



## **DEN12 Holding ApS**

Koralvej 28, 2650 Hvidovre

**CVR-nr. 39 08 09 82**

**Årsrapport for perioden  
1. oktober 2024 til 30. september 2025**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. januar 2026

---

Dennis Durmus Honoré Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

## Side

### Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

### Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	5
Balance 30. september	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for DEN12 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 27. januar 2026

### Direktion

Dennis Durmus Honoré Nielsen

 **bakertilly**

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i DEN12 Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for DEN12 Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. januar 2026

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Ramazan Turan  
statsautoriseret revisor  
mne32779

 **bakertilly**

## Selskabsoplysninger

Selskabet DEN12 Holding ApS  
Koralvej 28  
2650 Hvidovre  
CVR-nr.: 39 08 09 82  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025  
Stiftet: 10. november 2017  
Hjemsted: Hvidovre

Direktion Dennis Durmus Honoré Nielsen

Revisor Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele samt at drive investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 11.754, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 410.287.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.200</b>	<b>-9.000</b>
Finansielle indtægter		78	0
Finansielle omkostninger		-1.632	-7.459
<b>Resultat før skat</b>		<b>-11.754</b>	<b>-16.459</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-11.754</b>	<b>-16.459</b>

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	500.000
Overført resultat		-11.754	-516.459
		<b>-11.754</b>	<b>-16.459</b>

## Balance 30. september

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>257.410</u>	<u>257.410</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>257.410</b></u>	<u><b>257.410</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>257.410</b></u>	<u><b>257.410</b></u>
Likvide beholdninger		<u>160.472</u>	<u>672.302</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>160.472</b></u>	<u><b>672.302</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>417.882</b></u></u>	<u><u><b>929.712</b></u></u>

**Balance 30. september**

	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		360.287	372.041
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>500.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>410.287</u></b>	<b><u>922.041</u></b>
Anden gæld		<u>7.595</u>	<u>7.671</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>7.595</u></b>	<b><u>7.671</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.595</u></b>	<b><u>7.671</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>417.882</u></u></b>	<b><u><u>929.712</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. oktober	50.000	372.041	500.000	922.041
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-11.754	0	-11.754
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>50.000</b>	<b>360.287</b>	<b>0</b>	<b>410.287</b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DEN12 Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele måles til kostpris

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.