



Sønderjyllands Revision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa  
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg  
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28<sup>1</sup> · 6400 Sønderborg  
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

# Padel Tennis Hørup ApS

Kallehave 24, Hørup, 6470 Sydals

CVR-nr. 42 48 86 82

## Årsrapport

### 2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. januar 2024.

---

Claus Nielsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Padel Tennis Hørup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sydals, den 5. november 2023

### **Direktion**

Claus Nielsen

Martin Menzer Prokopek Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Padel Tennis Hørup ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Padel Tennis Hørup ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 5. november 2023

### **Sønderjyllands Revision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 18 06 16 35

Maj Kirkegaard Rotne

Statsaut. revisor  
mne41402

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Padel Tennis Hørup ApS Kallehave 24 Hørup 6470 Sydals
	CVR-nr.: 42 48 86 82 Stiftet: 17. juni 2021 Hjemsted: Sønderborg Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023
<b>Direktion</b>	Claus Nielsen Martin Menzer Prokopek Jensen
<b>Revisor</b>	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jyllandsgade 28 6400 Sønderborg
<b>Modervirksomhed</b>	CLMA Ejendomsselskab ApS, Sydals

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af udlejning af padel tennisbaner samt dertil hørende aktiviteter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 80 t.kr. mod -174 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -192 t.kr. mod -338 t.kr. sidste år.

Selskabet har tabt selskabskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119 vedrørende kapitaltab. Selskabskapitalen forventes reetableret via fremtidig indtjening. Årsregnskabet er, som følge heraf, udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Padel Tennis Hørup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Padel Tennis Hørup ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	1/10 2022 - 30/9 2023 kr.	17/6 2021 - 30/9 2022 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>80.106</b>	<b>-174</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-215.510	-107
2 Øvrige finansielle omkostninger	-64.413	-61
<b>Resultat før skat</b>	<b>-199.817</b>	<b>-342</b>
Skat af årets resultat	7.568	4
<b>Årets resultat</b>	<b>-192.249</b>	<b>-338</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-192.249	-338
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-192.249</b>	<b>-338</b>

**Balance 30. september**

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.093.449	1.309
Materielle anlægsaktiver i alt	1.093.449	1.309
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.093.449</b>	<b>1.309</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	8.457	0
Varebeholdninger i alt	8.457	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.853	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	11.462	4
Andre tilgodehavender	9.250	10
Periodeafgrænsningsposter	10.500	0
Tilgodehavender i alt	42.065	14
Likvide beholdninger	39.514	61
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>90.036</b>	<b>75</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.183.485</b>	<b>1.384</b>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40
Overført resultat	-169.910	22
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-129.910</b>	<b>62</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	304.433	335
Gæld til tilknyttede virksomheder	894.514	860
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.198.947	1.195
Kortfristet del af langfristet gæld	31.861	31
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30	24
Anden gæld	47.423	35
Periodeafgrænsningsposter	35.134	37
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	114.448	127
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.313.395</b>	<b>1.322</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.183.485</b>	<b>1.384</b>

**1 Usikkerhed om going concern**

**3 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt selskabskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119 vedrørende kapitaltab. Selskabskapitalen forventes reetableret via fremtidig indtjening. Årsregnskabet er, som følge heraf, udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.

	1/10 2022 - 30/9 2023 kr.	17/6 2021 - 30/9 2022 t.kr.
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	34.404	10
Andre finansielle omkostninger	30.009	51
	<b>64.413</b>	<b>61</b>

### 3. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået en erhvervslejekontrakt med en opsigelsesperiode på 6 måneder og en huslejeforpligtelse i perioden på 63 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med CLMA Ejendomsselskab ApS, CVR-nr. 42 47 36 34, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskatte selskaber for den samlede selskabsskat.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen fremgår i årsrapporten for modervirksomheden.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Claus Nielsen  
Direktør  
På vegne af Padel Tennis Hørup ApS  
ID: f36c9568-dfde-44a3-b296-466293060ccd  
Tidspunkt for underskrift: 12-01-2024 kl.: 11:04:35  
Underskrevet med MitID



## Martin Menzer Prokopek Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Martin Menzer Prokopek Jensen  
Direktør  
På vegne af Padel Tennis Hørup ApS  
ID: 66906aa5-8b9d-4e14-b94c-74d54b5b19f8  
Tidspunkt for underskrift: 08-01-2024 kl.: 12:46:33  
Underskrevet med MitID



## Maj Kirkegaard Rotne

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Maj Kirkegaard Rotne  
Revisor  
På vegne af Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisi...  
ID: 37706493-7ff4-49e0-a4a2-d5dcd8bf3821  
CVR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 13-01-2024 kl.: 09:08:05  
Underskrevet med MitID



## Claus Nielsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Claus Nielsen  
Dirigent  
På vegne af Padel Tennis Hørup ApS  
ID: f36c9568-dfde-44a3-b296-466293060ccd  
Tidspunkt for underskrift: 15-01-2024 kl.: 08:54:03  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 487ffdnymU251469405

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).