

Preben Jørgensen Huse A/S
Gammelmarksvej 27, 7100 Vejle

Årsrapport for
1. juli 2022 - 30. juni 2023

CVR-nr. 18 30 98 82

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. oktober 2023.

Viola Smedegaard Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Hovedtal og nøgletal
- 7 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

- 8 Anvendt regnskabspraksis
- 13 Resultatopgørelse
- 14 Balance
- 16 Egenkapitalopgørelse
- 17 Pengestrømsopgørelse
- 18 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Preben Jørgensen Huse A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 12. oktober 2023

Direktion

Preben Kristian Bank Jørgensen Lars Smedegaard Jørgensen

Bestyrelse

Viola Smedegaard Jørgensen Preben Kristian Bank Jørgensen Jens Kristian Ravn
formand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Preben Jørgensen Huse A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Preben Jørgensen Huse A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 12. oktober 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Line Kovsted

statsautoriseret revisor
mne34178

Selskabsoplysninger

Selskabet	Preben Jørgensen Huse A/S Gammelmarksvej 27 7100 Vejle
	CVR-nr.: 18 30 98 82
	Stiftet: 3. januar 1995
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
	29. regnskabsår
Bestyrelse	Viola Smedegaard Jørgensen, formand Preben Kristian Bank Jørgensen Jens Kristian Ravn
Direktion	Preben Kristian Bank Jørgensen Lars Smedegaard Jørgensen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
Bankforbindelse	Danske Bank
Modervirksomhed	Preben Jørgensen Ølholm ApS, ejer hele aktiekapitalen

Hovedtal og nøgletal

	2022/23 t.kr.	2021/22 t.kr.	2020/21 t.kr.	2019/20 t.kr.	2018/19 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	30.467	29.113	32.161	28.247	31.126
Resultat af primær drift	5.992	5.801	9.842	8.893	11.477
Finansielle poster, netto	-590	-311	-201	-90	-112
Årets resultat	4.212	4.280	7.520	6.862	8.861
Balance:					
Balancesum	48.378	56.963	47.198	47.665	50.524
Investeringer i materielle anlægsaktiver	2.318	2.010	1.108	415	2.565
Egenkapital	25.873	21.661	24.881	23.361	24.499
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	4.933	1.572	11.365	13.260	-331
Investeringsaktivitet	-340	-2.010	1.207	-415	-740
Finansieringsaktivitet	-198	-5.804	-5.236	-12.322	-2.139
Pengestrømme i alt	4.395	-6.243	7.337	523	-3.209
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	46	48	42	40	38
Nøgletal i %:					
Soliditetsgrad	53,5	38,0	52,7	49,0	48,5
Egenkapitalforrentning	17,7	18,4	31,2	28,7	34,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år været byggeri af parcelhuse til beboelse.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 30.466.515 mod 29.112.752 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 4.212.268 mod 4.279.774 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årets aktivitetsniveau har været stabilt i forhold til året før, og ledelsen betragter således årets resultat som tilfredsstillende under de nuværende markedsvilkår.

Særlige risici

Driftsmæssige risici

Selskabets ledelsen anser ikke selskabet påvirket af særlige forretningsmæssige risici ud over den generelle usikkerhed i markedets udvikling.

Finansielle risici

Selskabet betragter ikke sine engagementer eller den daglige drift som påvirket i særlig grad af specifikke finansielle risici udover den for byggevirksomheder generelle afsætnings- og omkostningsrelaterede påvirkning, der måtte komme fra bl.a. det finansielle marked.

Miljøforhold

Selskabet er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift. Der er i regnskabsåret blevet etableret jordvarme for domicil-ejendom. Der arbejdes på forberedelse af CO₂-beregninger på alle huse der afleveres efter 1. januar 2024.

Videnressourcer

Selskabet har fortsat sin opbygning af en stærkere viden og ekspertise indenfor udvikling og tilpasning af selskabets produktsortiment. Der arbejdes desuden løbende med at optimere hele selskabets værdikæde fra salg til produktion til aflevering af det nøglefærdige hus.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet udvikler løbende nye modeller og konstruktioner.

Den forventede udvikling

Der forventes for det kommende år et fald i aktivitetsniveau, som følge af generel usikkerhed i byggebranchen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Preben Jørgensen Huse A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Øvrig omsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Preben Jørgensen Huse A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttofortjeneste	30.466.515	29.112.752
1 Personaleomkostninger	-23.450.045	-21.744.625
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.024.543	-1.567.031
Driftsresultat	5.991.927	5.801.096
Andre finansielle indtægter	6.206	3.074
2 Øvrige finansielle omkostninger	-595.900	-314.457
Resultat før skat	5.402.233	5.489.713
Skat af årets resultat	-1.189.965	-1.209.939
3 Årets resultat	4.212.268	4.279.774

Balance 30. juni

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.610.829	2.906.401
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.610.829</u>	<u>2.906.401</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.610.829</u>	<u>2.906.401</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.686.732	3.735.573
6	Igangværende arbejder for fremmed regning	38.041.463	48.421.388
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.653.562	0
	Andre tilgodehavender	961.501	1.323.336
7	Periodeafgrænsningsposter	431.146	576.668
	Tilgodehavender i alt	<u>42.774.404</u>	<u>54.056.965</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.992.281</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>45.766.685</u>	<u>54.056.965</u>
	Aktiver i alt	<u>48.377.514</u>	<u>56.963.366</u>

Balance 30. juni

Passiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	<u>25.373.237</u>	<u>21.160.969</u>
	Egenkapital i alt	<u>25.873.237</u>	<u>21.660.969</u>
Hensatte forpligtelser			
8	Hensættelser til udskudt skat	742.557	976.464
9	Andre hensatte forpligtelser	<u>1.940.000</u>	<u>1.960.000</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>2.682.557</u>	<u>2.936.464</u>
Gældsforpligtelser			
10	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>1.970.471</u>	<u>2.333.032</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.970.471</u>	<u>2.333.032</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	766.179	601.565
	Gæld til pengeinstitutter	0	1.402.786
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.501.245	13.081.248
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	10.336.514
	Selskabsskat	1.423.852	1.175.104
	Anden gæld	<u>7.159.973</u>	<u>3.435.684</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>17.851.249</u>	<u>30.032.901</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>19.821.720</u>	<u>32.365.933</u>
	Passiver i alt	<u>48.377.514</u>	<u>56.963.366</u>
4	Særlige poster		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12	Eventualposter		
13	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	500.000	16.881.195	7.500.000	24.881.195
Udbetalt udbytte	0	0	-7.500.000	-7.500.000
Årets overførte overskud eller tab	<u>0</u>	<u>4.279.774</u>	<u>0</u>	<u>4.279.774</u>
Egenkapital 1. juli 2022	500.000	21.160.969	0	21.660.969
Årets overførte overskud eller tab	<u>0</u>	<u>4.212.268</u>	<u>0</u>	<u>4.212.268</u>
	<u>500.000</u>	<u>25.373.237</u>	<u>0</u>	<u>25.873.237</u>

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Årets resultat	4.212.268	4.279.774
14 Reguleringer	2.415.308	2.134.548
15 Ændring i driftskapital	70.333	-2.248.398
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	6.697.909	4.165.924
Renteindbetalinger og lignende	6.206	3.074
Renteudbetalinger og lignende	-595.900	-314.457
Pengestrøm fra ordinær drift	6.108.215	3.854.541
Betalt selskabsskat	-1.175.124	-2.282.944
Pengestrømme fra driftsaktivitet	4.933.091	1.571.597
Køb af materielle anlægsaktiver	-2.318.055	-2.010.450
Salg af materielle anlægsaktiver	1.977.978	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-340.077	-2.010.450
Optagelse af langfristet gæld	430.008	2.010.450
Afdrag på langfristet gæld	-627.955	-314.691
Betalt udbytte	0	-7.500.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-197.947	-5.804.241
Ændring i likvider	4.395.067	-6.243.094
Likvider primo	-1.402.786	4.840.308
Likvider ultimo	2.992.281	-1.402.786
Likvider		
Likvide beholdninger	2.992.281	0
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	0	-1.402.786
Likvider ultimo	2.992.281	-1.402.786

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	20.434.366	18.806.386
Pensioner	2.504.912	2.449.946
Andre omkostninger til social sikring	510.767	488.293
	<u>23.450.045</u>	<u>21.744.625</u>
Direktion og bestyrelse	<u>2.176.282</u>	<u>2.276.155</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>46</u>	<u>48</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	86.803	21.251
Andre finansielle omkostninger	509.097	293.206
	<u>595.900</u>	<u>314.457</u>
3. Forslag til resultatdisponering		
Overføres til overført resultat	<u>4.212.268</u>	<u>4.279.774</u>
Disponeret i alt	<u>4.212.268</u>	<u>4.279.774</u>
4. Særlige poster		
Indtægter:		
Forsikringskompensation	<u>0</u>	<u>1.621.416</u>
	<u>0</u>	<u>1.621.416</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste / andre driftsindtægter	<u>0</u>	<u>1.621.416</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>0</u>	<u>1.621.416</u>

Noter

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	5.489.057	3.478.607
Tilgang i årets løb	2.318.055	2.010.450
Afgang i årets løb	<u>-1.766.400</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>6.040.712</u>	<u>5.489.057</u>
Af- og nedskrivninger primo	-2.582.656	-1.969.430
Årets af-/nedskrivninger	-857.397	-613.226
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>10.170</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-3.429.883</u>	<u>-2.582.656</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.610.829</u>	<u>2.906.401</u>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>2.446.199</u>	<u>2.767.511</u>
6. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Bogførte omkostninger på projekter	38.687.109	52.551.178
Aconto faktureringer	-1.497.600	-4.937.600
Lager til fordeling	<u>851.954</u>	<u>807.810</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>38.041.463</u>	<u>48.421.388</u>
7. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring	431.146	543.225
Forudbetalte EDB-udgifter	<u>0</u>	<u>33.443</u>
	<u>431.146</u>	<u>576.668</u>
8. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat primo	976.464	941.655
Udskudt skat af årets resultat	<u>-233.907</u>	<u>34.809</u>
	<u>742.557</u>	<u>976.464</u>

Noter

	<u>30/6 2023</u>	<u>30/6 2022</u>
9. Andre hensatte forpligtelser		
Hensat til garantiomkostninger primo	1.960.000	1.880.000
Årets ændring i hensættelse til garantiomkostninger	<u>-20.000</u>	<u>80.000</u>
	<u>1.940.000</u>	<u>1.960.000</u>
10. Gæld til tilknyttede virksomheder		
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	2.736.650	2.934.597
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-766.179</u>	<u>-601.565</u>
	<u>1.970.471</u>	<u>2.333.032</u>
11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Noter

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ud over finansielle leasingforpligtelser har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig ydelse på 365 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 1 år og en samlet restleasingydelse på 94 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Preben Jørgensen Ølholm ApS som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

13. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Preben Jørgensen Ølholm ApS

Hovedaktionær

Gammelmarksvej 27

7100 Vejle

Transaktioner

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7 er koncernens transaktioner med nærtstående foretaget på markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Preben Jørgensen Ølholm ApS, Skolevej 39, 7160 Tørring.

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
14. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	635.649	613.226
Andre finansielle indtægter	-6.206	-3.074
Øvrige finansielle omkostninger	595.900	314.457
Skat af årets resultat	<u>1.189.965</u>	<u>1.209.939</u>
	<u>2.415.308</u>	<u>2.134.548</u>
15. Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	11.282.561	-13.208.815
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-11.192.228	10.880.417
Andre ændringer i driftskapital	<u>-20.000</u>	<u>80.000</u>
	<u>70.333</u>	<u>-2.248.398</u>

Preben Kristian Bank Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Preben Kristian Bank Jørgensen
Direktør
ID: c8514f7f-2e84-4c39-8bfe-6622f84e331e
Tidspunkt for underskrift: 19-10-2023 kl.: 06:47:03
Underskrevet med MitID



Preben Kristian Bank Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Preben Kristian Bank Jørgensen
Bestyrelsesmedlem
ID: c8514f7f-2e84-4c39-8bfe-6622f84e331e
Tidspunkt for underskrift: 19-10-2023 kl.: 06:47:03
Underskrevet med MitID



Lars Smedegaard Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Smedegaard Jørgensen
Direktør
ID: e5041aea-6c5b-428d-8767-a5991a22ea81
Tidspunkt for underskrift: 13-10-2023 kl.: 05:53:20
Underskrevet med MitID



Viola Smedegaard Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Viola Smedegaard Jørgensen
Bestyrelsesformand
ID: b4746c68-16e7-4c13-8ab4-95f1e692b6b1
Tidspunkt for underskrift: 19-10-2023 kl.: 06:40:55
Underskrevet med MitID



Viola Smedegaard Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Viola Smedegaard Jørgensen
Dirigent
ID: b4746c68-16e7-4c13-8ab4-95f1e692b6b1
Tidspunkt for underskrift: 19-10-2023 kl.: 06:40:55
Underskrevet med MitID



Jens Kristian Ravn

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jens Kristian Ravn
Bestyrelsesmedlem
ID: 31660861-3422-4fe6-8bda-de523ad11c27
Tidspunkt for underskrift: 13-10-2023 kl.: 09:20:20
Underskrevet med MitID



Line Kovsted

Navnet returneret af dansk MitID var:
Line Kovsted
Revisor
På vegne af Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerse...
ID: 907c30dd-92e6-40de-922a-0e75bdf29912
CVR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 23-10-2023 kl.: 09:25:47
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.