

## **Fonden Koncertsalen Alsion**

Alsion 2, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 27 72 24 82

### Årsrapport 2024

Godkendt på bestyrelsesmødet den 23. april 2025

Godkendt af:

.....  
Martin Nørbæk

## Indhold

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Oplysninger om fonden	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Fonden Koncertsalen Alsion for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Sønderborg, den 23. april 2025  
Direktion:

.....  
Martin Nørbæk  
adm. dir.

Bestyrelse:

.....  
Mads Fischer Thomsen  
formand

.....  
Peter Norman Houe  
næstformand

.....  
Marie Cathrine Petersen

.....  
Horst-Günter Rubahn

.....  
Jes Lykke Nygård Johansen

.....  
Adam Stadnicki

.....  
Sarah Maria Grønbæk

.....  
Jesper Burhøj Kock

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Fonden Koncertsalen Alсион

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden Koncertsalen Alсион for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af fondens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 23. april 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker  
statsaut. revisor  
mne32128

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om fonden

Navn	Fonden Koncertsalen Alsion
Adresse, postnr. by	Alsion 2, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	27 72 24 82
Stiftet	26. april 2004
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Mads Fischer Thomsen, formand Peter Norman Houe, Næstformand Marie Cathrine Petersen Horst-Günter Rubahn Jes Lykke Nygård Johansen Adam Stadnicki Sarah Maria Grønbæk Jesper Burhøj Kock
Direktion	Martin Nørbæk, Adm. dir.
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa
Bankforbindelse	Sydbank A/S Jernbanegade 35, 6400 Sønderborg

## Ledelsesberetning

### Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens vedtægtsbestemte formål er at udvikle, opføre og drive en koncertsal i Sønderborg, gennem erhvervsmæssig udlejning. 2024 er Koncertsalens 17. leveår.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I 2024 blev der gennemført 98 arrangementer i koncertsalen med publikum med et rekordstort antal publikummer på 53.000.

Det er bestyrelsens mål at der afholdes mellem 80 og 90 arrangementer årligt, så 2024 har til fulde opfyldt dette. Ligeledes forventes det at 2025 også ender på samme niveau.

Fonden har 3 lejere, som er Syd Dansk Universitet (15 bookninger), Sønderjylland Symfoniorkester (30 bookninger + øvedage) og Sønderborg Kommune (50 bookninger).

Kommunens kulturafdeling sørger for, at Sønderborg kommunes bookninger bliver videresolgt til bookere og enkelt arrangører. Salslejen herfor tilfalder Sønderborg Kommune. Der er indgået aftale med kommunens kulturafdeling i forhold til booking, tiltrækning af eksterne arrangører og ekstern markedsføring. Kommunens kulturafdeling supporterer herudover arrangørerne med markedsføring og afvikling af arrangementer i koncertsalen, primært for de bookninger, som de modtager salsleje for.

### Økonomiske forhold

Der er i 2024 fortsat blevet investeret i udskiftning af områdebelysning rundt om Koncertsalen. Der har i 2024 været fokus på at optimere lydoplevelsen i Koncertsalen og der er installeret et nyt teleslyngeanlæg. Der ses fortsat et større behov for bygnings- og vedligeholdsmæssige investeringer, specielt i Ejerforeningens regi hvor Fonden er repræsenteret med 12,1 %.

Årsregnskabet viser, at fonden med de indgåede langtidskontrakter for leje af salen en årrække endnu kan finansiere de nødvendige vedligeholdelser og forbedringer, som vil fastholde koncertsalen, som en af Europas bedste koncertsale til klassisk musik. Dog ser vi at der med bygningens fremskredne alder vil skulle afsættes flere midler til bygningsvedligehold og drift i fremtiden.

Fonden har gennem dens første 14 år opbygget en kapital, der sikrer, at Fonden kan modstå uforudsete nedbrud af salens materiel og inventar.

### Bestyrelsens sammensætning

Mads Thomsen, økonomichef Bitten & Mads Clausen's Fond, direktør Ejendomsselskabet Alssund P/S, født 1973, indvalgt af Ejerforeningen for Alsion, valgt som formand, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025.

Peter Norman Houe, Direktør for Kultur & Erhverv, Sønderborg Kommune, født 1967, indvalgt april 2025, valgt som næstformand, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025. Formand for Tønder Handelsskole.

Marie Cathrine Petersen, født 1955, udpeget til bestyrelsen februar 2023 af Sønderborg Teaterforening, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025. Formand for bestyrelsen i Sønderborg Teaterforening, Sønderborg.

Horst-Günter Rubahn, direktør, født 1959, indvalgt i april 2014 af Syddansk Universitet, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025. Medlem af bestyrelsen i Mekatronisk Selskab, iFabrikken, NiNA og Mads Clausen Institut.

Jes Johansen, eventchef i Kultur i Syd, født 1961, indvalgt i august 2010 af Kultur i Syd, genvalgt, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025. Formand for bestyrelsen i Fonden Mølleparken. Næstformand på Bernstofminde Efterskole. Bestyrelsesmedlem i Eventkontoret.

Adam Stadnicki, musikchef, født 1986, indvalgt i august 2023 af Sønderjyllands Symfoniorkester, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025. Bestyrelsesmedlem i Applaus og udpeget af den tidligere kulturminister til at være i repræsentantskabet for Statens Kunstfond.

Sarah Maria Grønbæk, født 1967, indvalgt af Sønderborg Kommune primo 2022, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025.

## Ledelsesberetning

Jesper Kock, født 1982, indvalgt af Sønderborg Kommune primo 2022, nuværende valgperiode udløber ultimo 2025.

### Redegørelse for god Fondsledelse

Bestyrelsen har forholdt sig til det sæt af "anbefalinger for god fondsledelse", som er udarbejdet af komiteen for god fondsledelse og indeholdt i årsregnskabslovens § 77a.

Den lovpligtige redegørelse er tilgængelig på fondens hjemmeside på:

<https://koncertsalenalsion.dk/files/alsion/koncertsalen/2025%2004%2023%20udfyldt%20skema%20for%20God%20Fondsledelse.pdf>

Fonden har i redegørelsen forholdt sig til de enkelte anbefalinger.

### Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fonden kan af sit overskud uddele midler til støtte af musikkulturelle formål i Sønderborg området. Fonden har ikke foretaget uddelinger i regnskabsåret, eftersom det p.t. ikke er muligt, da fonden ikke har frie reserver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	<b>Nettoomsætning</b>	4.278.343	4.021.337
	Andre driftsindtægter	64.845	0
	Driftsomkostninger	-2.114.577	-2.287.899
	Andre eksterne omkostninger	-655.462	-539.847
	<b>Bruttoresultat</b>	1.573.149	1.193.591
2	Personaleomkostninger	-1.557.103	-1.416.931
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.421.093	-2.443.225
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-2.405.047	-2.666.565
	Finansielle indtægter	69.119	111.346
	Finansielle omkostninger	-202	-573
	<b>Årets resultat</b>	-2.336.130	-2.555.792
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Vedtægtsmæssige reserver	-2.382.000	0
	Overført resultat	45.870	-2.555.792
		-2.336.130	-2.555.792

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	75.548.691	77.706.894
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	620.800	292.317
		<u>76.169.491</u>	<u>77.999.211</u>
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Deposita	8.322	7.909
		<u>8.322</u>	<u>7.909</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>76.177.813</u>	<u>78.007.120</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	63.440	46.539
	Andre tilgodehavender	20.000	161.160
		<u>83.440</u>	<u>207.699</u>
5	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.989.890	2.946.220
		<u>1.989.890</u>	<u>2.946.220</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	897.400	177.746
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.970.730</u>	<u>3.331.665</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>79.148.543</u>	<u>81.338.785</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Grundkapital	69.664.252	92.116.740
	Vedtægtsmæssige reserver	8.880.000	0
	Overført resultat	45.870	-11.190.488
		<u>78.590.122</u>	<u>80.926.252</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>78.590.122</u>	<u>80.926.252</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	373.407	322.895
	Anden gæld	185.014	89.638
		<u>558.421</u>	<u>412.533</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>558.421</u>	<u>412.533</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>79.148.543</u>	<u>81.338.785</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
7 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Grundkapital</u>	<u>Vedtægtsmæs- sige reserver</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	92.116.740	0	-11.190.488	80.926.252
Kapitalnedsættelse	-22.452.488	11.262.000	11.190.488	0
Overført via resultatdisponering	0	-2.382.000	45.870	-2.336.130
<b>Egenkapital</b>				
31. december 2024	<u>69.664.252</u>	<u>8.880.000</u>	<u>45.870</u>	<u>78.590.122</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	Årets resultat	-2.336.130	-2.555.792
8	Reguleringer	2.287.331	2.332.452
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	-48.799	-223.340
9	Ændring i driftskapital	270.147	-792
	Pengestrømme fra primær drift	221.348	-224.132
	Renteindbetalinger m.v.	25.449	33.706
	Renteudbetalinger m.v.	-202	-573
	<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>246.595</b>	<b>-190.999</b>
	Køb af materielle anlægsaktiver	-597.303	-1.267.924
	Salg af materielle anlægsaktiver	70.775	0
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-413	0
	Salg af værdipapirer	1.000.000	0
	<b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>	<b>473.059</b>	<b>-1.267.924</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>719.654</b>	<b>-1.458.923</b>
	Likvider 1. januar	177.746	1.636.669
10	<b>Likvider 31. december</b>	<b>897.400</b>	<b>177.746</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden Koncertsalen Alision for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra udlejning indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter gevinst ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til fondens medarbejdere.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	35-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Deposita

Deposita måles til kostpris.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

##### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt fondens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2024	2023
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.392.973	1.261.080
Pensioner	156.267	150.577
Andre omkostninger til social sikring	12.969	9.204
Andre personaleomkostninger	-5.106	-3.930
	<u>1.557.103</u>	<u>1.416.931</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>3</u>	<u>3</u>

Vederlag til fondens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

### 3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2024	113.646.060	4.455.022	118.101.082
Tilgang i årets løb	0	597.303	597.303
Afgang i årets løb	0	-50.821	-50.821
Kostpris 31. december 2024	<u>113.646.060</u>	<u>5.001.504</u>	<u>118.647.564</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	35.939.166	4.162.705	40.101.871
Årets afskrivninger	2.158.203	262.890	2.421.093
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	-44.891	-44.891
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>38.097.369</u>	<u>4.380.704</u>	<u>42.478.073</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u>75.548.691</u>	<u>620.800</u>	<u>76.169.491</u>
Afskrives over	<u>35-50 år</u>	<u>3-5 år</u>	

### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Deposita
Kostpris 1. januar 2024	7.909
Tilgang i årets løb	413
Kostpris 31. december 2024	<u>8.322</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u>8.322</u>

### 5 Værdipapirer og kapitalandele

#### Dagsværdioplysninger

kr.	Obligationer
Dagsværdi 31. december	1.989.890
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	43.002
Dagsværdiniveau	1

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Fonden har indgået en erhvervslejekontrakt vedrørende leje af lokale med en uopsigelighedsperiode på 6 måneder. Lejeforpligtelsen udgør i uopsigelighedsperioden 29 t.kr.

#### 7 Nærtstående parter

##### Transaktioner med nærtstående parter

Fondens nærtstående parter omfatter direktionen og bestyrelsen. Udover almindelig lønudbetaling til direktionen har der i regnskabsåret ikke været nogen transaktioner med nærtstående parter.

kr.	2024	2023
<b>8 Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger	2.421.093	2.443.225
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-64.845	0
Finansielle indtægter	-69.119	-111.346
Finansielle omkostninger	202	573
	<u>2.287.331</u>	<u>2.332.452</u>
<b>9 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	124.259	-133.165
Ændring i leverandørgæld m.v.	145.888	132.373
	<u>270.147</u>	<u>-792</u>
<b>10 Likvider, ultimo</b>		
Likvide beholdninger ifølge balancen	897.400	177.746
	<u>897.400</u>	<u>177.746</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jes Lykke Nygård Johansen

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alsion

Serienummer: 3c293499-7fbe-4e55-b3ad-d1beb6ee59da

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-04-23 06:34:42 UTC



## Adam Stadnicki

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alsion

Serienummer: 7952a8ae-91c6-45e6-bb7c-00e2fe1589c1

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-04-23 06:38:25 UTC



## Jesper Burhøj Kock

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alsion

Serienummer: 02987011-d0c5-4955-b1b1-75c3f116f71b

IP: 62.198.xxx.xxx

2025-04-23 06:58:07 UTC



## Horst-Günter Rubahn

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alsion

Serienummer: 259f1ae9-c23e-4c83-8f56-2f36e84107ba

IP: 194.182.xxx.xxx

2025-04-23 09:22:14 UTC



## Martin Nørbæk

### Direktion

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alsion

Serienummer: 08fece3c-3929-41ef-924c-e0589d972a3b

IP: 130.226.xxx.xxx

2025-04-23 09:47:40 UTC



## Martin Nørbæk

### Dirigent

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alsion

Serienummer: 08fece3c-3929-41ef-924c-e0589d972a3b

IP: 130.226.xxx.xxx

2025-04-23 09:47:40 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mads Fischer Thomsen

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alision

Serienummer: 5a9c0d6a-1c50-476f-8038-78c0a341d9e8

IP: 62.243.xxx.xxx

2025-04-23 10:06:36 UTC



## Sarah Maria Grønbæk

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alision

Serienummer: 715f89dd-4568-40cd-9734-88ee0180f62f

IP: 217.74.xxx.xxx

2025-04-23 10:45:49 UTC



## Marie Cathrine Petersen

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alision

Serienummer: 581364df-eb47-48d9-b90c-0d5d179855de

IP: 2.108.xxx.xxx

2025-04-24 11:33:31 UTC



## Peter Norman Houe

### Bestyrelse

På vegne af: Fonden Koncertsalen Alision

Serienummer: 8da1f71e-a636-42af-a74b-d9bcaf0a8a09

IP: 80.62.xxx.xxx

2025-04-24 21:49:04 UTC



## Michael Anker

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: cc90b5a2-5b22-4345-9441-6607b55a293f

IP: 165.225.xxx.xxx

2025-04-25 06:07:26 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.