

# Skærbækvej 17 Hejse ApS

**CVR-nr.: 39866382**

Høiriisgårdsvej 44  
8220 Brabrand

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/07/2022**

---

**Bjørn Ibsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Skærbækvej 17 Hejse ApS  
Høiriisgårdsvej 44  
8220 Brabrand

CVR-nr: 39866382  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i forpagtning af hotel med henblik på drift og videreudlejning af hotellets værelser og tilhørende lejligheder. Usikkerhed ved indregning eller måling Selskabets egenkapital er negativ, og der er derfor usikkerhed om selskabets fortsatte drift. Selskabets aktivitet er pr. 1. juli 2020 overgået til andet selskab hvilket gør, at selskabet er afhængig af en ny aktivitet, og at ejere understøtter økonomisk. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. -380.553, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 213.123, og en egenkapital på kr. -765.014. Selskabet har pr. 1. juli 2020 overdraget aktiviteten omfattende forpagtning af Hotel Hejse Kro til andet selskab, da selskabet ikke kunne efterkomme krav fra leverandør. Selskabet har for nuværende kun admin aktivitet, men ledelsen har gang i en række tiltag, der skal medvirke til, at der atter kommer aktivitet i selskabet. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-373.792</b>	<b>69.045</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-9.164
Andre driftsomkostninger		-500	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-374.292</b>	<b>59.881</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-6.261	-13.960
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-380.553</b>	<b>45.921</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-380.553</b>	<b>45.921</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-380.553	45.921
<b>I alt</b>		<b>-380.553</b>	<b>45.921</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.177	9.177
Indretning af lejede lokaler		18.304	18.304
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>27.481</b>	<b>27.481</b>
Deposita		0	345.850
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>345.850</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>27.481</b>	<b>373.331</b>
Andre tilgodehavender		185.254	231.956
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>185.254</b>	<b>231.956</b>
Likvide beholdninger		388	153
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>185.642</b>	<b>232.109</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>213.123</b>	<b>605.440</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	2.000
Overført resultat		-805.014	-424.461
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-765.014</b>	<b>-422.461</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		978.137	1.027.901
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>978.137</b>	<b>1.027.901</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>978.137</b>	<b>1.027.901</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>213.123</b>	<b>605.440</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret