.172.080	11.637.653

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Egenkapital			
16	Anpartskapital	400.000	400.000
17	Overført resultat	3.481.799	1.706.370
	Egenkapital i alt	3.881.799	2.106.370
Gældsforpligtelser			
18	Gæld til pengeinstitutter	5.982.727	7.999.099
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.625	20.625
19	Gæld til tilknyttede virksomheder	9.419	311.559
	Anden gæld	3.277.510	1.200.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.290.281	9.531.283
	Gældsforpligtelser i alt	9.290.281	9.531.283
	Passiver i alt	13.172.080	11.637.653
20	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
21	Eventualposter		

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af investeringer i værdipapirer samt i datter -og associerede virksomheder.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
2. Nettoafkast børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)		
Værdiregulering, kurstab og -gevinst af børsnoterede værdipapirer	2.450.212	1.459.875
Udbytte børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser (obligationer)	<u>188.349</u>	<u>173.224</u>
	<u>2.638.561</u>	<u>1.633.099</u>
3. Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed		
Resultat af Adorena ApS	<u>30.318</u>	<u>66.283</u>
	<u>30.318</u>	<u>66.283</u>
4. Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed		
Nedskrivning af lån hos LI+AH Sp. z.o.o	<u>-217.524</u>	<u>-179.056</u>
	<u>-217.524</u>	<u>-179.056</u>
5. Administrationsomkostninger		
Revisorhonorar	20.625	20.625
Revisorhonorar, rest sidste år	-2.500	-5.625
Faglitteratur og tidsskrifter	2.867	2.875
Kontingenter	<u>0</u>	<u>9.234</u>
	<u>20.992</u>	<u>27.109</u>
6. Finansielle poster i øvrigt		
Renter, pengeinstitutter	19.556	125.559
Renteindtægter, pengeinstitutter	-9.021	0
Renter, investeringslån	93.287	193.410
Renter, tilknyttede virksomheder	<u>12.782</u>	<u>1.629</u>
Overføres til næste side	116.604	320.598

Noter

	2013	2012
6. Finansielle poster i øvrigt (fortsat)		
Overført fra foregående side	116.604	320.598
Depotgebyr mv.	33.874	12.684
Valutakursdifferencer	-31	-105
Ikke-fradragsberettigede renter	-64	0
Renteindtægter, udlån	-33.244	0
Renter, gældsbreve	158.511	17.306
	275.650	350.483
7. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	481.086	15.150
Årets regulering af udskudt skat	100.000	40.612
Regulering af tidligere års skat	0	4.112
Refusion af udenlandsk udbytteskat	-1.800	0
Udenlandsk udbytteskat uden lempelse	0	3.480
	579.286	63.354
8. Kapitalandel i dattervirksomhed		
Kostpris primo	501.000	501.000
Tilgang i årets løb	80.000	0
Kostpris ultimo	581.000	501.000
Opskrivninger primo	-501.000	-501.000
Årets nedskrivning	-80.000	0
Nedskrivninger ultimo	-581.000	-501.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Lundgaard Invest ApS
Adorena ApS	100 %	0	30.319	0

Noter

	31/12 2013	31/12 2012
9. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris primo	45.580	45.580
Kostpris ultimo	45.580	45.580
Opskrivninger primo	-45.580	-45.580
Nedskrivninger ultimo	-45.580	-45.580
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Lundgaard Invest ApS
LI+AH Spólka z o.o.	25 %	182.810	0	0

10. Unoterede aktier

Kostpris primo	1.249.200	1.249.200
Kostpris ultimo	1.249.200	1.249.200
Opskrivninger primo	536.345	-94.200
Årets opskrivninger	200.001	630.545
Opskrivninger ultimo	736.346	536.345
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.985.546	1.785.545

11. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

ØH Holding ApS	2.794	0
Adorena ApS	0	432.327
Nedskrivning på tilgodehavender hos Adorena ApS	0	-243.139
	2.794	189.188

12. Tilgodehavender hos associerede virksomheder

Tilgodehavende hos LI+AH Spólka. z o.o.	874.981	657.457
Nedskrivning på tilgodehavender hos LI+AH Spólka, Z o. o.	-874.981	-657.457
	0	0

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
13. Tilgodehavende selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat primo	6.891	19.077
Regulering af tidligere års skat	0	-4.112
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-6.891	-19.077
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	0	-4.112
Beregnet selskabsskat for indeværende år	-481.086	-15.150
Betalt acontoskat for indeværende år	320.460	26.153
Overført fra de øvrige selskaber i sambeskatningen	248.086	0
	<u>87.460</u>	<u>6.891</u>
14. Andre tilgodehavender		
6Jokers ApS	6.250	0
Eagle Eye ApS	1.029.444	0
	<u>1.035.694</u>	<u>0</u>
15. Værdipapirer		
Investeringsforeningsbeviser (obligationer)	0	842.620
Børsnoterede aktier	9.841.540	8.217.706
	<u>9.841.540</u>	<u>9.060.326</u>
16. Anpartskapital		
Anpartskapital primo	400.000	400.000
	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>

Anpartskapitalen består af 400 anparter á 1.000 kr og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
17. Overført resultat		
Overført resultat primo	1.706.370	-3.555
Årets overførte resultat	1.775.429	1.709.925
	<u>3.481.799</u>	<u>1.706.370</u>
18. Gæld til pengeinstitutter		
Jyske Bank - pengemarkedskonto 101185-6	506.727	2.523.099
Jyske Bank - Investeringslån 1369460	5.476.000	5.476.000
	<u>5.982.727</u>	<u>7.999.099</u>
19. Gæld til tilknyttede virksomheder		
ØH Holding ApS	0	311.559
Adorena ApS	9.419	0
	<u>9.419</u>	<u>311.559</u>
20. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Beholdningen af aktier og obligationer er pantsat til sikkerhed for gæld i pengeinstitut.		
Aktierne i LI+AH Spólka z o. o er pantsat til sikkerhed for LI+AH Spólka z o. o mellemværende med pengeinstitut.		
21. Eventualposter		
Sambeskatning		
Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med ØH Holding ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		