

## **AMBORG ApS**

**c/o Café Jorden  
Badstuegade 3  
8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 38 16 56 82**

**Årsrapport for 2021  
(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

*4/4-2022*

---

**Carsten Kappelborg**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                            | Side |
|--------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                         |      |
| Ledelsespåtegning                          | 1    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>               |      |
| Selskabsoplysninger                        | 5    |
| Ledelsesberetning                          | 6    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                     |      |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 7    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 11   |
| Balance 31. december                       | 12   |
| Noter                                      | 14   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for AMBORG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 1. april 2022

### Direktion

Carsten Kappelborg  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i AMBORG ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for AMBORG ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 1. april 2022

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Sean Christensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne24773

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

AMBORG ApS  
c/o Café Jorden  
Badstuegade 3  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 38 16 56 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Carsten Kappelborg, direktør

### Revision

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af erhvervsejendom beliggende i Aarhus C.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 1.787.515, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 5.112.590.

Selskabets aktiviteter er i al væsentlig uændret set i forhold til foregående år.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AMBORG ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Husleje indregnes således det svarer til regnskabsperioden.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt andre omkostninger.

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen. Disse driftsomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

#### *Investeringssejendomme*

Investeringssejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringssejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Ved opgørelsen af dagsværdien for ejendommen tages der udgangspunkt i normaliserede lejeindtægter. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Dagsværdien opgøres herefter ud fra den beregnede nettohusleje og afkast samt forventningen til afkastet af investeringen. Afkastsatsen fastlægges på baggrund af ekterne mægleres bedømmelser af markedsniveauet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                                              | Note | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                     |      | <b>779.924</b>   | <b>659.493</b>   |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme |      | 1.199.926        | 953.929          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>       |      | <b>1.979.850</b> | <b>1.613.422</b> |
| Finansielle indtægter                        | 1    | 46.164           | 21.338           |
| Finansielle omkostninger                     | 2    | -357.108         | -362.996         |
| <b>Resultat før skat</b>                     |      | <b>1.668.906</b> | <b>1.271.764</b> |
| Skat af årets resultat                       |      | 118.609          | 159.999          |
| <b>Årets resultat</b>                        |      | <b>1.787.515</b> | <b>1.431.763</b> |
| Overført resultat                            |      | 1.787.515        | 1.431.763        |
|                                              |      | <b>1.787.515</b> | <b>1.431.763</b> |

This document has e-signatur Agreement-ID: b0e441HJYnR247384009

## Balance 31. december

|                                              | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.       |
|----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Investeringsejendomme                        | 3    | 18.659.000        | 17.425.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>18.659.000</b> | <b>17.425.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>18.659.000</b> | <b>17.425.000</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 970.259           | 628.063           |
| Udskudt skatteaktiv                          |      | 21.064            | 22.421            |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          |      | 119.966           | 296.032           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.111.289</b>  | <b>946.516</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>154.133</b>    | <b>252.375</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>1.265.422</b>  | <b>1.198.891</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>19.924.422</b> | <b>18.623.891</b> |

## Balance 31. december

|                                                    | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.       |
|----------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |      |                   |                   |
| Virksomhedskapital                                 |      | 50.000            | 50.000            |
| Overført resultat                                  |      | 5.062.590         | 3.275.075         |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      | <b>5.112.590</b>  | <b>3.325.075</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                     |      | 9.184.757         | 9.797.491         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |      | 4.000.000         | 4.000.000         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 4    | <b>13.184.757</b> | <b>13.797.491</b> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 4    | 612.734           | 606.421           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 53.553            | 29.207            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |      | 410.009           | 254.635           |
| Anden gæld                                         |      | 118.071           | 186.839           |
| Deposita                                           |      | 432.708           | 424.223           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      | <b>1.627.075</b>  | <b>1.501.325</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |      | <b>14.811.832</b> | <b>15.298.816</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                              |      | <b>19.924.422</b> | <b>18.623.891</b> |
| Eventualforpligtelser                              | 5    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 6    |                   |                   |

## Noter

|                                                   | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.                |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |                |                            |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 46.164         | 21.338                     |
|                                                   | <b>46.164</b>  | <b>21.338</b>              |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |                |                            |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 155.374        | 147.975                    |
| Andre finansielle omkostninger                    | 201.734        | 215.021                    |
|                                                   | <b>357.108</b> | <b>362.996</b>             |
| <b>3 Aktiver der måles til dagsværdi</b>          |                |                            |
|                                                   |                | Investerings-<br>ejendomme |
| Kostpris 1. januar 2021                           |                | 28.187.060                 |
| Tilgang i årets løb                               |                | 34.074                     |
| Kostpris 31. december 2021                        |                | 28.221.134                 |
| Værdireguleringer 1. januar 2021                  |                | -10.762.060                |
| Årets værdireguleringer                           |                | 1.199.926                  |
| Værdireguleringer 31. december 2021               |                | -9.562.134                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>    |                | <b>18.659.000</b>          |

### Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Der er tale om en fredet ejendom beliggende i Aarhus C. Ejendommen er pt. fuldt udlejet til retail samt lager. Værdiansættelsen svarer til en forrentning på ca. 4,50%.

Såfremt ejendommen værdiansættes på grundlag af et afkast, der afviger med + / - 0,50% point vil dette bevirke en ændret værdiansættelse i størrelsesorden tkr. - 1.866 / + 2.332.



## Noter

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

|                                      | Gæld<br>1. januar 2021 | Gæld<br>31. december<br>2021 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter       | 10.403.912             | 9.797.491                    | 612.734            | 6.665.096              |
| Gæld til tilknyttede<br>virksomheder | 4.000.000              | 4.000.000                    | 0                  | 0                      |
|                                      | <b>14.403.912</b>      | <b>13.797.491</b>            | <b>612.734</b>     | <b>6.665.096</b>       |

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Holdingselskabet af 26. januar 2000 ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Ved førtidig indfrielse af prioritetsgæld til dagsværdi vil der forfalde yderligere ca. tkr. 493 set i forhold til regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2021.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for realkreditgæld tkr. 9.797 er der udstedt pantebrev nom. tkr. 12.500 med sikkerhed i investeringsejendom, regnskabsmæssig værdi tkr. 18.659.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Carsten Larsen Kappelborg

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-980298938127

Tidspunkt for underskrift: 04-04-2022 kl.: 14:42:38

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Sean Christensen

Som Revisor

RID: 1059562645000

Tidspunkt for underskrift: 04-04-2022 kl.: 14:44:02

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Carsten Larsen Kappelborg

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-980298938127

Tidspunkt for underskrift: 04-04-2022 kl.: 14:57:54

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Proof for the origin and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

This document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: b0e441HjYnR247384009