



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sundsmarkvej 12
6400 Sønderborg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Oplevelsesparken A/S

Årsrapport 2012

CVR-nr. 34 07 88 82
017485 12003 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	8
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Oplevelsesparken A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordborg, den 22. maj 2013

Direktion:

Pia Bech Mathiesen

Torben Kylling Petersen

Michael Sølvsten

Bestyrelse:

Jørgen M. Clausen
formand

Jens Nørgaard
Oddershede

Simon Faber

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Oplevelsesparken A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Oplevelsesparken A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 22. maj 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Thorbjørn Bruhn
statsaut. revisor

Lars Hansen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Oplevelsesparken A/S
Mads Patent Vej 1
Elsmark
6430 Nordborg

CVR-nr.: 34 07 88 82
Stiftet: 1. december 2011
Hjemstedskommune: Sønderborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2012

Bestyrelse

Jørgen M. Clausen (formand)
Jens Nørgaard Oddershede
Simon Faber

Direktion

Pia Bech Mathiesen
Torben Kylling Petersen
Michael Sølvsten

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sundsmarkvej 12
6400 Sønderborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 24. maj 2013 på selskabets adresse.
Dirigent: Torben Kylling Petersen

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Oplevelsesparken A/S har til formål at skabe begejstring og passion for naturvidenskab, teknologi og iværksætteri hos børn og unge.

Virksomhedens hovedaktivitet er udvikling og drift af oplevelsesparken ”Danfoss Universe”, beliggende nær Nordborg i Sønderborg kommune.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Oplevelsesparken ”Danfoss Universe” har i perioden 1. april til 22. oktober 2012 været besøgt af 106.000 gæster.

Besøgstallet er steget med 7 % i forhold til 2011. Dette betragtes som en meget tilfredsstillende udvikling og afgørende både for en fortsat positiv udvikling af oplevelsesparkens egne aktiviteter og udviklingen af parkens turismemæssige betydning for lokalsamfundet.

Afgørende for den positive vækst i besøgstallet er en fortsat investering i udvidelser af naturvidenskabelige attraktioner og teknologiske oplevelser i parken henvendt til både børnefamilier og skoler. Således er der i 2012 foretaget investeringer på 12,2 mio. kr. i nye anlæg, attraktioner og oplevelser i parken samt de tilhørende undervisningsfaciliteter.

Årets resultat før skat for regnskabsåret 2012 udgør et underskud på 68,7 mio. kr. (2011: -2 mio. kr.). Bestyrelsen vurderer, at årets resultat er forventeligt set i forhold til den planlagte overdragelse af driftsaktiviteten, der har påvirket årets resultat negativt med 40 mio. kr.

Ledelsesberetning

Beretning

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsaflæggelsen

I efteråret 2012 har bestyrelsen godkendt implementeringen af næste fase af den aktuelle vækststrategi for oplevelsesparken.

Med henblik på at sikre det bedst mulige fremtidige grundlag for oplevelsesparkens fortsatte positive udvikling, herunder en markant styrkelse af parkens almennyttige og ideelle formål om at skabe begejstring for uddannelse hos børn og unge, samt med henblik på at etablere oplevelsesparken som en aktiv turismeaktør for vækst i turismen i Syd- og Sønderjylland, er der i samråd med selskabets kapitalejere truffet beslutning om at overdrage den samlede oplevelsespark til en ny selvejende fond: "Fonden Universe Science Park".

Fonden Universe Science Park er stiftet af Bitten og Mads Clausens Fond i foråret 2013 med det ideelle formål at fortsætte udviklingen af oplevelsesparkens attraktivitet til gavn for børn og unges interesse for naturvidenskab, teknologi og iværksætteri samt for at styrke turismevæksten i Syd- og Sønderjylland. Fonden Universe Science Park er stiftet med en kontant grundkapital på 60 mio. kr.

Som anført nedenfor overdrages den samlede oplevelsespark til ny ejer pr. 1. januar 2013 på vilkår med væsentlig effekt for regnskabsaflæggelsen af årsrapporten for 2012. Da overdragelsen omfatter samtlige nettoaktiver, bortset fra udskudt skat, er der foretaget revurdering af de omfattede aktiver pr. 31. december 2012, der er indregnet således i årsrapporten for 2012:

- Nedskrivning af materielle anlægsaktiver, 28.548 tkr., er indregnet i resultatopgørelsen under "Af- og nedskrivninger".
- 11.452 tkr. er indregnet under "Andre driftsomkostninger", der hovedsagelig omfatter nedskrivning af varelager og tilgodehavender, der er omfattet af den vederlagsfrie overdragelse.

Den samlede påvirkning på årets resultat før og efter skat samt egenkapitalen er 40.000 tkr.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Fonden Universe Science Park er stiftet af Bitten og Mads Clausens Fond i foråret 2013.

Bestyrelsen og kapitalejeren i Oplevelsesparken A/S har den 22. marts 2013 besluttet at overdrage den samlede oplevelsespark til "Fonden Universe Science Park" med henblik på fortsat drift og udvikling af parken i et nyt navn: "Universe". Som et væsentligt led i denne overdragelse af den samlede oplevelsespark har Oplevelsesparken A/S besluttet at donere 40 mio. kr. som en gave til grundkapitalen for Fonden Universe Science Park.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens forventede udvikling

Som følge af overdragelsen af samtlige af oplevelsesparkens tilknyttede aktiver, forpligtelser og medarbejdere til Fonden Universe Science Park vil selskabet være uden drift fra og med 1. januar 2013.

Det forventes, at selskabet vil blive likvideret inden udgangen af 2013.

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Oplevelsesparken A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 om adgang til sammendragning af visse regnskabsposter, er nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger sammendraget i posten "Bruttofortjeneste/-tab".

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Omsætning af billetter, varer og tjenesteydelser indregnes på ydelsens leveringstidspunkt.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag, pensioner og øvrige personaleomkostninger til selskabets ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Oplevelsesfonden A/S er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Danfoss-koncernens danske dattervirksomheder.

Danfoss A/S er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning her til modtager virksomheder med skattemæssige underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende disse underskud til nedsættelse af egne skattemæssige overskud.

Årets skat, der består af årets sambeskatningsbidrag og ændringer i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugs tider:

Grunde og bygninger	20-30 år
Parkinstallationer	5-30 år
Attraktioner	3-5 år
Biler, driftsmateriel, it-udstyr og inventar	3-7 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i af- og nedskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkost-

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Anvendt regnskabspraksis

ninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Danfoss A/S overtager som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som mellemværende med tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Resultatopgørelse

tkr.	Note	2012	2011 (1 mdr.)
Bruttofortjeneste/-tab		2.621	-637
Personaleomkostninger	1	-26.634	-973
Af- og nedskrivninger	3	-33.283	-478
Andre driftsomkostninger		-11.452	0
Resultat af primær drift		-68.748	-2.088
Finansielle indtægter		17	0
Finansielle omkostninger		-5	0
Resultat før skat		-68.736	-2.088
Skat af årets resultat	2	7.176	522
Årets resultat		-61.560	-1.566
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-61.560	-1.566

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Balance

tkr.	Note	2012	2011
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	3		
Grunde og bygninger		0	9.232
Parkinstallationer		0	3.337
Attraktioner		0	2.565
Biler, driftsmateriel og inventar		0	2.382
Igangværende investeringer		0	3.474
Anlægsaktiver i alt		0	20.990
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer		0	903
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	1
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.017
Andre tilgodehavender		0	134
Periodeafgrænsningsposter		0	512
		0	1.664
Likvide beholdninger		16.104	893
Omsætningsaktiver i alt		16.104	3.460
AKTIVER I ALT		16.104	24.450

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Balance

tkr.	Note	2012	2011
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		2.000	1.000
Overført resultat		4.701	19.460
Egenkapital i alt		6.701	20.460
Hensatte forpligtelser			
Udskudt skat		290	495
Andre hensatte forpligtelser		2.592	0
Hensatte forpligtelser i alt		2.882	495
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.163	250
Gæld til tilknyttede virksomheder		796	398
Anden gæld		3.562	2.742
Periodeafgrænsningsposter		0	105
		6.521	3.495
PASSIVER I ALT		16.104	24.450
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	4		
Nærtstående parter	5		

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Egenkapitalopgørelse

tkr.	Virksom- hedskapital	Overkurs	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	1.000	0	19.461	20.461
Overført, jf. resultatdisponering	0	0	-61.560	-61.560
Kapitalforhøjelser	1.000	46.800	0	47.800
Overførsel af overkurs	0	-46.800	46.800	0
Egenkapital 31. december 2012	2.000	0	4.701	6.701

Virksomhedskapitalen består af 10.000.000 aktier á nom. 0,10 kr., samt 2.000.000 aktier á 0,50 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Ændring i virksomhedskapital

tkr.	2012	2011
Virksomhedskapital 1. januar	1.000	0
Stiftelse 1. december 2011	0	1.000
Kapitalforhøjelser	1.000	0
Virksomhedskapital 31. december	2.000	1.000

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Noter

tkr.	2012	2011 (1 mdr.)
1 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	23.869	830
Pensioner	1.824	94
Andre omkostninger til social sikring	382	6
Andre personaleomkostninger	559	43
	<u>26.634</u>	<u>973</u>
2 Skat af årets resultat		
Specificeres således:		
Årets sambeskatningsbidrag	6.971	1.017
Årets regulering af udskudt skat	205	-495
	<u>7.176</u>	<u>522</u>

3 Materielle anlægsaktiver

tkr.	Grunde og bygninger	Parkinstallationer	Attraktioner	Biler, driftsmateriel og inventar	Igangværende investeringer	I alt
Kostpris 1. januar 2012	9.268	3.352	2.873	2.500	3.474	21.467
Årets tilgang	4.944	272	5.605	1.422	171	12.414
Årets afgang	0	-134	-15	-16	0	-165
Kostpris 31. december 2012	<u>14.212</u>	<u>3.490</u>	<u>8.463</u>	<u>3.906</u>	<u>3.645</u>	<u>33.716</u>
Afskrivninger 1. januar 2012	36	16	308	118	0	478
Nedskrivninger	13.650	3.305	5.655	2.293	3.645	28.548
Afskrivninger	526	210	2.504	1.495	0	4.735
Afgang	0	-41	-4	0	0	-45
Afskrivninger 31. december 2012	<u>14.212</u>	<u>3.490</u>	<u>8.463</u>	<u>3.906</u>	<u>3.645</u>	<u>33.716</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Noter

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Lejeaftaler

Selskabet har indgået huslejeaftaler med en gennemsnitlig årlig leje på 786 tkr. Lejeaftalerne har et opsigelsesvarsel på gennemsnitligt 32 måneder med en samlet resterende leje på 1.831 tkr. pr. 31. december 2012.

Operationel Leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 80 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 17 måneder med en samlet restleasingydelse på 113 tkr. pr. 31. december 2012.

5 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Danfoss Universe A/S
Mads Patent Vej 1
6430 Nordborg

Koncernregnskab

Oplevelsesparken A/S indgår i koncernregnskabet for Bitten og Mads Clausens Fond.