
Himi Invest ApS

CVR-nr.: 42172782

Eskholtvænget 4
7100 Vejle

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2023

Heidi Ib
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Himi Invest ApS
Eskholtvænget 4
7100 Vejle

CVR-nr.: 42172782
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Revisor HR REVISION - BARRETT APS
Kanalholmen 1
2650 Hvidovre
DK Danmark

CVR-nr.: 28842562
P-enhed: 1014874468

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2022 til 31. december 2022 for Himi Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 23/06/2023

Direktion

Heidi Ib

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Himi Invest ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Himi Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, den 23/06/2023

HR REVISION - BARRETT APS
CVR-nr.: 28842562
Kenneth Barrett, mne16913
registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at besidde anparter og/eller aktier i andre selskaber tillige med finansiering i anlægsøjemed og formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettiget omkostninger. Ved beregningen anvendes den til enhver tid gældende skatteprocent.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til andelen af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter indre værdis metode.

Ændringer i dattervirksomhedernes egenkapital reguleres årligt og indregnes som ”Nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af dattervirksomhedernes resultat.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.500	-10.000
Resultat af ordinær primær drift		-6.500	-10.000
Indtægter af kapitalinteresser		2.308.851	309.632
Øvrige finansielle omkostninger		-2.026	-564
Ordinært resultat før skat		2.300.325	299.068
Skat af årets resultat	1	1.473	5.656
Årets resultat		2.301.798	304.724
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.286.228	332.255
Overført resultat		15.570	-27.531
I alt		2.301.798	304.724

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalinteresser		2.698.483	389.632
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	2.698.483	389.632
Anlægsaktiver i alt		2.698.483	389.632
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		552.738	440.000
Tilgodehavende skat		1.473	5.656
Tilgodehavender i alt		554.211	445.656
Likvide beholdninger		328	115.686
Omsætningsaktiver i alt		554.539	561.342
AKTIVER I ALT		3.253.022	950.974

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.618.483	332.255
Overført resultat		-11.961	-27.531
Egenkapital i alt		2.646.522	344.724
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		600.000	600.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		606.500	606.250
Gældsforpligtelser i alt		606.500	606.250
PASSIVER I ALT		3.253.022	950.974

Noter

1. Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	-1.473	-5.656
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-1.473</u>	<u>-5.656</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i kapital- interesser kr.
Kostpris primo	80.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>80.000</u>
Nettoopskrivninger primo	309.632
Andel i årets resultat	2.308.851
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	<u>2.618.483</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.698.483</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Himi Ejendomme ApS, Vejle	100%	858.126	485.871
ABKærparken ApS, Vejle	100%	1.840.357	1.822.980

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventual-, garanti-, kautions- eller leasingforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Himi-koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0