

## Jensen's Lift og Kompressor ApS

Sofievej 4, 7400 Herning

CVR-nr. 25 97 15 82

## Årsrapport for 2021/22

21. regnskabsår

### Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. september 2022

---

Ivan Steen Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger og erklæringer</b>               |             |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 4           |
| Beretning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse                               | 6           |
| Balance                                         | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 9           |
| Noter til årsrapporten                          | 10          |
| Regnskabspraksis                                | 11          |

## Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 for Jensen's Lift og Kompressor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 28. september 2022

### Direktion

Ivan Steen Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jensen's Lift og Kompressor ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jensen's Lift og Kompressor ApS for regnskabsåret 2021/22 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 28. september 2022

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Lars Brændgaard, MNE-nr. 30207

Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Jensen's Lift og Kompressor ApS  
Sofievej 4  
7400 Herning

CVR-nr.: 25 97 15 82  
Stiftet: 29. marts 2001  
Hjemstedskommune: Herning  
Regnskabsår: 1. april til 31. marts

### Direktion

Ivan Steen Jensen

### Revisor

Vistisen & Lunde  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Guldborgvej 1  
7400 Herning

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i at udføre serviceydelser, samt køb og salg af maskiner og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev mindre tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

|                                 | Note | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>        |      | <b>53.364</b>  | <b>120.242</b> |
| Distributionsomkostninger       |      | -2.599         | -1.016         |
| Administrationsomkostninger     |      | -115.176       | -122.146       |
| <b>Resultat af primær drift</b> |      | <b>-64.411</b> | <b>-2.920</b>  |
| Andre finansielle indtægter     |      | 0              | 611            |
| Andre finansielle omkostninger  |      | -23.010        | -25.783        |
| <b>Resultat før skat</b>        |      | <b>-87.421</b> | <b>-28.092</b> |
| Skat af årets resultat          | 1    | 18.552         | 6.315          |
| <b>Årets resultat</b>           |      | <b>-68.869</b> | <b>-21.777</b> |
| Der foreslås fordelt således:   |      |                |                |
| Overført resultat               |      | -68.869        | -21.777        |
|                                 |      | <b>-68.869</b> | <b>-21.777</b> |

## Balance pr. 31. marts

### Aktiver

|                                             | Note | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK      |
|---------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger                         |      | 828.878          | 853.827          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 3.772            | 56.961           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>832.650</b>   | <b>910.788</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>832.650</b>   | <b>910.788</b>   |
| <br>                                        |      |                  |                  |
| Fremstillede varer og handelsvarer          |      | 231.709          | 190.403          |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>231.709</b>   | <b>190.403</b>   |
| <br>                                        |      |                  |                  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 444.015          | 669.322          |
| Udsudte skatteaktiver                       | 2    | 112.461          | 93.909           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>556.476</b>   | <b>763.231</b>   |
| <br>                                        |      |                  |                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>49.420</b>    | <b>0</b>         |
| <br>                                        |      |                  |                  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>837.605</b>   | <b>953.634</b>   |
| <br>                                        |      |                  |                  |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>1.670.255</b> | <b>1.864.422</b> |



## Balance pr. 31. marts

### Passiver

|                                                           | Note | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK      |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anpartskapital                                            |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                                         |      | 183.328          | 252.197          |
| <b>Egenkapital</b>                                        |      | <b>308.328</b>   | <b>377.197</b>   |
| Gæld til realkreditinstitutter                            |      | 168.892          | 221.211          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                    | 3    | <b>168.892</b>   | <b>221.211</b>   |
| Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år |      | 50.150           | 50.100           |
| Kreditinstitutter                                         |      | 0                | 97.457           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |      | 126.114          | 84.091           |
| Anden gæld                                                |      | 1.016.771        | 1.034.366        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |      | <b>1.193.035</b> | <b>1.266.014</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |      | <b>1.361.927</b> | <b>1.487.225</b> |
| <b>Passiver</b>                                           |      | <b>1.670.255</b> | <b>1.864.422</b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                     | 4    |                  |                  |
| Personaleforhold                                          | 5    |                  |                  |

## Egenkapital 1. april - 31. marts

|                           | Anpartskapital | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt          |
|---------------------------|----------------|----------------------|---------------------------------------------|----------------|
| Egenkapital pr. 1. april  | 125.000        | 252.197              | 0                                           | 377.197        |
| Årets resultat            | 0              | -68.869              | 0                                           | -68.869        |
| Egenkapital pr. 31. marts | <u>125.000</u> | <u>183.328</u>       | <u>0</u>                                    | <u>308.328</u> |

## Noter til årsrapporten

|                                                                                                                                                                      | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>1 Skat af årets resultat</b>                                                                                                                                      |                |                |
| Regulering af udskudt skat                                                                                                                                           | -18.552        | -6.315         |
|                                                                                                                                                                      | <u>-18.552</u> | <u>-6.315</u>  |
| <b>2 Udskudte skatteaktiver</b>                                                                                                                                      |                |                |
| Udskudt skatteaktiv vedrører for indeværende regnskabsår anlægsaktiver, tilgodehavender, gældsforpligtelser og skattemæssigt underskud.                              |                |                |
| <b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>                                                                                                                             |                |                |
| Heraf forfalder DKK 0 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.                                                                                           |                |                |
| <b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                                                                                                       |                |                |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 219.042, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts udgør DKK 828.878. |                |                |
| <b>5 Personaleforhold</b>                                                                                                                                            |                |                |
| Antal medarbejdere                                                                                                                                                   | <u>2</u>       | <u>2</u>       |

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Jensen's Lift og Kompressor ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted ind regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte og indirekte omkostninger

Direkte og indirekte omkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af reklame- og markedsføringsomkostninger mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontoromkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid udgør:

|                                         | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------------------------|----------|-----------|
| Bygninger                               | 30 år    | 0%        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0%        |

Grunder afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ivan Jensen

Direktør

Serienummer: CVR:25971582-RID:74889125

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-10-06 06:13:49 UTC

NEM ID 

## Lars Brændgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revis...

Serienummer: CVR:35658432-RID:97550884

IP: 92.246.xxx.xxx

2022-10-06 06:16:51 UTC

NEM ID 

## Ivan Steen Jensen

Dirigent

Serienummer: 062a8a33-c04d-4460-8b96-0197e15f6314

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-10-08 12:55:42 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: 8E40B-PKEPF-68JWD-BT7XD-BUJ57-MQJXC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>