
STENSBÆK HOLDING ApS

CVR-nr.: 31486092

Havevej 8
9881 Bindslev

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/06/2024

Leif Jørgen Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden STENSBÆK HOLDING ApS
Havevej 8
9881 Bindslev

CVR-nr.: 31486092
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Revisor J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
Frederikshavnsvej 80
9800 Hjørring
DK Danmark
CVR-nr.: 20415991
P-enhed: 1004292439

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for STENSBÆK HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bindslev, den 21/06/2024

Direktion

Leif Jørgen Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Stensbæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stensbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 21/06/2024

J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
CVR-nr.: 20415991
Jan Ekmann Hørsel, mne11745
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har bestået i at drive udlejning af fast ejendom samt foretage investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis der er uændret i forhold til tidligere år:

Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets indtægter og forbrugsafgifter.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme, grunde og driftsmidler er opført til anskaffelsessum med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstider, der er vurderet til følgende:

		Restværdi
Ejendom	20 år	0
Grund	20 år	65.400
Driftsmidler	5 år	130.000

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 32.000 udgiftsføres straks.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter indre værdis metode til værdien af andelen af selskabets egenkapital.

Værdipapirer er opført til dagsværdi på balancetidspunktet.

Varelager

Varelagre er medtaget til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		92.035	103.101
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-104.659	-58.469
Resultat af ordinær primær drift		-12.624	44.632
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		14.998	199.831
Andre finansielle indtægter		154.413	26.228
Øvrige finansielle omkostninger		-649	-252.325
Ordinært resultat før skat		156.138	18.366
Skat af årets resultat		-40.258	-18.111
Årets resultat		115.880	255
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Overført resultat		-6.120	-117.545
I alt		115.880	255

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		300.941	340.744
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		213.498	278.354
Materielle anlægsaktiver i alt		514.439	619.098
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		321.152	459.325
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.543.562	1.374.635
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.864.714	1.833.960
Anlægsaktiver i alt		2.379.153	2.453.058
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavende skat		0	7.884
Andre tilgodehavender		129.311	180.972
Tilgodehavender i alt		129.311	188.856
Likvide beholdninger		45.109	39.691
Omsætningsaktiver i alt		174.420	228.547
AKTIVER I ALT		2.553.573	2.681.605

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.268.268	2.274.388
Forslag til udbytte		122.000	117.800
Egenkapital i alt		2.515.268	2.517.188
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		13.065	133.965
Skyldig selskabsskat		1.427	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		23.813	30.452
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		38.305	164.417
Gældsforpligtelser i alt		38.305	164.417
PASSIVER I ALT		2.553.573	2.681.605

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskattelovens regler herom for eventuelle selskabsskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør kr. 1.427 pr. balancedagen.

2. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Leif Jørgen Jensen	Anpartshaver
Havevej 8	
9881 Bindslev	

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0