

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

FUTURA EJENDOMSINVEST ApS

CVR-NR. 29 78 19 82

ÅRSRAPPORT FOR 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17 2015

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2 - 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

Anvendt regnskabspraksis	6 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Noter	13 - 15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2014 for Futura Ejendomsinvest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. decemeber 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 31. maj 2015

DIREKTION

Gert Bjerregaard Christensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til ledelsen i Futura Ejendomsinvest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Futura Ejendomsinvest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt over halvdelen af sin kapital.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

-fortsat-

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 31. maj 2015

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



Palle Mørch
Statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Futura Ejendomsinvest ApS
c/o DATEA A/S
Lyngby Hovedgade 4
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 29 78 19 82

Hjemstedskommune: Lyngby-Taarbæk

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION:

Gert Bjerregaard Christensen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2, 1.
1220 København K

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er at drive virksomhed med køb, udvikle og sælge fast ejendom og udlejning af fast ejendom samt hermed beslægtet virksomhed.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsregnskabet.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et resultat på -14.020.616 kr.

Årets resultat svarer til ledelsens forventninger.

Selskabet er omfattet af de selskabsretlige regler om kapitaltab. Selskabets ledelse forventer at kunne re-etablere egenkapitalen i de kommende år ved driftsmæssig optimering og udvikling af selskabets ejendomme.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Futura Enghusene ApS for perioden 1. januar - 31. december 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

ÆNDRING AF ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabets datterselskab har i indeværende regnskabsår indregnet dagsværdireguleringen af renteswaps i resultatopgørelsen. Tidligere blev dagsværdireguleringen indregnet direkte på egenkapitalen.

Praksisændringen har medført tilpasning af sammenligningstallene og forbedret sidste års resultat, før og efter skat med kr. 4.233.561. Balancesum og egenkapital påvirkes med kr. 0.

Den anvendte regnskabspraksis er bortset fra ovenstående uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Huslejeindtægter, indtægter ved salg af ejendomme, direkte omkostninger, herunder bogført værdi af solgte ejendomme og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten bruttofortjeneste i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Fortjeneste og tab ved salg af ejendomme medregnes i resultatopgørelsen i den periode, hvor salgsaftalen er endeligt indgået.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler mv.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen således, at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme defineres som grunde og bygninger, en del af en bygning - eller både grund og bygninger, som besiddes for at opnå lejeindtægter, kapitalgevinst eller begge dele.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes anskaffelsessum og direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles herefter til dagsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen i posten "Årets værdiregulering". Dagsværdi opgøres på grundlag af en normalindtjeningsmodel med udgangspunkt i en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Der foretages ikke afskrivninger på investeringsejendomme, idet den løbende værdiforringelse af ejendommene afspejles i den opgjorte værdi.

Anskaffelser under 12.600 kr. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til opskrivningshenlæggelser, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele måles til indre værdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Ejendomme eller andel heraf klassificeres som varebeholdninger, når projektudvikling med henblik på videresalg påbegyndes.

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salg- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for opførelse af fast ejendom og projektering omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Der sker indregning af finansieringsomkostninger fra tidspunktet for lokalplanens godkendelse og indtil projektets afslutning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling og forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld til realkreditinstitutter og kreditinstitutter måles på tidspunktet for lånoptagelsen til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til dagsværdi.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Note	2014 Kr.	2013 Kr.
BRUTTORESULTAT	-5.601.103	318.877
Administrationsomkostninger	-558.412	-190.660
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	-6.159.515	128.217
Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	-2.450.000	-793.890
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-8.609.515	-665.673
5 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-8.467.798	134.944
5 Indtægter fra andre kapitalandele	0	54.555
Tab ved salg af kapitalandele	-640.158	0
1 Finansielle indtægter	50.351	583.219
2 Finansielle omkostninger	-1.731.788	-2.696.167
RESULTAT FØR EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER	-19.398.908	-2.589.122
Ekstra ordinære indtægter	1.656.042	0
RESULTAT FØR SKAT	-17.742.866	-2.589.122
3 Skat af årets resultat	3.722.250	-598.011
ÅRETS RESULTAT	-14.020.616	-3.187.133
RESULTATDISPONERING		
Udbytte	0	0
Overført resultat	-14.020.616	-3.187.133
Disponeret i alt	-14.020.616	-3.187.133

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014**AKTIVER**

Note	2014	2013
	Kr.	Kr.
ANLÆGSAKTIVER:		
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
4 Investeringsejendomme	39.939.434	18.800.000
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Andre kapitalandele	0	700.158
	0	700.158
ANLÆGSAKTIVER I ALT	39.939.434	19.500.158
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
VAREBEHOLDNINGER:		
Ejendomme til videresalg	0	3.163.260
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	39.958	0
Tilgodehavendet hos tilknyttede virksomheder	0	235.848
7 Udskudt skatteaktiv	9.514.915	5.894.189
Tilgodehavende selskabsskat i sambeskatning	104.958	0
Periodeafgrænsningsposter	29.518	0
Andre tilgodehavender	281.274	15.098
	9.970.623	6.145.135
Likvide beholdninger	374.799	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	10.345.422	9.308.395
AKTIVER I ALT	50.284.856	28.808.553

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014**PASSIVER**

Note	<u>2014</u> Kr.	<u>2013</u> Kr.
6 EGENKAPITAL:		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-78.195.426	-64.174.810
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>-78.070.426</u>	<u>-64.049.810</u>
HENSATTEFORPLIGTELSE:		
5 Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	35.942.106	27.876.515
7 Udskudt skat	0	0
	<u>35.942.106</u>	<u>27.876.515</u>
8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Prioritetsgæld	22.389.684	11.940.876
Gæld til tilknyttede virksomheder	60.213.905	0
	<u>82.603.590</u>	<u>11.940.876</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Kortfristet del af langfristet gæld	774.920	434.000
Gæld til pengeinstitutter	1.199.277	50.441.167
Leverandører af varer og tjenesteydelser	494.104	3.665
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.365.625	1.737.647
Periodeafgrænsningsposter	0	51.000
Anden gæld	975.659	373.493
	<u>9.809.586</u>	<u>53.040.972</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>92.413.176</u>	<u>64.981.848</u>
PASSIVER I ALT	<u>50.284.856</u>	<u>28.808.553</u>

9 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

NOTER

Note	2014 Kr.	2013 Kr.
1 FINANSIELLE INDTÆGTER, NETTO:		
Renter, tilknyttede virksomheder og andre nærtstående parter	50.302	44.329
Øvrige finansielle indtægter	49	538.890
	50.351	583.219
2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER, NETTO:		
Renter, tilknyttede virksomheder og andre nærtstående parter	549.124	0
Øvrige finansielle omkostninger	1.182.664	2.696.167
	1.731.788	2.696.167
3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Skat af årets resultat	-104.958	0
Årets regulering udskudt skat	-3.620.726	598.011
	-3.725.684	598.011
4 INVESTERINGSEJENDOMME:		
Kostpris primo	20.808.521	20.808.521
Tilgang	25.589.434	0
Afgang	-2.431.533	0
Kostpris ultimo	43.966.422	20.808.521
Værdiregulering primo	-2.008.521	-2.008.521
Årets afgang	431.533	0
Årets regulering	-2.450.000	0
Værdiregulering ultimo	-4.026.988	-2.008.521
Regnskabsmæssig værdi ultimo	39.939.434	18.800.000

NOTER

Note	2014	
	Kr.	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre kapitalandele
5 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
Anskaffelsessum primo	8.345.602	311.160
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	-311.160
Anskaffelsessum ultimo	8.345.602	0
Værdiregulering primo	-36.222.117	388.998
Afgang værdiregulering	0	-388.998
Andel årets resultat	-8.467.798	0
Nedskrivning af tilgodehavende	402.207	0
Modtaget udbytte	0	0
Værdiregulering ultimo	-44.287.708	0
Saldo ultimo	-35.942.106	0
Underbalance, hensatte forpligtelser	35.942.106	0
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:		
	Hjemsted:	Ejerandel i %:
	Egenkapital:	Resultat:
Futura Enghusene ApS	Kgs. Lyngby	100,00%
	-402.207	-8.467.798
	2014	2013
	Kr.	Kr.
6 EGENKAPITAL:		
Selskabskapital primo	125.000	125.000
Overført tidligere år	-64.174.810	-60.987.677
Overført årets resultat, jf. resultatdisponering	-14.020.616	-3.187.133
	-78.195.426	-64.174.810
Egenkapital ultimo	-78.070.426	-64.049.810

NOTER

Note	<u>2014</u> <u>Kr.</u>
7 UDSKUDT SKAT / UDSKUDT SKATTEAKTIV:	
Saldo primo	-5.894.189
Årets regulering	<u>-3.620.726</u>
Saldo ultimo	<u>-9.514.915</u>
Den udskudte skat kan fordeles på følgende hovedposter:	
Investeringsejendomme	-4.026.988
Prioritetsgæld	-29.141
Skattemæssige underskud til fremførsel	<u>-36.432.938</u>
	<u>-40.489.067</u>
Udskudt skat, 23,5 %	<u>-9.514.915</u>

8 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:

Af de samlede langfristede gældsforpligtelser, t.kr. 83.379 forfalder t.kr. 78.927 til betaling efter 5 år.

9 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSE:

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkreditinstitutter, 23.135 t.kr. er der afgivet pant i selskabets ejendomme, hvis bogførte værdi pr. 31. december 2014 andrager 39.939 t.kr.

Til sikkerhed for selskabets engagement med pengeinstitut er der deponeret ejerpantebreve nom. 24.000 t.kr. i selskabets ejendomme, hvis bogførte værdi pr. 31. december 2014 andrager 39.939 t.kr.

Selskabet har til sikkerhed for engagement med pengeinstitut deponeret anparterne i Futura Enghusene ApS, hvis bogførte værdi pr. 31. december 2014 andrager -376 t.kr.

Selskabet har afgivet kautionserklæring som selvskyldnerkautionist for følgende tilknyttede selskabers engagementer med de respektive selskabers pengeinstitut:

- Real Estate Development ApS.
- Futura Bolig Administration ApS.
- Futura Enghusene ApS.
- Lejlighed Randers ApS.
- Villa Randers ApS.

Futura Ejendomsinvest ApS er sambeskattet med modervirksomheden Real Estate Development ApS og moderselskabets øvrige datterselskaber. Som helejet datterselskab hæfter Futura Ejendomsinvest ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.