

Ejd Vordingborg ApS

CVR-nr.: 38529382

Bæverstien 6
4760 Vordingborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2022

Carl Villum Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejd Vordingborg ApS
Bæverstien 6
4760 Vordingborg

CVR-nr: 38529382
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve ejendomsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		129.636	173.049
Resultat af ordinær primær drift		129.636	173.049
Øvrige finansielle omkostninger		-41.955	-43.173
Ordinært resultat før skat		87.681	129.876
Skat af årets resultat		-20.487	-29.425
Årets resultat		67.194	100.451
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		67.194	100.451
I alt		67.194	100.451

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.727.882	3.574.043
Materielle anlægsaktiver i alt		3.727.882	3.574.043
Anlægsaktiver i alt		3.727.882	3.574.043
Andre tilgodehavender		9.461	9.811
Tilgodehavender i alt		9.461	9.811
Likvide beholdninger		63.163	94.759
Omsætningsaktiver i alt		72.624	104.570
AKTIVER I ALT		3.800.506	3.678.613

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	100
Andre reserver		0	39.900
Overført resultat		199.815	132.621
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		239.815	172.621
Gæld til realkreditinstitutter		1.514.384	1.565.336
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.514.384	1.565.336
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.199	32.954
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.885.000	1.790.000
Skyldig selskabsskat		18.033	29.427
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		132.075	88.275
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.046.307	1.940.656
Gældsforpligtelser i alt		3.560.691	3.505.992
PASSIVER I ALT		3.800.506	3.678.613

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret