

K/S Energipension Brandenburg

Københavnsvej 81, 4000 Roskilde

CVR-nr. 25 17 46 82

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2025**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. april 2026

Anders Egebjerg Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for K/S Energipension Brandenburg.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 22. april 2026

Bestyrelse

Karsten Lindhardt
Formand

Lars Jørgen Pedersen

Rasmus Sielemann Christensen

 bakertilly

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kommanditisterne i K/S Energipension Brandenburg

Vi har opstillet årsrapporten for K/S Energipension Brandenburg for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. april 2026

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor
mne34482



Selskabsoplysninger

Selskabet
K/S Energipension Brandenburg
Philip Heymans Alle 3, 4.
4000 Hellerup
CVR-nr.: 25174682
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Stiftet: 22. november 2013
Hjemsted: Roskilde

Bestyrelse
Karsten Lindhardt, formand
Lars Jørgen Pedersen
Rasmus Sielemann Christensen

Revisor
Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 35257691
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige formål er at investere i solenergi i Tyskland direkte eller indirekte. Selskabet har indirekte investeret i 6 anlæg placeret på tage i delstaten Brandenburg i det nordøstlige Tyskland. Investeringen er sket via erhvervelse af anpartnerne i det tyske Sol Fortis GmbH & Co., der ejer solcelleanlæggene.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 1.924.996, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 5.254.836.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttotab		-37.192	-39.817
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.901.839	0
Finansielle indtægter	3	69.457	196
Finansielle omkostninger	4	-9.108	-245.090
Årets resultat		<u>1.924.996</u>	<u>-284.711</u>

Forslag til resultatdisponering

Ekstraordinært udbytte		1.303.750	375.000
Overført resultat		621.246	-659.711
		<u>1.924.996</u>	<u>-284.711</u>

Balance 31. december

	Note	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	<u>7.669.893</u>	<u>7.669.893</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>7.669.893</u>	<u>7.669.893</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.669.893</u>	<u>7.669.893</u>
Andre tilgodehavender		<u>9.325</u>	<u>9.316</u>
Tilgodehavender		<u>9.325</u>	<u>9.316</u>
Likvide beholdninger		<u>160.117</u>	<u>19.371</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>169.442</u>	<u>28.687</u>
Aktiver i alt		<u><u>7.839.335</u></u>	<u><u>7.698.580</u></u>

Balance 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		9.520.001	9.520.001
Overført resultat		<u>-4.265.165</u>	<u>-4.886.411</u>
Egenkapital		<u>5.254.836</u>	<u>4.633.590</u>
Anden gæld		<u>91.964</u>	<u>98.794</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>91.964</u>	<u>98.794</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.472.535	2.946.196
Anden gæld		<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.492.535</u>	<u>2.966.196</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.584.499</u>	<u>3.064.990</u>
Passiver i alt		<u>7.839.335</u>	<u>7.698.580</u>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Andre forpligtelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	9.520.001	-4.886.411	0	4.633.590
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.303.750	-1.303.750
Årets resultat	0	621.246	1.303.750	1.924.996
Egenkapital 31. december	9.520.001	-4.265.165	0	5.254.836

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Værdien af investeringen i den unoterede kapitalandel Sol Fortis GmbH & Co. er fastsat ved tilbagediskontering af de forventede pengestrømme i investeringens revurderet resterende levetid på 10 år. Tilbagediskonteringen er foretaget med 10,0% (2024: 6,5%) i WACC, som er ledelsens bedste skøn over risikoen forbundet med investeringen, hvorfor kapitalværdien af kapitalandelen udgør t.kr. 7.670.

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>69.457</u>	<u>196</u>
	<u>69.457</u>	<u>196</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	5.326	235.624
Andre finansielle omkostninger	<u>3.782</u>	<u>9.466</u>
	<u>9.108</u>	<u>245.090</u>

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>7.669.893</u>	<u>7.669.893</u>
Kostpris 31. december	<u>7.669.893</u>	<u>7.669.893</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>7.669.893</u>	<u>7.669.893</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapita	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Sol Fortis GmbH & Co.	Brandenburg, Tyskland		100%	0	0

6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. januar kr.	<u>Gæld</u> 31. december kr.	<u>Afdrag</u> næste år kr.	<u>Restgæld</u> efter 5 år kr.
Anden gæld	<u>98.794</u>	<u>91.964</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>98.794</u>	<u>91.964</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

7 Andre forpligtelser

Selskabet har indgået en aftale med Momentum Gruppen A/S om administration af selskabet. Denne aftale er uopsigelig indtil 1. juli 2026. Det årlige administrationshonorar udgør t.kr. 75 og den samlede forpligtelse i den uopsigelige periode udgør t.kr. 37.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Energipension Brandenburg for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er efter dansk skattelovgivning ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes således ikke skat.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

K/S Energipension Brandenburg

Københavnsvej 81, 4000 Roskilde

CVR-nr. 25 17 46 82

Specifikationer til årsrapporten for 2025



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens erklæring	1
Revisors erklæring om opstilling af Specifikationer til årsrapporten	2
Specifikationer til årsrapporten	4

Ledelsens erklæring

Årsrapporten for 2025 for K/S Energipension Brandenburg, bilag og meddelte oplysninger, der ligger til grund for den af revisor opstillede Specifikationer til årsrapporten, er godkendt af os.

Vi har gennemgået og godkendt Specifikationer til årsrapporten for 2025 for K/S Energipension Brandenburg.

Vi erklærer, at der efter vores opfattelse ikke er yderligere forhold af betydning for Specifikationer til årsrapporten ud over de i specifikationerne anførte forhold.

Roskilde, den 22. april 2026

Bestyrelse

Karsten Lindhardt
Formand

Lars Jørgen Pedersen

Rasmus Sielemann Christensen

 **bakertilly**

Revisors erklæring om opstilling af Specifikationer til årsrapporten

Til den daglige ledelse i K/S Energipension Brandenburg

Vi har opstillet Specifikationer til årsrapporten for K/S Energipension Brandenburg for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets årsregnskab for 1. januar - 31. december 2025, bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Specifikationer til årsrapporten omfatter specifikationer til årsrapporten.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere Specifikationer til årsrapporten i overensstemmelse med Deres ønsker om oplysninger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Specifikationer til årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af Specifikationer til årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille Specifikationer til årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt Specifikationer til årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Deres ønsker om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført i Specifikationer til årsrapporten er denne opstilling udarbejdet og præsenteret efter Deres ønsker om oplysninger og specifikationer til årsregnskabet. Specifikationer til årsrapporten er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i Specifikationer til årsrapporten og kan være uegnet til andre formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for K/S Energipension Brandenburg og bør ikke distribueres til andre parter.

Revisors erklæring om opstilling af Specifikationer til årsrapporten

København, den 22. april 2026

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor
mne34482



Specifikationer til årsrapporten

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
1 Andre eksterne omkostninger		
Revision	18.540	18.000
Konsulentassistance	20.000	20.000
Administration	<u>81.219</u>	<u>81.982</u>
	<u>119.759</u>	<u>119.982</u>
2 Finansielle indtægter		
Valutakursregulering	69.457	0
Renter, bank	<u>0</u>	<u>196</u>
	<u>69.457</u>	<u>196</u>
3 Finansielle omkostninger		
Sol Fortis Gmbh & Co.	<u>5.326</u>	<u>235.624</u>
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	<u>5.326</u>	<u>235.624</u>
Gebyrer mv.	3.782	5.331
Valutakursregulering	0	1.940
Kompl. Energipension Brandenburg ApS	<u>0</u>	<u>2.195</u>
Andre finansielle omkostninger	<u>3.782</u>	<u>9.466</u>
	<u>9.108</u>	<u>245.090</u>
4 Anden gæld		
Skyldig revisor	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>