



Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
TLF: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post8.tele.dk

**FM-Enterprise ApS
Snarestræde 15
2750 Ballerup
CVR-nr. 34 46 73 82**

**Årsrapport for året 2017/18
1. september 2017 – 31. august 2018
6. regnskabsår**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 17/1 2019

Dirigent
Finn Mortensen

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 2017/18	7
Balance pr. 31/8 2018	8
Noter	10

Selskabsoplysninger**Selskab:**

FM-Enterprise ApS
Snarestræde 15
2750 Ballerup
CVR-nr. 34 46 73 82
6. regnskabsår

Hjemstedskommune:

Ballerup

Direktion:

Finn Mortensen

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj
CVR-nr. 11 97 21 01

Selskabskapital:

Kr. 80.000

Regnskabsår:

1. september 2017 – 31. august 2018

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2017/18 for FM-Enterprise ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- At ledelsen på den ordinære generalforsamling har fravalgt revision og selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision i efterfølgende regnskabsår 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 17/1 2019



Finn Mortensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i FM-Enterprise ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for FM-Enterprise ApS for regnskabsåret 1. september 2017 – 31. august 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 17/1 2019



Annie Mogensen
Registreret revisor
Mne 6392

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er ejendomsservice samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret

Årsrapporten viser et utilfredsstillende resultat.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Selskabet har alene vist bruttoresultatet i henhold til Årsregnskabsloven.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af nettoomsætning, udgifter til vareforbrug samt andre driftsomkostninger.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

Finansielle indtægter

Renteindtægter fra pengeinstitutter og andre.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til pengeinstitutter og andre.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 pct.

Materielle anlægsaktiver:

Aktiver med en anskaffelsessum under kr. 13.500,- pr. stk. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi. Hensættelse til tab finder sted, hvor dette vurderes at være påkrævet.

Periodeafgrænsningsposter måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for året 2017/18

	Note	2017/18	2016/17
Bruttoresultat		-32.450	-68.687
Personaleomkostninger	1	-158	-384
Dækningsbidrag		-32.608	-69.071
Gager	1	0	0
Resultat før afskrivninger m.v.		-32.608	-69.071
Afskrivninger m.v.	2	1.000	-4.200
Resultat før finansielle poster m.v.		-31.608	-73.271
Finansielle indtægter		6	425
Finansielle omkostninger		-1.211	-210
Resultat før skat		-32.813	-73.056
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-32.813	-73.056
Årets resultat disponeres således:			
Overført til næste regnskabsår		-32.813	-73.056
Overført til udbytte		0	0
Årets resultat i alt		-32.813	-73.056

Balance pr. 31/8 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Aktiver:			
Anlægsaktiver:			
Inventar og driftsmidler	2	0	0
Deposita		0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender:			
Aconto selskabsskat		4.000	8.000
Tilgodehavender for salg		0	8.750
Igangværende arbejde		0	0
Varelager		0	0
Andre tilgodehavender		0	17.261
Forudbetalte omkostninger		0	0
Tilgodehavender i alt		<u>4.000</u>	<u>34.011</u>
Likvide beholdninger		<u>3.293</u>	<u>20.175</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.293</u>	<u>54.186</u>
Aktiver i alt		<u>7.293</u>	<u>54.186</u>

<u>Balance pr. 31/8 2018</u>	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat	4	-102.309	-69.496
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Egenkapital i alt		<u>-22.309</u>	<u>10.504</u>
Hensættelser:			
Eventualskat	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensættelser i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristet gæld:			
Selskabsskat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Langfristet gæld i alt		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristet gæld:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Anden gæld		3.332	8.179
Selskabsskat	3	0	0
Mellemregning selskabsdeltager		26.270	35.503
Kortfristet gæld i alt		<u>29.602</u>	<u>43.682</u>
Passiver i alt		<u>7.293</u>	<u>54.186</u>
Eventualforpligtelser	6		

<u>Noter</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<u>Note 1 – Personaleomkostninger</u>		
Selskabet har i 2017/18 ikke beskæftiget personale.		
Lønninger og vederlag til medarbejdere har i 2017/18 andraget:		
Medarbejdere 1/9 – 31/12 2017	0	0
Medarbejdere 1/1 – 31/8 2018	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Personalegoder	0	0
Regulering skyldig løn	0	0
Udgifter til social sikring	0	226
Lønrefusioner	0	0
EDB udgifter dataløn	158	158
Arbejdstøj	0	0
Kursus	0	0
Andre personaleomkostninger	0	0
	<u>158</u>	<u>384</u>
Lønninger og vederlag (gager) til direktionen har andraget:		
Direktionen 1/9 – 31/12 2017	0	0
Direktionen 1/1 – 31/8 2018	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Udgifter til social sikring	0	0
Ændring beregnede feriepenge funktionærer	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Personaleomkostninger i alt	<u>158</u>	<u>384</u>
<u>Note 2 – Inventar og driftsmidler</u>		
Samlet anskaffelsessum pr. 1/9 2017	36.000	36.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	-36.000	0
Samlet anskaffelsessum pr. 31/8 2018	<u>0</u>	<u>36.000</u>
Samlede afskrivninger pr. 1/9 2017	36.000	31.800
Årets afskrivning	0	4.200
Afskrivninger afgang	-36.000	0
Samlede afskrivninger pr. 31/8 2018	<u>0</u>	<u>36.000</u>
Bogført værdi pr. 31/8 2018	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Afskrivninger m.v.</u>		
Årets afskrivninger	0	4.200
Gevinst ved salg af driftsmidler	1.000	0
Afskrivninger i alt	<u>1.000</u>	<u>4.200</u>

<u>Noter</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<u>Note 3 – Skat af årets resultat</u>		
Saldo primo	0	21.000
Afregnet selskabsskat	0	-21.000
	<u>0</u>	<u>0</u>
Aconto selskabsskat tilgode	<u>4.000</u>	<u>8.000</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. -32.819, hvoraf skatten udgør	0	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Eventualskat:		
Driftsmidler:		
Regnskabsmæssig værdi	0	0
Skattemæssig værdi	0	0
Eventualskatteforpligtelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensættelse til eventualskat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat	0	0
Eventualskat, ændring	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Note 4 – Overført resultat</u>		
Saldo primo	-69.496	3.560
Korrektion tidligere år	0	0
Årets resultat	-32.813	-73.056
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat i alt	<u>-102.309</u>	<u>-69.496</u>
<u>Note 5 – Eventualskat</u>		
Eventualskatteforpligtelsen ultimo 22,0 %	0	0
Eventualskatteforpligtelsen primo 22,0 %	0	0
Ændring i eventualskatteforpligtelsen	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Note 6 – Eventualforpligtelser</u>		

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.