



Statsautoriseret revisor  
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor  
Thomas Utke Rask

Rosenlund & Lønstrup Holding ApS  
Kraghøjvej 5  
8800 Viborg

CVR-nr. 41825782

ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4. maj 2026

Tommy Lønstrup Nielsen  
Dirigent

**Stoholm Revisionskontor**  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vestergade 3 - 7850 Stoholm  
Tlf. 97 54 16 00 - Fax 97 54 16 37

**Kontorhuset Jebjerg**  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Østergades Butikstorv 1 - 7870 Roslev  
Tlf. 97 58 59 00 - Fax 97 57 46 75

**Skive afdeling**  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Katkjærvej 12B - 7800 Skive  
Tlf. 97 58 59 00 - Fax 97 57 46 75



## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegning                                  | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Selskabsoplysninger                             | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 10 |
| Aktiver   | 11 |
| Passiver  | 12 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 13 |
| Noter   | 14 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Rosenlund & Lønstrup Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Daugbjerg , den 4. maj 2026

Direktion

Tommy Lønstrup Nielsen  
Direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAI

Til den daglige ledelse i Rosenlund & Lønstrup Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rosenlund & Lønstrup Holding ApS for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stoholm , den 4. maj 2026

Dahl, Rask & Partnere Statsautoriseret  
Revisionsaktieselskab  
CVR nr.: 10422183

Frans T. Dahl  
statsautoriseret revisor  
mne29469

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Rosenlund & Lønstrup Holding ApS  
Kraghøjvej 5  
8800 Viborg

CVR-nr.: 41825782

Kommune: Viborg

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion: Tommy Lønstrup Nielsen  
Direktør

Revisor: Dahl, Rask & Partnere Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Vestergade 3  
7850 Stoholm  
CVR nr.: 10422183

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i datterselskaber samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

I det kommende år forventer selskabet et forøget aktivitetsniveau og resultat i forhold til indeværende regnskabsår. Egenkapitalen forventes derfor reetableret via indtjening.

### Koncernopbygning og koncernregnskab

Selskabet ejer hele kapitalen i Monis ApS. Direktionen anser betingelserne for undladelse af udarbejdelse af koncernregnskab, jf. årsregnskabslovens § 110 for opfyldte.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet for Rosenlund & Lønstrup Holding ApS for perioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet er sambeskattet med sit 100 % ejede datterselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskab i forhold til dennes skattepligtige indkomst. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overdragelsesmetoden.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis i koncernregnskabet. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelser.

Tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill. Fortjeneste og tab indregnes under indtægter af kapitalandele.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdier på erhvervelsestidspunktet. Omkostninger til omstruktureringer, som er indregnet i den overtagne virksomhed inden overtagelsesdagen og som ikke er aftalt som led i virksomhedsovertagelsen, indgår i overtagelsesbalancen og dermed fastsættelse af goodwill. Omstruktureringer, der besluttet af den overtagne virksomhed indregnes i resultatopgørelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 10 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

|  | 2024/2025 | 2023/2024 |
|--|-----------|-----------|
|  | DKK       | DKK       |
| Bruttotab  | -4.000    | -4.000    |
| Resultat før finansielle poster                            | -4.000    | -4.000    |
| 2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder    | -157.116  | -77.084   |
| Andre finansielle indtægter                                | 0         | 10        |
| Andre finansielle omkostninger                             | -3.024    | -95       |
| Resultat før skat  | -164.140  | -81.169   |
| Skat af årets resultat                                     | 0         | 858       |
| Årets resultat   | -164.140  | -80.311   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -79.727   | -77.084   |
| Overført resultat  | -84.413   | -3.227    |
| Forslag til resultatdisponering                            | -164.140  | -80.311   |

BALANCE PR. 30. september 2025  
AKTIVER

|  | 2025<br>DKK  | 2024<br>DKK    |
|--|--------------|----------------|
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder   | <u>0</u>     | <u>122.227</u> |
| Finansielle anlægsaktiver                    | <u>0</u>     | <u>122.227</u> |
| Anlægsaktiver                                | <u>0</u>     | <u>122.227</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0            | 5.629          |
| Selskabsskat                                 | <u>3.000</u> | <u>5.166</u>   |
| Tilgodehavender                              | <u>3.000</u> | <u>10.795</u>  |
| Likvide beholdninger                         | <u>0</u>     | <u>0</u>       |
| Omsætningsaktiver                            | <u>3.000</u> | <u>10.795</u>  |
| Aktiver                                      | <u>3.000</u> | <u>133.022</u> |

BALANCE PR. 30. september 2025  
PASSIVER

|   | 2025           | 2024           |
|---|----------------|----------------|
|   | DKK            | DKK            |
| Virksomhedskapital  | 40.000         | 40.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  | 0              | 79.727         |
| Overført resultat   | <u>-96.427</u> | <u>-12.014</u> |
| Egenkapital   | <u>-56.427</u> | <u>107.713</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    | 21.000         | 17.000         |
| Selskabsskat  | 0              | 0              |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | <u>38.427</u>  | <u>8.309</u>   |
| Kortfristede gældsforpligtigelser   | <u>59.427</u>  | <u>25.309</u>  |
| Passiver  | <u>3.000</u>   | <u>133.022</u> |
| 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.                          |                |                |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                                     |                |                |
| 6 Ejerforhold   |                |                |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | 2024/2025             | 2023/2024             |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | DKK                   | DKK                   |
| Virksomhedskapital primo                                      | <u>40.000</u>         | <u>40.000</u>         |
| Virksomhedskapital ultimo                                     | <u>40.000</u>         | <u>40.000</u>         |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, primo | 79.727                | 156.811               |
| Årets bevægelse, resultatdisponering                          | <u>-79.727</u>        | <u>-77.084</u>        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ultimo | <u>0</u>              | <u>79.727</u>         |
| Overført overskud eller tab, primo                            | -12.014               | -8.787                |
| Årets resultat  | <u>-84.413</u>        | <u>-3.227</u>         |
| Overført overskud eller tab, ultimo                           | <u>-96.427</u>        | <u>-12.014</u>        |
| Egenkapital   | <u><u>-56.427</u></u> | <u><u>107.713</u></u> |

## NOTER

|   | 2024/2025 | 2023/2024 |
|---|-----------|-----------|
|   | DKK       | DKK       |
| 1 Antal personer beskæftiget                            |           |           |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit                 | 0         | 0         |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Antal personer beskæftiget                              | 0         | 0         |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| 2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |           |           |
| Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat  | -122.227  | -77.084   |
| Nedskrivning tilgodehavende                             | -34.889   | 0         |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder   | -157.116  | -77.084   |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder              |           |           |
| Anskaffelsessum, primo                                  | 42.500    | 42.500    |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Kostpris, ultimo  | 42.500    | 42.500    |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Værdiregulering, primo                                  | 79.727    | 156.811   |
| Årets resultatandele                                    | 0         | -77.084   |
| Årets af-/nedskrivninger                                | -122.227  | 0         |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Op- og nedskrivninger, ultimo                           | -42.500   | 79.727    |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Regnskabsmæssig værdi, ultimo                           | 0         | 122.227   |
|   | <hr/>     | <hr/>     |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

| Navn, Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|----------------|-----------|-------------|----------|
| Monis ApS      | 100 %     | -43         | -165     |

## NOTER

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er administrationselskab i forhold til selskabets sambeskatning med datterselskabet Monis ApS. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

### 6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere besidder mere end 5% af selskabskapitalen eller besidder mere end 5% af stemmerne:

Monica Michalla Rosenlund Nørgaard Nielsen, Kraghøjvej 5, 8800 Viborg

Tommy Lønstrup Nielsen, Kraghøjvej 5, 8800 Viborg