



Statsautoriseret revisor
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor
Thomas Utke Rask

Brian Frost Mortensen ApS
Råkjærvej 6
7790 Thyholm

CVR-nr. 44843382

ÅRSRAPPORT
21. maj 2024 - 30. juni 2025

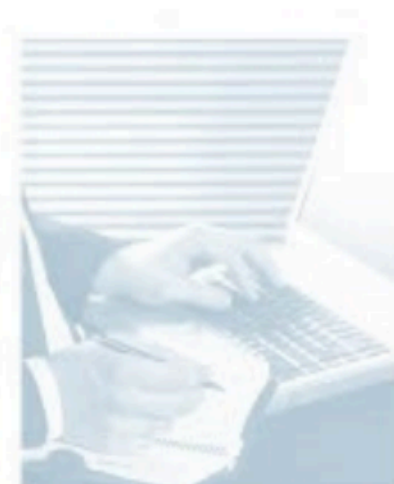
Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. marts 2026

Brian Frost Mortensen
Dirigent

Stoholm Revisionskontor
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vestergade 3 - 7850 Stoholm
Tlf. 97 54 16 00 - Fax 97 54 16 37

Kontorhuset Jebjerg
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Østergades Butikstorv 1 - 7870 Roslev
Tlf. 97 58 59 00 - Fax 97 57 46 75

Skive afdeling
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Katkjærvej 12B - 7800 Skive
Tlf. 97 58 59 00 - Fax 97 57 46 75



INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 21. maj 2024 - 30. juni 2025 for Brian Frost Mortensen ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 21. maj 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thyholm, den 12. marts 2026

Direktion

Brian Frost Mortensen
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAI

Til den daglige ledelse i Brian Frost Mortensen ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Brian Frost Mortensen ApS for perioden 21. maj 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roslev, den 12. marts 2026

Dahl, Rask & Partnere Statsautoriseret
Revisionsaktieselskab
CVR nr.: 10422183

Thomas Utke Rask
statsautoriseret revisor
mne29444

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Brian Frost Mortensen ApS
Råkjærvej 6
7790 Thyholm

CVR-nr.: 44843382

Regnskabsår: 21. maj - 30. juni

Direktion: Brian Frost Mortensen
Direktør

Revisor: Dahl, Rask & Partnere Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergades Butikstorv 1
7870 Roslev
CVR nr.: 10422183

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af at eje og udleje erhvervsejendomme samt investering i datterselskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Selskabet blev sendt til tvangsopløsning, da årsrapporten ikke blev indsendt rettidigt.

I forbindelse med genoptagelsen blev selskabets kapitalforhold rekonstrueret ved konvertering af dele af den ansvarlige lånekapital.

Der har herudover ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for utilfredsstillende men der forventes forbedrede resultater i de kommende år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Brian Frost Mortensen ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

	Brugstid
Bygninger	20-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 -10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
21. maj 2024 - 30. juni 2025

	2024/2025 DKK
Bruttotab	-63.183
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-69.833</u>
Resultat før finansielle poster	-133.016
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-39.148
Andre finansielle omkostninger	<u>-3.315</u>
Resultat før skat	-175.479
2 Skat af årets resultat	<u>-20.000</u>
Årets resultat	<u>-195.479</u>
Overført resultat	<u>-195.479</u>
Forslag til resultatdisponering	<u>-195.479</u>

BALANCE PR. 30. juni 2025
AKTIVER

	2025 DKK
Grunde og bygninger	651.219
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>370.004</u>
3 Materielle anlægsaktiver	<u>1.021.223</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>178.254</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>178.254</u>
Anlægsaktiver	<u>1.199.477</u>
Råvarer og hjælpematerialer	<u>45.000</u>
Varebeholdninger	<u>45.000</u>
Andre tilgodehavender	<u>11.138</u>
Tilgodehavender	<u>11.138</u>
Omsætningsaktiver	<u>56.138</u>
Aktiver	<u>1.255.615</u>

BALANCE PR. 30. juni 2025
PASSIVER

	2025 DKK
Virksomhedskapital	40.000
Overført resultat	<u>-195.479</u>
Egenkapital	<u>-155.479</u>
Ansvarlig lånekapital	<u>1.211.705</u>
Langfristede gældsforpligtigelser	<u>1.211.705</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	161.977
Gæld til tilknyttede virksomheder	36.574
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>838</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser	<u>199.389</u>
Passiver	<u>1.255.615</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025 DKK
Virksomhedskapital primo	<u>40.000</u>
Virksomhedskapital ultimo	<u>40.000</u>
Årets resultat	<u>-195.479</u>
Overført overskud eller tab, ultimo	<u>-195.479</u>
Egenkapital	<u>-155.479</u>

NOTER

	2024/2025 DKK	
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit		0
Antal personer beskæftiget		0
2 Skat af årets resultat		
Regulering af tidligere års skat		20.000
Skat af årets resultat		20.000
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateri el og inventar
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	674.386	416.670
Kostpris, ultimo	674.386	416.670
Årets af-/nedskrivninger	-23.167	-46.666
Af-/nedskrivninger, ultimo	-23.167	-46.666
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	651.219	370.004

NOTER

2024/2025
DKK

4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Anskaffelsessum, primo	<u>217.402</u>
Kostpris, ultimo	<u>217.402</u>
Årets resultatandele	<u>-39.148</u>
Op- og nedskrivninger, ultimo	<u>-39.148</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>178.254</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Egebjerg Invest Thyholm ApS	100%	Neg.	Neg.
Egebjerg Ejendom ApS	100%	228.254	20.289
Hellerød Mink ApS	100%	Neg.	Neg.

2024/2025
DKK

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er på selskabets ejendom tinglyst en deklaration om pligt til at fjerne bygninger og afhænde arealerne til landbrugsformål ved ophør af minkfarm.

2024/2025
DKK

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst et ejerpantebrev kr. 800.000 med pant i ejendommen Langerhusevej 18A bogført til kr. 651.219.

Pantet er stillet til sikkerhed for datterselskabers engagement med Himmerland Gruppen ApS.

Kautionsfor datterselskabers engagement med Himmerland Gruppen ApS.