
MARIE THORSEN ApS

CVR-nr.: 11126782

Baldersvej 49
7800 Skive

Årsrapport
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/02/2023

Hans Mougard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MARIE THORSEN ApS
Baldersvej 49
7800 Skive

CVR-nr.: 11126782
Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022

Revisor REVISIONSSELSKABET MOUGAARD REGISTREREDE REVISORER APS
Gl. Aalborgvej 43
8800 Viborg
DK Danmark
CVR-nr.: 21849588
P-enhed: 1005251451

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for MARIE THORSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viborg, den

Direktion

Marie Magdalene Nyby Thorsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Marie Thorsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Marie Thorsen ApS for regnskabsåret 1/10 2021 – 30/9 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Selskabets ledelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede efter årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

REVISIONSSELSKABET MOUGAARD
Hans Mougaard

Viborg, den 01/02/2023

REVISIONSSELSKABET MOUGAARD REGISTREREDE REVISORER APS
CVR-nr.: 21849588
Hans Mougaard, mne6255
Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets ejendommen udlejet til Novasol.

Økonomisk udvikling:

Aktiviteten i selskabet har været stabil.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

Forventet udvikling:

Vi forventer at selskabets fremtidige ordinære indtjening vil udvise et pænt overskud.

Ejerforhold:

Marie Thorsen ejer samtlige anparter i selskabet.

Resultatanvendelse:

	2021/22	2020/21
Periodens resultat udviser et overskud efter skat på kr.	77.383	83
Der foreslås fordelt således:		
Udbytte.....	58.900	57
Overført til næste år.....	18.483	26
I alt fordelt.....	77.383	83

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

I det efterfølgende er de væsentligste regnskabs- og vurderingsprincipper omtalt.

Anlægsaktiver:

Ejendommen er opført til anskaffelsessummen.

Good-will ansættes til 0,- - da ejendommen er udlejet til andet formål.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmidler:

Driftsmidler ansættes til 0,- - da ejendommen er udlejet til andet formål.

Mellemregningskonto med hovedanpartshaver forrentes ikke.

Skattemæssige forhold:

Skatter af årets indkomst er afsat med 22%.

Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-5.866	-2.310
Resultat af ordinær primær drift		111.327	123.081
Øvrige finansielle omkostninger	2	-11.276	-13.705
Ordinært resultat før skat		100.051	107.066
Skat af årets resultat	3	-22.668	-24.040
Årets resultat		77.383	83.026
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		58.900	57.200
Overført resultat		18.483	25.826
I alt		77.383	83.026

Balance 30. september 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		995.822	995.822
Materielle anlægsaktiver i alt		995.822	995.822
Andre værdipapirer og kapitalandele		754	754
Finansielle anlægsaktiver i alt		754	754
Anlægsaktiver i alt		996.576	996.576
Likvide beholdninger		5.213	
Omsætningsaktiver i alt		5.213	
AKTIVER I ALT		1.001.789	996.576

Balance 30. september 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		84.278	58.452
Overført resultat		18.483	25.826
Forslag til udbytte		58.900	57.200
Egenkapital i alt		286.661	266.478
Gæld til realkreditinstitutter		239.546	294.773
Gæld til banker			17.322
Langfristede gældsforpligtelser i alt		239.546	312.095
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Skyldig selskabsskat		34.208	31.420
Skyldig moms og afgifter		13.370	10.408
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	4	422.004	370.175
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		475.582	418.003
Gældsforpligtelser i alt		715.128	730.098
PASSIVER I ALT		1.001.789	996.576

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	kr.
Småanskaffelser	5.866

2. Øvrige finansielle omkostninger

	kr.
DLR	9.500
Bank	653
Gebyrer	1.154
Skattekonto	7
Udbytte	-39
	<u>11.276</u>

3. Skat af årets resultat

	kr.
Regulering skat tidligere år	668
Skat af årets indkomst	22.000
I alt	22.668

4. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	kr.
Depositum Sol og Strand	30.600
Skattekonto	0
Mellemregning m/indehaver	391.404
Skyldige poster	0
I alt	422.004

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabets har afgivet normalt pant for de i ejendommen indestående lån og kreditter.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021/22

0