



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

Tal med os *Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Padel Tennis Hørup ApS

Kallehave 24
6470 Sydals

CVR-nr. 42 48 86 82

**Årsrapport for perioden
1. oktober 2023 til 30. september 2024
(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. marts 2025

Claus Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober 2023 - 30. september 2024	8
Balance 30. september 2024	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Padel Tennis Hørup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sydals, den 31. marts 2025

Direktion

Claus Nielsen
direktør

Martin Menzer Prokopek Jensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Padel Tennis Hørup ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Padel Tennis Hørup ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Padborg, den 31. marts 2025

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen
Statsautoriseret revisor
mne43433

Hans Christian Christensen
Registreret revisor
mne1516

Selskabsoplysninger

Selskabet

Padel Tennis Hørup ApS
Kallehave 24
6470 Sydals

CVR-nr.: 42 48 86 82

Regnskabsperiode: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Hjemsted: Sønderborg

Direktion

Claus Nielsen, direktør
Martin Menzer Prokopek Jensen, direktør

Revisor

Revisionscentret Padborg
Godkendt revisionsaktieselskab
Møllegade 2B, st.
6330 Padborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af udlejning af padel tennisbaner samt dertil hørende aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 149.268, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på kr. 19.358.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Padel Tennis Hørup ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. oktober 2023 - 30. september 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste	1	818.671	80.106
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-306.077	-215.510
Andre driftsomkostninger		-286.686	0
Resultat før finansielle poster		225.908	-135.404
Finansielle indtægter		141	0
Finansielle omkostninger	3	-62.420	-64.413
Resultat før skat		163.629	-199.817
Skat af årets resultat		-14.361	7.568
Årets resultat		149.268	-192.249
Overført resultat		149.268	-192.249
		149.268	-192.249

Balance 30. september 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	245.206
Indretning af lejede lokaler		<u>100.000</u>	<u>848.243</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>100.000</u>	<u>1.093.449</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>100.000</u>	<u>1.093.449</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>0</u>	<u>8.457</u>
Varebeholdninger		<u>0</u>	<u>8.457</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	10.853
Andre tilgodehavender		12.731	9.250
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	11.462
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>10.500</u>
Tilgodehavender		<u>12.731</u>	<u>42.065</u>
Likvide beholdninger		<u>37.411</u>	<u>39.514</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>50.142</u>	<u>90.036</u>
Aktiver i alt		<u><u>150.142</u></u>	<u><u>1.183.485</u></u>

Balance 30. september 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-20.642	-169.910
Egenkapital		19.358	-129.910
Andre kreditinstitutter		0	304.433
Gæld til tilknyttede virksomheder		91.423	894.514
Langfristede gældsforpligtelser	4	91.423	1.198.947
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	0	31.861
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	30
Selskabsskat		14.361	0
Anden gæld		25.000	47.423
Periodeafgrænsningsposter		0	35.134
Kortfristede gældsforpligtelser		39.361	114.448
Gældsforpligtelser i alt		130.784	1.313.395
Passiver i alt		150.142	1.183.485

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	40.000	-169.910	-129.910
Årets resultat	0	149.268	149.268
Egenkapital 30. september 2024	40.000	-20.642	19.358

Noter

1 Særlige poster

Selskabet har i regnskabsåret modtaget erstatning på kr. 945.00, som er indregnet under andre driftsindtægter.

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	34.410	34.404
Andre finansielle omkostninger	<u>28.010</u>	<u>30.009</u>
	<u>62.420</u>	<u>64.413</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2023	Gæld 30. september 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	336.294	0	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>894.514</u>	<u>91.423</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.230.808</u>	<u>91.423</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Det er aftalt, at gælden skal afvikles i takt med at selskabet har likviditet til at afdrage, hvorved den præcise fordeling af ovenstående ikke kan opgøres.

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet CLMA Ejendomsselskab ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret, samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties m.v.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Claus Nielsen

Navn returneret af MitId: Claus Nielsen
Direktør
ID: f36c9568-dfde-44a3-b296-466293060ccd
IP-adresse: 83.137.122.240:51769
Dato for underskrift: 08-04-2025 17:39:40 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Martin Prokopek Jensen

Navn returneret af MitId: Martin Menzer Prokopek Jensen
Direktør
ID: 66906aa5-8b9d-4e14-b94c-74d54b5b19f8
IP-adresse: 80.62.117.84:16993
Dato for underskrift: 02-04-2025 15:45:31 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Claus Møller Hansen

Navn returneret af MitId: Claus Møller Hansen
Revisor
ID: 6b2c1737-91c4-4457-94e1-b3af3b0ba20f
IP-adresse: 212.112.145.151:9222
Dato for underskrift: 09-04-2025 08:00:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Hans Chr. Christensen

Navn returneret af MitId: Hans Christian Christensen
Revisor
ID: 805b371b-f36c-448d-b01e-22cd06ebbf23
IP-adresse: 212.112.145.151:38419
Dato for underskrift: 08-04-2025 18:02:46 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Claus Nielsen

Navn returneret af MitId: Claus Nielsen
Dirigent
ID: f36c9568-dfde-44a3-b296-466293060ccd
IP-adresse: 83.137.122.240:14952
Dato for underskrift: 09-04-2025 09:19:30 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 9300d3SxXmX252462634