ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Sinding Holding ApS

Carolinelundsvej 47
8700 Horsens

CVR-nr. 13 20 97 82

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 21/06 2021

Eva Sinding Pedersen
Dirigent

Når overblik
samler brikkerne
– og skaber værdi

REVISION RÅDGIVNING JURA

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	11
Balance pr. 31. december 2020	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sinding Holding ApS
Carolinelundsvej 47
8700 Horsens

CVR-nr.:	13 20 97 82
Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2020
Hjemsted:	Horsens

Direktion

Eva Sinding Pedersen

Revision

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Sinding Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 21. juni 2021

Direktion

Eva Sinding Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Sinding Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sinding Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 21. juni 2021

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Poul Erik Nielsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne18618

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe og eje værdipapirer og foretage investeringer i andre virksomheder og i øvrigt være passiv virksomhedsdeltager efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 4.205.353, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 36.004.775.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet er pr. 1. januar 2020 fusioneret med dets tidligere moderselskab Sinding Holding II ApS ved en lodret fusion med Sinding Holding ApS som fortsættende selskab. Virksomhedssammenslutningen er indregnet efter booked value metoden, hvorfor sammenligningstal ikke korrigeres.
Virksomhedssammenslutningen har påvirket egenkapitalen med netto t.kr. (20).

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sinding Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende område:

- Associerede virksomheder indgår som følge af Erhvervsstyrelsens vejledning herom, nu som del af kapitalinteresser.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Der er ingen effekt af praksisændringen i resultatopgørelsen, på egenkapital eller på balancesummen.

Bortset fra ovenstående er den anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af virksomhedssammenslutninger

Virksomhedssammenslutninger indregnes efter booked value metoden. Sammenligningstal korrigeres ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Sinding Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer

Værdipapirer der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger samt indestående på skattekontoen.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Bruttotab		**(25.017)**	**(94.238)**
Personaleomkostninger	1	(103.730)	(105.488)
Resultat før af- og nedskrivninger		**(128.747)**	**(199.726)**
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(24.533)	(43.944)
Resultat før finansielle poster		**(153.280)**	**(243.670)**
Indtægt af kapitalandele i kapitalinteresser	2	1.533.002	1.443.325
Finansielle indtægter	3-4	4.162.586	1.958.222
Finansielle omkostninger	5	(226.160)	(7.057)
Resultat før skat		**5.316.148**	**3.150.820**
Skat af årets resultat	6	(1.110.795)	(615.144)
Årets resultat		**4.205.353**	**2.535.676**

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.533.002	1.443.325
Overført resultat	2.672.351	1.092.351
	4.205.353	**2.535.676**

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		24.387	48.920
Materielle anlægsaktiver	7	**24.387**	**48.920**
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	17.764.997	16.511.383
Finansielle anlægsaktiver		**17.764.997**	**16.511.383**
Anlægsaktiver i alt		**17.789.384**	**16.560.303**
Færdigvarer og handelsvarer		4.112.283	3.023.366
Varebeholdninger		**4.112.283**	**3.023.366**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	61.246
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		2.526.293	2.686.293
Andre tilgodehavender		3.465.318	3.817.781
Tilgodehavender		**5.991.611**	**6.565.320**
Værdipapirer	3	10.613.029	7.703.508
Værdipapirer		**10.613.029**	**7.703.508**
Likvide beholdninger		**396.848**	**204.706**
Omsætningsaktiver i alt		**21.113.771**	**17.496.900**
Aktiver i alt		**38.903.155**	**34.057.203**

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		8.549.634	7.296.020
Overført resultat		27.255.141	24.212.600
Egenkapital		**36.004.775**	**31.708.620**
Hensættelse til udskudt skat	9	1.709.716	1.588.361
Hensatte forpligtelser i alt		**1.709.716**	**1.588.361**
Modtagne forudbetalinger fra kunder		32.469	32.469
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		183.972	153.288
Selskabsskat		947.223	549.465
Anden gæld		25.000	25.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.188.664**	**760.222**
Gældsforpligtelser i alt		**1.188.664**	**760.222**
Passiver i alt		**38.903.155**	**34.057.203**
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskriv-ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	200.000	7.296.020	24.212.600	31.708.620
Nettoeffekt som følge af fusion og virksomhedskøb efter sammenlægnings-metoden	0	0	(19.810)	(19.810)
Korrigeret egenkapital 1. januar 2020	200.000	7.296.020	24.192.790	31.688.810
Årets opskrivning	0	110.612	0	110.612
Årets resultat	0	1.533.002	2.672.351	4.205.353
Udloddet udbytte fra kapitalinteresser	0	(390.000)	390.000	0
Egenkapital 31. december 2020	**200.000**	**8.549.634**	**27.255.141**	**36.004.775**

Noter til årsrapporten

		2020	2019
		kr.	kr.
1	**Personaleomkostninger**		
	Andre personaleomkostninger	103.730	105.488
		103.730	**105.488**
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

2	**Indtægt af kapitalandele i kapitalinteresser**		
	Andel af overskud i kapitalinteresser	1.552.827	1.455.868
	Andel af underskud i kapitalinteresser	(19.825)	(12.543)
		1.533.002	**1.443.325**

		2020
		kr.
3	**Oplysning om dagsværdi**	
	Børsnoterede værdipapirer	
	Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	7.703.508
	Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	3.754.247
	Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	10.613.029

		2020	2019
		kr.	kr.
4	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter fra kapitalinteresser	70.353	77.656
	Andre finansielle indtægter	4.092.233	1.880.566
		4.162.586	**1.958.222**

Noter til årsrapporten

		2020	2019
		kr.	kr.
5	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	1.100
	Andre finansielle omkostninger	226.160	5.957
		226.160	**7.057**

6	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	989.419	571.960
	Årets udskudte skat	121.355	43.184
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	21	0
		1.110.795	**615.144**

7 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2020	273.309
Kostpris 31. december 2020	273.309
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	224.389
Årets afskrivninger	24.533
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	248.922
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	**24.387**

Noter til årsrapporten

		2020	2019
		kr.	kr.
8	**Kapitalandele i kapitalinteresser**		
	Kostpris 1. januar 2020	9.215.363	9.215.363
	Kostpris 31. december 2020	9.215.363	9.215.363
	Værdireguleringer 1. januar 2020	7.296.020	6.267.483
	Årets resultat	1.533.002	1.443.325
	Udbytte modtaget	(390.000)	(840.000)
	Værdireguleringer	110.612	425.212
	Værdireguleringer 31. december 2020	8.549.634	7.296.020
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	**17.764.997**	**16.511.383**

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Koktvedvej I/S	Kolding	50 %
Ejendomsselskabet Levysgade 14 I/S	Horsens	50 %
Ejendomsselskabet af 16.09.2010 ApS	Horsens	50 %
Ejendommen Havnen 7, 3. tv.	Horsens	50 %
Vejen Kapitalformidling I/S	Kolding	25 %

		2020	2019
		kr.	kr.
9	**Hensættelse til udskudt skat**		
	Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2020	1.588.361	1.545.177
	Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	121.355	43.184
	Hensættelse til udskudt skat 31. december 2020	**1.709.716**	**1.588.361**

Noter til årsrapporten

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparter i Ejendomsselskabet af 16.09.2010 ApS ligger til sikkerhed for dette selskabs engagement med kreditinstitutter. Endvidere har Sinding Holding ApS afgivet selskabsskyldnerkaution over for samme gældsforhold.

I Koktvedvej I/S har interessentskabet udstedt ejerpantebreve for i alt 10.000 t.kr. i grunde og bygninger til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter.

I Ejendomsselskabet Levysgade 14 I/S har interessentskabet udstedt realkreditejerpantebreve for i alt 9.779 t.kr. i grunde og bygninger til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitutter.

I Havnen 7, 3. tv. har interessentskabet udstedt ejerpantebreve for i alt 4.300 t.kr. i grunde og bygninger til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter.