

## **Marianne Hvid Holding ApS**

**Søndre Landevej 156, Klinting  
6400 Sønderborg**

**CVR-nr. 36 46 67 82**

## **Årsrapport for 2024**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 27/03 2025

---

Marianne Hvid  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	9
Balance pr. 31. december 2024	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Marianne Hvid Holding ApS  
Søndre Landevej 156, Klinting  
6400 Sønderborg

CVR-nr.: 36 46 67 82  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Stiftet: 17. december 2014  
Hjemsted: Sønderborg

### Direktion

Marianne Hvid, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Marianne Hvid Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 27. marts 2025

### Direktion

Marianne Hvid  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Marianne Hvid Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Marianne Hvid Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 27. marts 2025

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Dorrit Kirckhoff Hansen

statsautoriseret revisor  
mne35838

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandel i selskaber samt anden dermed beslægtet virksomhed og endvidere at foretage anden investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 616.817, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 7.728.751.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Marianne Hvid Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Marianne Hvid Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>311.535</b>	<b>292.040</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(196.828)	(173.857)
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>114.707</b>	<b>118.183</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		591.947	321.418
Finansielle indtægter	2,3	218.059	169.271
Finansielle omkostninger	4	(299.177)	(226.732)
<b>Resultat før skat</b>		<b>625.536</b>	<b>382.140</b>
Skat af årets resultat	5	(8.719)	(13.701)
<b>Årets resultat</b>		<b>616.817</b>	<b>368.439</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		135.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		591.947	321.418
Overført resultat		(110.130)	47.021
		<b>616.817</b>	<b>368.439</b>

**Balance pr. 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	6	9.536.405	8.579.470
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	<u>2.595</u>	<u>7.786</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>9.539.000</u></b>	<b><u>8.587.256</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	<u>1.165.471</u>	<u>573.524</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.165.471</u></b>	<b><u>573.524</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>10.704.471</u></b>	<b><u>9.160.780</u></b>
Andre tilgodehavender		640.817	417.385
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>182.864</u>	<u>138.314</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>823.681</u></b>	<b><u>555.699</u></b>
Værdipapirer	3	<u>2.156.456</u>	<u>1.938.397</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>2.156.456</u></b>	<b><u>1.938.397</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.980.137</u></b>	<b><u>2.494.096</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>13.684.608</u></b>	<b><u>11.654.876</u></b>

**Balance pr. 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		925.471	333.524
Overført resultat		6.618.280	6.728.409
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>7.728.751</u></b>	<b><u>7.111.933</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		298.733	196.228
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>298.733</u></b>	<b><u>196.228</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		3.034.707	3.100.888
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b><u>3.034.707</u></b>	<b><u>3.100.888</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	67.415	64.724
Kreditinstitutter		1.413.132	446.638
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.000	17.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		678.413	623.824
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		291.879	29.195
Selskabsskat		79.078	64.446
Anden gæld		75.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.622.417</u></b>	<b><u>1.245.827</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>5.657.124</u></b>	<b><u>4.346.715</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>13.684.608</u></b>	<b><u>11.654.876</u></b>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virk- somheds- kapital</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	333.524	6.728.410	0	7.111.934
Årets resultat	0	591.947	(110.130)	135.000	616.817
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>50.000</b>	<b>925.471</b>	<b>6.618.280</b>	<b>135.000</b>	<b>7.728.751</b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>218.059</u>	<u>169.271</u>
	<b><u>218.059</u></b>	<b><u>169.271</u></b>
<b>3 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Børsnoteret værdipapirer</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>218.059</u>	<u>169.271</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>2.156.456</u>	<u>1.938.397</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	66.062	18.391
Andre finansielle omkostninger	<u>233.115</u>	<u>208.341</u>
	<b><u>299.177</u></b>	<b><u>226.732</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	(93.786)	(65.868)
Årets udskudte skat	102.505	79.569
	<b>8.719</b>	<b>13.701</b>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og byg-</b>	<b>Andre anlæg,</b>
	<b>ninger</b>	<b>driftsmateriel</b>
	<b>og inventar</b>	
Kostpris 1. januar 2024	9.037.465	20.763
Tilgang i årets løb	1.148.572	0
Kostpris 31. december 2024	10.186.037	20.763
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	457.995	12.977
Årets afskrivninger	191.637	5.191
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	649.632	18.168
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>9.536.405</b>	<b>2.595</b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2024	240.000	240.000
Kostpris 31. december 2024	240.000	240.000
Værdireguleringer 1. januar 2024	333.524	12.106
Årets resultat	591.947	321.418
Værdireguleringer 31. december 2024	925.471	333.524
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.165.471</b>	<b>573.524</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital		Egenkapital	Årets resultat
		al	Ejerandel		
Als Kloster ApS	Sønderborg		100 %	1.165.471	591.947

## 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld			
	Gæld 1. januar 2024	31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.165.612	3.102.122	67.415	2.796.098
	<b>3.165.612</b>	<b>3.102.122</b>	<b>67.415</b>	<b>2.796.098</b>

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem.

## Noter til årsrapporten

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.102, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 9.536