
MARIE THORSEN ApS

CVR-nr.: 11126782

Marienlystvej 41
7800 Skive

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/12/2025

Hans Mougard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MARIE THORSEN ApS
Marienlystvej 41
7800 Skive

CVR-nr.: 11126782
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Revisor REVISIONSSELSKABET MOUGAARD REGISTREREDE REVISORER APS
Gl. Aalborgvej 43
8800 Viborg
DK Danmark
CVR-nr.: 21849588
P-enhed: 1005251451

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for MARIE THORSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skive, den

Direktion

Marie Magdalene Nyby Thorsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Marie Thorsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Marie Thorsen ApS for regnskabsåret 1/10 2024 – 30/9 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Selskabets ledelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede efter årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

REVISIONSSELSKABET MOUGAARD
Hans Mougaard

Viborg, den 10/12/2025

REVISIONSSELSKABET MOUGAARD REGISTREREDE REVISORER APS
CVR-nr.: 21849588
Hans Mougaard, mne6255
Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets ejendommen udlejet til Novasol.

Økonomisk udvikling:

Aktiviteten i selskabet har været stabil.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vurderingen af selskabets forhold.

Forventet udvikling:

Vi forventer at selskabets fremtidige ordinære indtjening vil udvise et pænt overskud.

Ejerforhold:

Marie Thorsen ejer samtlige anparter i selskabet.

Resultatanvendelse:

	2024/25	2023/24
Periodens resultat udviser et overskud efter skat på kr.	80.580	80
Der foreslås fordelt således:		
Udbytte	67.500	61
Overført til næste år	13.080	19
I alt fordelt	80.580	80

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

I det efterfølgende er de væsentligste regnskabs- og vurderingsprincipper omtalt.

Anlægsaktiver:

Ejendommen er opført til anskaffelsessummen.

Good-will ansættes til 0,- da ejendommen er udlejet til andet formål.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmidler:

Driftsmidler ansættes til 0,- da ejendommen er udlejet til andet formål.

Mellemregningskonto med hovedanpartshaver forrentes ikke.

Skattemæssige forhold:

Skatter af årets indkomst er afsat med 22%.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		113.649	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-3.745	-3.953
Resultat af ordinær primær drift		109.904	114.483
Øvrige finansielle omkostninger	2	-5.263	-10.274
Ordinært resultat før skat		104.641	104.209
Skat af årets resultat	3	-24.061	-24.036
Årets resultat		80.580	80.173
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	61.000
Overført resultat		13.080	19.173
I alt		80.580	80.173

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		995.822	995.822
Materielle anlægsaktiver i alt		995.822	995.822
Andre værdipapirer og kapitalandele			754
Finansielle anlægsaktiver i alt			754
Anlægsaktiver i alt		995.822	996.576
Tilgodehavende skat		4	
Tilgodehavender i alt		4	
Likvide beholdninger		57.548	34.299
Omsætningsaktiver i alt		57.552	34.299
AKTIVER I ALT		1.053.374	1.030.875

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		142.239	123.066
Overført resultat		13.080	19.173
Forslag til udbytte		67.500	61.000
Egenkapital i alt		347.819	328.239
Gæld til realkreditinstitutter		88.310	126.466
Langfristede gældsforpligtelser i alt		88.310	126.466
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Skyldig selskabsskat		31.987	33.548
Skyldig moms og afgifter		11.889	13.713
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	4	567.369	522.909
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		617.245	576.170
Gældsforpligtelser i alt		705.555	702.636
PASSIVER I ALT		1.053.374	1.030.875

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	kr.
Småanskaffelser	3.745
Good-will	0
Inventar	0
I alt	3.745

2. Øvrige finansielle omkostninger

	kr.
DHL	5.614
Bank	348
Skattekonto	116
Kursregulering	1.351
Gebyrer	535
I alt	5.263

3. Skat af årets resultat

	kr.
Regulering skat tidligere år	1.040
Skat af årets indkomst	23.021
Regulering eventualskat	0
I alt	24.061

4. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	kr.
Depositum Novasol	30.600
Mellemregning m/indehaver	536.769
I alt	567.369

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har afgivet normalt pant for de i ejendommen indestående lån og kreditter.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024/25

0