

JKM Voerladegård, Holding ApS
Blegsø Banke 51, Voerladegård
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 30179382

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2024 - 30. september 2025

(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29. oktober 2025

Jan Mortensen
Dirigent

REGISTREREDE REVISORER
EDEL BERTELSEN
OLE MADSEN
JENS ERIK LIDEGAARD

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for JKM Voerladegård, Holding ApS.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 20. oktober 2025

Direktion

Jan Mortensen

Til den daglige ledelse i JKM Voerladegård, Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for JKM Voerladegård, Holding ApS for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brædstrup, den 20. oktober 2025

LIDEGAARD revision & rådgivning, Registreret
revisionsanpartsselskab
CVR nr.: 27096174

Edel Bertelsen
Registreret revisor
mne10887

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: JKM Voerladegård, Holding ApS
Blegsø Banke 51, Voerladegård
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 30179382

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion: Jan Mortensen

Revisor: LIDEGAARD revision & rådgivning, Registreret revisionsa
Jernbanegade 3
8740 Brædstrup
CVR nr.: 27096174

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i værdipapirer og kapitalandele.

Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Generelt

Årsregnskabet for JKM Voerladegård, Holding ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser
Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overdragelsesmetoden.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af noterede priser på et aktivt marked (niveau 1 i dagsværdihierarkiet).

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. oktober 2024 - 30. september 2025

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
Bruttotab	-9.125	-7.500
Resultat før finansielle poster	-9.125	-7.500
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.000.000	1.000.000
Andre finansielle indtægter	219.850	497.604
Andre finansielle omkostninger	-3	-351
Resultat før skat	1.210.722	1.489.753
Skat af årets resultat	-51.925	-107.756
Årets resultat	1.158.797	1.381.997
Foreslået udbytte	750.000	500.000
Overført resultat	408.797	881.997
Forslag til resultatdisponering	1.158.797	1.381.997

AKTIVER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Anlægsaktiver	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.296.451</u>	<u>4.684.906</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>5.296.451</u>	<u>4.684.906</u>
Likvide beholdninger	<u>504.280</u>	<u>405.160</u>
Omsætningsaktiver	<u>5.800.731</u>	<u>5.090.066</u>
Aktiver	<u>6.300.731</u>	<u>5.590.066</u>

PASSIVER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overkurs ved emission	1.000	1.000
Overført resultat	5.295.189	4.886.392
Foreslået udbytte	<u>750.000</u>	<u>500.000</u>
Egenkapital	<u>6.171.189</u>	<u>5.512.392</u>
Selskabsskat	<u>46.354</u>	<u>68.218</u>
2 Langfristede gældsforpligtigelser	<u>46.354</u>	<u>68.218</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.400	9.400
Selskabsskat	73.788	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	0	56
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser	<u>83.188</u>	<u>9.456</u>
Passiver	<u>6.300.731</u>	<u>5.590.066</u>
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
Virksomhedskapital primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Virksomhedskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overkurs ved emission, primo	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Overkurs ved emission ultimo	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Overført overskud eller tab, primo	4.886.392	4.004.395
Årets resultat	1.158.797	1.381.997
Foreslået udbytte	<u>-750.000</u>	<u>-500.000</u>
Overført overskud eller tab, ultimo	<u>5.295.189</u>	<u>4.886.392</u>
Foreslået udbytte, primo	500.000	400.000
Foreslået udbytte	750.000	500.000
Udloddet udbytte	<u>-500.000</u>	<u>-400.000</u>
Foreslået udbytte, ultimo	<u>750.000</u>	<u>500.000</u>
Egenkapital	<u>6.171.189</u>	<u>5.512.392</u>

NOTER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote)	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget	<u>0</u>	<u>0</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtigelser			
Selskabsskat	<u>68.218</u>	<u>46.354</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtigelser	<u>68.218</u>	<u>46.354</u>	<u>0</u>

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Kursværdi	<u>5.296.451</u>	<u>4.684.906</u>
Værdi ultimo indregnet i balancen	<u>5.296.451</u>	<u>4.684.906</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Konto 1	<u>704.402</u>	<u>494.679</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen	<u>704.402</u>	<u>494.679</u>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Garantiforpligtelser overstiger ikke det for branchen normale.