

---

# ApS KOMPLEMENTARSELSKABET HASTINGS, UK

**CVR-nr.: 30585682**

Gl. Torv 2 1 4  
5800 Nyborg

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**22/05/2024**

---

**Jesper Kim Pedersen**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ApS KOMPLEMENTARSELSKABET HASTINGS, UK  
Gl. Torv 2 1 4  
5800 Nyborg

CVR-nr.: 30585682  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for ApS KOMPLEMENTARSELSKABET HASTINGS, UK.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nyborg, den 22/05/2024

### Direktion

Niels Peter Nielsen

Jesper Kim Pedersen

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

ApS Komplementarselskabet Hastings, UK's hovedaktivitet har været at virke som komplementar i K/S Hastings, UK.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for indeværende regnskabsår udviser et resultat på 4.937 kr. Selskabets egenkapital udgør 206 t.kr. pr. 31. december 2023.

Med virkning pr. 28. december 2020 er K/S Hastings, UK, blevet opløst ved konfusion med ApS Komplementarselskabet Hastings, UK, således at alle aktiver og passiver i K/S Hastings, UK pr. denne dato er overgået til ApS Komplementarselskabet Hastings, UK.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er posterne ikke oplyst i årsrapporten.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administration samt kontorhold mv.

#### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre driftsomkostninger		-25	-69
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-25</b>	<b>-69</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		6.081	1.009
Andre finansielle indtægter		273	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-608
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>6.329</b>	<b>332</b>
Skat af årets resultat		-1.392	-73
<b>Årets resultat</b>		<b>4.937</b>	<b>259</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		4.937	259
<b>I alt</b>		<b>4.937</b>	<b>259</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		207.376	202.687
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>207.376</b>	<b>202.687</b>
Likvide beholdninger		93.171	92.923
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>300.547</b>	<b>295.610</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>300.547</b>	<b>295.610</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		80.991	76.054
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>205.991</b>	<b>201.054</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		94.556	94.556
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>94.556</b>	<b>94.556</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>94.556</b>	<b>94.556</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>300.547</b>	<b>295.610</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	76.054	201.054
Årets resultat	0	4.937	4.937
Egenkapital, ultimo	125.000	80.991	205.991

# Noter

## 1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Real Estate Konzept A/S, CVR-nr. 33 50 32 88, som administrationselskab og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2023</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0