

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

**LANDINSPEKTØR KRISTIAN  
BAATRUP HOLDING ApS**  
Vinkelvej 4  
3000 Helsingør

**CVR-nr. 30282582**

**Årsrapport 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juli 2025

---

Kristian Baatrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for LANDINSPEKTØR KRISTIAN BAATRUP HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 10. juli 2025

### Direktion

Kristian Baatrup  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i LANDINSPEKTØR KRISTIAN BAATRUP HOLDING ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LANDINSPEKTØR KRISTIAN BAATRUP HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 10. juli 2025

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Rasmus Rolighed Asmussen

Statsautoriseret revisor

mne45874

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	LANDINSPEKTØR KRISTIAN BAATRUP HOLDING ApS Vinkelvej 4 3000 Helsingør CVR-nr. 30282582 Regnskabsår 1. januar 2024 - 31. december 2024
<b>Direktion</b>	Kristian Baatrup, Direktør
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landinspektørvirksomhed, herunder som landinspektørvirksomhed at eje aktier i et andet landinspektørselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på 1.011.759 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på 23.649.346 kr., og en egenkapital på 23.069.325 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for LANDINSPEKTØR KRISTIAN BAATRUP HOLDING ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Der er foretaget reklassifikation i sammenligningstillene fra associerede virksomheder til kapitalinteresser samt fra anden gæld til leverandørgæld.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ejendomsomkostninger, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra udlejning af ejendomme indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses

## Anvendt regnskabspraksis

skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	30-100 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

#### Andre investeringsaktiver

Investeringsaktiver omfatter investering i fysiske aktiver med det formål at opnå sikkerhed af den investerede kapital i form af historisk sikre fysiske aktiver.

Investeringsaktiver indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Investeringsaktiver måles efterfølgende til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>70.667</b>	<b>-35.951</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger		-82.912	-55.522
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12.245</b>	<b>-91.473</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser		752.296	488.114
Finansielle indtægter		381.262	383.053
Andre finansielle omkostninger		-23.108	-239.888
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.098.205</b>	<b>539.806</b>
Skat af årets resultat	2	-86.445	-99.729
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1.011.760</b>	<b>440.077</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	400.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		752.296	488.114
Overført resultat		124.464	-448.037
<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>		<b>1.011.760</b>	<b>440.077</b>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Grunde og bygninger	3	4.536.197	4.218.451
Indretning af lejede lokaler	4	134.664	104.051
Andre investeringsaktiver	5	1.155.800	1.155.800
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.826.661</b>	<b>5.478.302</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6, 7	5.756.359	5.826.257
Kapitalinteresser	7, 8	2.805.402	2.483.208
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	809.554	740.907
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.371.315</b>	<b>9.050.372</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>15.197.976</b>	<b>14.528.674</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.917.941	1.488.459
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		2.950.000	2.950.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	10	0	36.110
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		466.928	432.278
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>5.334.869</b>	<b>4.906.847</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.396.424	2.268.017
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.396.424</b>	<b>2.268.017</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>720.077</b>	<b>1.534.859</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>8.451.370</b>	<b>8.709.723</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>23.649.346</b>	<b>23.238.397</b>

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		8.486.761	8.234.465
Overført resultat		14.322.564	13.698.100
Udbytte for regnskabsåret		135.000	400.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>23.069.325</b>	<b>22.457.565</b>
Hensættelser til udskudt skat		27.178	17.006
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>27.178</b>	<b>17.006</b>
Modtagne forudbetalinger		50.000	78.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	26.000
Selskabsskat		60.953	305.936
Anden gæld		257.370	353.090
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		154.520	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>552.843</b>	<b>763.826</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>552.843</b>	<b>763.826</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>23.649.346</b>	<b>23.238.397</b>
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	Udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	8.234.465	13.698.100	400.000	22.457.565
Betalt udbytte	0	0	0	-400.000	-400.000
Årets resultat	0	752.296	124.464	135.000	1.011.760
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-500.000	500.000	0	0
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>8.486.761</b>	<b>14.322.564</b>	<b>135.000</b>	<b>23.069.325</b>

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	76.273	69.741
Regulering skat tidligere år og udenlandsk udbytteskat	0	12.982
Regulering udskudt skat	10.172	17.006
	<b>86.445</b>	<b>99.729</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	4.348.301	3.424.150
Tilgang	383.125	924.151
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.731.426</b>	<b>4.348.301</b>
Af- og nedskrivninger primo	-129.850	-85.811
Årets afskrivninger	-65.379	-44.039
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-195.229</b>	<b>-129.850</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.536.197</b>	<b>4.218.451</b>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	94.450	94.450
Tilgang	88.907	40.761
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>183.357</b>	<b>135.211</b>
Af- og nedskrivninger primo	-31.160	-19.677
Årets afskrivninger	-17.533	-11.483
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-48.693</b>	<b>-31.160</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>134.664</b>	<b>104.051</b>
<b>5. Andre investeringsaktiver</b>		
Kostpris primo	1.155.800	1.155.800
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.155.800</b>	<b>1.155.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.155.800</b>	<b>1.155.800</b>

Noter

	2024 kr.	2023 kr.		
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	50.000	50.000		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>		
Opskrivninger primo	5.776.257	5.348.153		
Årets resultat	430.102	428.104		
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-500.000	0		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>5.706.359</b>	<b>5.776.257</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.756.359</b>	<b>5.826.257</b>		
<b>7. Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Baatrup; Landinspektøren ApS	Helsingør	100,00	5.756.359	430.102
			<b>5.756.359</b>	<b>430.102</b>
<i>Kapitalinteresser</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
PWV6 ApS	Helsingør	50,00	5.610.801	644.388
			<b>5.610.801</b>	<b>644.388</b>
			<b>2024 kr.</b>	<b>2023 kr.</b>
<b>8. Kapitalinteresser</b>				
Kostpris primo	25.000	25.000		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>		
Opskrivninger primo	2.458.208	2.398.198		
Årets resultat	322.194	60.010		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.780.402</b>	<b>2.458.208</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.805.402</b>	<b>2.483.208</b>		
<b>9. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris primo	974.412	974.412		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>974.412</b>	<b>974.412</b>		
Af- og nedskrivninger primo	-233.505	0		
Årets nedskrivninger	68.647	-233.505		
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-164.858</b>	<b>-233.505</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>809.554</b>	<b>740.907</b>		

**Noter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>10. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavende hos selskabsdeltager4	0	36.110

Selskabet har i løbet af året haft et kapitalejrlån som er renteberegnet efter gældende rentesatser. Lånet er indfriet i 2024.

**11. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kristian Baatrup

### Direktør og dirigent

På vegne af: LANDINSPEKTØR KRISTIAN BAATRUP HOLDING ...

Serienummer: 499b89a3-47c3-40aa-8237-e5a0be51e62c

IP: 212.237.xxx.xxx

2025-07-13 21:11:54 UTC



## Rasmus Rolighed Asmussen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: 6fed6224-0672-45b7-978d-653ec1368034

IP: 185.109.xxx.xxx

2025-07-14 01:32:01 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.