

# Molich Invest ApS

Lundetoften 43

4130 Viby Sjælland

CVR-nr. 29792682

## Årsrapport for 2013/14

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. september 2015

---

Thomas Haagendrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for Molich Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby, den 16. september 2015

### Direktion

Thomas Haagendrup  
Adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Molich Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Molich Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 16. september 2015

**Mer Revision A/S**  
**FSR - danske revisorer**

Merete Jacobsen  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Molich Invest ApS Lundetoften 43 4130 Viby Sjælland
<b>CVR-nr.</b>	29792682
<b>Stiftelsesdato</b>	25. september 2006
<b>Hjemsted</b>	Roskilde
<b>Regnskabsår</b>	1. oktober 2013 - 30. september 2014
<b>Direktion</b>	Thomas Haagendrup, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	Mer Revision A/S FSR - danske revisorer Ledreborg Allé 130 i 4000 Roskilde CVR-nr.: 32344720

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Molich Invest ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-2.500	-2.500
Driftsresultat		<hr/> -2.500	<hr/> -2.500
Resultat før skat		<hr/> -2.500	<hr/> -2.500
Årets resultat		<hr/> -2.500	<hr/> -2.500
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<hr/> -2.500	<hr/> -2.500
		<hr/> -2.500	<hr/> -2.500

**Balance 30. september 2014**

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		1	1
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Aktiver</b>		<u>1</u>	<u>1</u>

## Balance 30. september 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	1	125.000	125.000
Overført resultat	2	-424.789	-422.289
<b>Egenkapital</b>		<b>-299.789</b>	<b>-297.289</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		297.290	294.790
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>297.290</b>	<b>294.790</b>
Anden gæld		2.500	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.500</b>	<b>2.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>299.790</b>	<b>297.290</b>
<b>Passiver</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
Virksomhedens formål	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Noter

	2013/14	2012/13
<b>1. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

### 2. Overført resultat

Saldo primo	-422.289	-419.789
Årets tilgang	-2.500	-2.500
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-424.789</b>	<b>-422.289</b>

Virksomhedens kapital er tabt, ledelsen er opmærksom herpå og overvejer løbende løsninger, der kan reetablere kapitalen.

### 3. Langfristede gældsforpligtelser

Grundet virksomhedens manglende aktivitet er der indgået aftale med ledelsen om stilstand på rentetilskrivningen af gæld til ledelsen.

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	297.290	0	297.290
	<b>297.290</b>	<b>0</b>	<b>297.290</b>

### 4. Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er ejendoms og projektinvestering og hermed beslægtet virksomhed.

### 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.