



Flemming Stahl
Reg. revisor, cma
Jesper Ehlers
Statsaut. revisor

Nytorv 8a, 1.
4200 Slagelse
Tlf. 58 53 13 22
CVR-nr. 21 69 63 82
www.revisionDSW.dk

A. Eilskov Holding ApS

Skovboulevarden 2 G

4800 Nykøbing F.

CVR-nr. 27326382

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. marts 2026

Anders Eilskov Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for A. Eilskov Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 13. marts 2026

Direktion

Anders Eilskov Jensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i A. Eilskov Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A. Eilskov Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 13. marts 2026

Dalsgaard, Stahl & Wøldike
Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 21696382

Jesper Ehlers
Statsautoriseret revisor
mne35414

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	A. Eilskov Holding ApS Skovboulevarden 2 G 4800Nyköbing F.
Telefon	54850856
CVR-nr.	27326382
Stiftelsesdato	1. september 2003
Hjemsted	Guldborgsund
Regnskabsår	1. januar 2025 - 31. december 2025
Direktion	Anders Eilskov Jensen
Revisor	Dalsgaard, Stahl & Wøldike Godkendt revisionsanpartsselskab Nytorv 8 4200Slagelse
Telefon	58531322
E-mail	mail@revisiondsw.dk
Hjemmeside	www.revisiondsw.dk
CVR-nr.	21696382

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for A. Eilskov Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaleleje.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre investeringsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, der er optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttotab		-45.391	-45.287
Driftsresultat		<u>-45.391</u>	<u>-45.287</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		888.141	1.000.845
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1	104.939	100.694
Andre finansielle indtægter		204.800	107.489
Andre finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		-23.717	-131.860
Andre finansielle omkostninger		-8.080	-5.872
Resultat før skat		<u>1.120.692</u>	<u>1.026.009</u>
Skat af årets resultat		-52.939	-6.828
Årets resultat		<u>1.067.753</u>	<u>1.019.181</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		258.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		888.141	1.000.845
Overført resultat		-79.188	-116.664
Resultatdisponering		<u>1.067.753</u>	<u>1.019.181</u>

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Andre investeringsaktiver		2.905.495	2.905.495
Materielle anlægsaktiver		2.905.495	2.905.495
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.486.734	5.798.593
Finansielle anlægsaktiver		4.486.734	5.798.593
Anlægsaktiver		7.392.229	8.704.088
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.356	2.571.381
Andre tilgodehavender		3	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		332.596	303.320
Periodeafgrænsningsposter		5.353	5.106
Tilgodehavender		339.308	2.879.807
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.979.292	2.799.297
Værdipapirer og kapitalandele		2.979.292	2.799.297
Likvide beholdninger		1.217.226	153.607
Omsætningsaktiver		4.535.826	5.832.711
Aktiver		11.928.055	14.536.799

Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.658.245	4.770.104
Overført resultat		5.428.823	5.508.012
Udbytte for regnskabsåret		258.800	135.000
Egenkapital		11.470.868	10.538.116
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750	18.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		268.786	3.723.303
Selskabsskat		146.683	201.974
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		22.968	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	54.656
Kortfristede gældsforpligtelser		457.187	3.998.683
Gældsforpligtelser		457.187	3.998.683
Passiver		11.928.055	14.536.799
Selskabets væsentligste aktiviteter	3		
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		
Aktiver indregnet til dagsværdi efter §37 og §38	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	4.770.104	5.508.011	135.000	10.538.115
Betalt udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Årets resultat	0	888.141	-79.188	258.800	1.067.753
Egenkapital 31. december 2025	125.000	5.658.245	5.428.823	258.800	11.470.868

Noter

	2025 kr.	2024 kr.
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	100.694
	<u>0</u>	<u>100.694</u>

2. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	23.717	131.860
Andre finansielle omkostninger	8.080	5.872
	<u>31.797</u>	<u>137.732</u>

3. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive finansiel virksomhed samt at fungere som holdingselskab.

4. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning

Selskabet har efter regnskabsåret udløbt solgt 49% af kapitalandelene i datterselskabet Kiropraktisk Klinik, Nykøbing F. ApS samt 100% af stemmerettighederne til tredjemand. Salget har medført en væsentlig regnskabsmæssig avance, som indregnes i regnskabsåret 2026.

Der har herudover ikke været væsentlige efterfølgende begivenheder.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

7. Aktiver indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	2.979.292	201.385