



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JH18 HOLDING APS**

**RAVNEKÆRVEJ 85, 5631 EBBERUP**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 6. januar 2025

---

Jesper Hansen

**CVR-NR. 39 91 15 82**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |             |
| Selskabsoplysninger.....   | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....   | 4           |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning.....   | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024</b>          |             |
| Resultatopgørelse.....   | 7           |
| Balance.....   | 8           |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 9           |
| Noter.....   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11          |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | JH18 Holding ApS<br>Ravnekærvej 85<br>5631 Ebberup  |
|                  | CVR-nr.: 39 91 15 82<br>Stiftet: 27. september 2018<br>Kommune: Assens<br>Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024 |
| <b>Direktion</b> | Jesper Hansen   |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Kolding Åpark 8A, 7. sal<br>6000 Kolding                                      |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for JH18 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebberup, den 3. januar 2025

Direktion:

---

Jesper Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i JH18 Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for JH18 Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 3. januar 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Barrit  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33761

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formuepleje.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

|  | Note | 2023/24<br>kr. | 2022/23<br>kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BRUTTOTAB.....</b>                    |      | <b>-6.668</b>  | <b>-9.655</b>  |
| Finansielle indtægter.....               |      | 0              | 321.000        |
| Finansielle omkostninger.....            |      | 0              | -414           |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>            |      | <b>-6.668</b>  | <b>310.931</b> |
| Skat af årets resultat.....              |      | 0              | 0              |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>               |      | <b>-6.668</b>  | <b>310.931</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>   |      |                |                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... |      | 67.500         | 0              |
| Ekstraordinært udbytte.....              |      | 61.000         | 58.900         |
| Overført resultat.....                   |      | -135.168       | 252.031        |
| <b>I ALT.....</b>                        |      | <b>-6.668</b>  | <b>310.931</b> |

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

| AKTIVER                                       | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| Likvider.....                                 |      | 400.622        | 468.290        |
| OMSÆTNINGSAKTIVER.....                        |      | 400.622        | 468.290        |
| <b>AKTIVER.....</b>                           |      | <b>400.622</b> | <b>468.290</b> |
| <br>  |      |                |                |
| PASSIVER                                      |      |                |                |
| Anpartskapital.....                           |      | 50.000         | 50.000         |
| Overført overskud.....                        |      | 277.672        | 412.840        |
| Forslag til udbytte.....                      |      | 67.500         | 0              |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       |      | <b>395.172</b> | <b>462.840</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |      | 5.000          | 5.000          |
| Anden gæld.....                               |      | 450            | 450            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |      | <b>5.450</b>   | <b>5.450</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                |      | <b>5.450</b>   | <b>5.450</b>   |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |      | <b>400.622</b> | <b>468.290</b> |
| <br>  |      |                |                |
| Eventualposter mv.                            | 1    |                |                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         | 2    |                |                |
| Medarbejderforhold                            | 3    |                |                |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

| kr.                                  | Anpartskapital | Overført<br>overskud | Forslag til<br>udbytte | I alt   |
|--------------------------------------|----------------|----------------------|------------------------|---------|
| Egenkapital 1. oktober 2023.....     | 50.000         | 412.840              | 0                      | 462.840 |
| Forslag til resultatdisponering..... |                | -135.168             | 128.500                | -6.668  |
| <b>Transaktioner med ejere</b>       |                |                      |                        |         |
| Ekstraordinært udbytte.....          |                |                      | -61.000                | -61.000 |
| Egenkapital 30. september 2024.....  | 50.000         | 277.672              | 67.500                 | 395.172 |

## NOTER

|  |         |         | Note     |
|--|---------|---------|----------|
| Eventualposter mv.                               |         |         | 1        |
| Eventualforpligtelser                            |         |         |          |
| Ingen.   |         |         |          |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            |         |         | 2        |
| Ingen.   |         |         |          |
|  | 2023/24 | 2022/23 |          |
| <b>Medarbejderforhold</b>                        |         |         | <b>3</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1       | 1       |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JH18 Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.