



Registreret  
Revisor

ANNIE MOGENSEN  
REGISTRERET REVISOR  
BALDERSHØJ 24 B  
2635 ISHØJ  
TLF.: 43 71 14 20  
FAX: 43 71 14 24  
Giro: 782 9957  
CVR-Nr. 11 97 21 01  
amregrev@post8.tele.dk

FM-Enterprise ApS  
Snarestræde 15  
2750 Ballerup  
CVR-nr. 34 46 73 82

Årsrapport for året 2014/15  
3. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 19/1 2016

---

Dirigent  
Finn Mortensen

<b><u>Indholdsfortegnelse</u></b>	<b><u>Side</u></b>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse for året 2014/15 .....	6
Balance pr. 31/8 2015.....	7
Noter.....	9

**Selskabsoplysninger****Selskab:**

FM-Enterprise ApS  
Snarestræde 15  
2750 Ballerup  
CVR-nr. 34 46 73 82  
3. regnskabsår

**Hjemstedskommune:**

Ballerup

**Direktion:**

Finn Mortensen

**Revisor:**

Annie Mogensen  
Registreret revisor  
Baldershøj 24 B  
2635 Ishøj

**Selskabskapital:**

Kr. 80.000

**Regnskabsår:**

1. september 2014 – 31. august 2015

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2014/15 for FM-Enterprise ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- At ledelsen på den ordinære generalforsamling har fravalgt revision og selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision i efterfølgende regnskabsår 2015/16.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

**Ballerup, den 19/1 2016**



---

**Finn Mortensen**  
**Direktør**

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i FM-Enterprise ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for FM-Enterprise ApS for regnskabsåret 1. september 2014 – 31. august 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 19/1 2016



---

**Annie Mogensen**  
**Registreret revisor**

### **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabet har alene vist bruttoresultatet i henhold til Årsregnskabsloven.

#### **Bruttoresultat**

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af nettoomsætning, udgifter til vareforbrug samt andre driftsomkostninger.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

#### **Finansielle indtægter**

Renteindtægter fra pengeinstitutter og andre.

#### **Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger til pengeinstitutter og andre.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5 pct.

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.800,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi. Hensættelse til tab finder sted, hvor dette vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Resultatopgørelse for året 2014/15**

	<b>Note</b>	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>
Bruttoresultat		169.666	330.851
Personaleomkostninger	1	-178.224	-283.763
Dækningsbidrag		-8.558	47.088
Gager	1	0	-38.798
Resultat før afskrivninger m.v.		-8.558	8.290
Afskrivninger	2	-7.200	-7.200
Resultat før finansielle poster m.v.		-15.758	1.090
Finansielle indtægter		20	603
Finansielle omkostninger		-685	-65
Resultat før skat		-16.423	1.628
Skat af årets resultat	3	0	-514
<b>Årets resultat</b>		<b>-16.423</b>	<b>1.114</b>
Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		-36.423	1.114
Overført til udbytte		20.000	0
<b>Årets resultat i alt</b>		<b>-16.423</b>	<b>1.114</b>

<b><u>Balance pr. 31/8 2015</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2014/15</u></b>	<b><u>2013/14</u></b>
<b>Aktiver:</b>			
Anlægsaktiver:			
Inventar og driftsmidler	2	11.400	18.600
Deposita		0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>11.400</u>	<u>18.600</u>
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender:			
Aconto selskabsskat		22.000	35.000
Tilgodehavender for salg		69.294	42.760
Igangværende arbejde		5.909	12.269
Varelager		0	0
Andre tilgodehavender		29.007	25.537
Tilgodehavender i alt		<u>126.210</u>	<u>115.566</u>
Likvide beholdninger		<u>56.543</u>	<u>139.836</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>182.753</u>	<u>255.402</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>194.153</u></b>	<b><u>274.002</u></b>

<b><u>Balance pr. 31/8 2015</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>2014/15</u></b>	<b><u>2013/14</u></b>
<b>Passiver:</b>			
Egenkapital:			
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat	4	4.769	61.192
Udbytte for regnskabsåret		20.000	0
Egenkapital i alt		<u>104.769</u>	<u>141.192</u>
Hensættelser:			
Eventualskat	5	0	0
Hensættelser i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristet gæld:			
Selskabsskat	3	0	514
Langfristet gæld i alt		<u>0</u>	<u>514</u>
Kortfristet gæld:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	170
Anden gæld		85.742	98.500
Selskabsskat	3	514	30.400
Mellemregning selskabsdeltager		3.128	3.226
Kortfristet gæld i alt		<u>89.384</u>	<u>132.296</u>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>194.153</u></b>	<b><u>274.002</u></b>
Eventualforpligtelser	6		
Selskabets hovedformål	7		

<u>Noter</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<b><u>Note 1 – Personaleomkostninger</u></b>		
Selskabet har i 2014/15 gennemsnitligt beskæftiget 1 person.		
Lønninger og vederlag til medarbejdere har i 2014/15 andraget:		
Medarbejdere 1/9 – 31/12 2014	123.890	106.427
Medarbejdere 1/1 – 31/8 2015	186.078	219.315
	<u>309.968</u>	<u>325.742</u>
Personalegoder	-40.615	-33.846
Regulering skyldig løn	8.278	-5.052
Udgifter til social sikring	6.204	7.021
Lønrefusioner	-108.091	-13.040
EDB udgifter dataløn	1.980	2.399
Arbejdstøj	0	0
Kursus	0	0
Andre personaleomkostninger	500	539
	<u>178.224</u>	<u>283.763</u>
Lønninger og vederlag (gager) til direktionen har andraget:		
Direktionen 1/9 – 31/12 2014	0	0
Direktionen 1/1 – 31/8 2015	0	38.798
	<u>0</u>	<u>38.798</u>
Udgifter til social sikring	0	0
Ændring beregnede feriepenge funktionærer	0	0
	<u>0</u>	<u>38.798</u>
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b><u>178.224</u></b>	<b><u>322.561</u></b>
<b><u>Note 2 – Inventar og driftsmidler</u></b>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/9 2014	36.000	36.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Samlet anskaffelsessum pr. 31/8 2015</b>	<b><u>36.000</u></b>	<b><u>36.000</u></b>
Samlede afskrivninger pr. 1/9 2014	17.400	10.200
Årets afskrivning	7.200	7.200
Afskrivninger afgang	0	0
<b>Samlede afskrivninger pr. 31/8 2015</b>	<b><u>24.600</u></b>	<b><u>17.400</u></b>
<b>Bogført værdi pr. 31/8 2015</b>	<b><u>11.400</u></b>	<b><u>18.600</u></b>
<b><u>Afskrivninger</u></b>		
Årets afskrivninger	7.200	7.200
Tab ved salg af driftsmidler	0	0
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b><u>7.200</u></b>	<b><u>7.200</u></b>

<u>Noter</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<b><u>Note 3 – Skat af årets resultat</u></b>		
Saldo primo	30.914	30.400
Afregnet selskabsskat	-35.000	0
	<u>-4.086</u>	<u>30.400</u>
Aconto selskabsskat tilgode	<u>22.000</u>	<u>35.000</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. -13.760, hvoraf skatten udgør	0	514
<b>Skat af årets resultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>514</u></b>
<b>Eventualskat:</b>		
Driftsmidler:		
Regnskabsmæssig værdi	11.400	18.600
Skattemæssig værdi	-15.187	-20.250
Eventualskatteforpligtelse	<u>-3.787</u>	<u>-1.650</u>
Hensættelse til eventualskat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat	0	514
Eventualskat, ændring	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>514</u></b>
<b><u>Note 4 – Overført resultat</u></b>		
Saldo primo	61.192	60.078
Årets resultat	-36.423	1.114
Udbytte for regnskabsåret	-20.000	0
<b>Overført resultat i alt</b>	<b><u>4.769</u></b>	<b><u>61.192</u></b>
<b><u>Note 5 – Eventualskat</u></b>		
Eventualskatteforpligtelsen ultimo 23,5 %	0	0
Eventualskatteforpligtelsen primo 24,5 %	0	0
<b>Ændring i eventualskatteforpligtelsen</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b><u>Note 6 – Eventualforpligtelser</u></b>		
Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.		
<b><u>Note 7 – Selskabets hovedformål</u></b>		
Selskabets formål er ejendomsservice.		