

# Svendlund I ApS

Svendlundvej 3, 7400 Herning  
CVR-nr. 34 80 41 92

Årsrapport 2024

1. juli - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 17. juni 2025

---

Charlotte Søndergaard

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------	---

## Årsregnskab 1. juli - 31. december

Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11-12
Anvendt regnskabspraksis	13-14

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Svendlund I ApS Svendlundvej 3 7400 Herning
	CVR-nr.: 34 80 41 92 Stiftet: 29. november 2012 Kommune: Herning Regnskabsår: 1. juli - 31. december
<b>Direktion</b>	Charlotte Søndergaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Dalgasgade 27 7400 Herning
<b>Advokat</b>	HjulmandKaptain Advokatpartnerskab Havnepladsen 7 9900 Frederikshavn

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2024 for Svendlund I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 17. juni 2025

Direktion:

---

Charlotte Søndergaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Svendlund I ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Svendlund I ApS for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 17. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31387

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i unoteret selskab samt formuepleje.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da indeværende regnskabsår er en omlægningsperiode på 6 måneder, mens sidste år dækker 12 måneder.

Der er ikke sket ændring i selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. juli - 31. december

	Note	2024 kr.	1/7 2023 - 30/6 2024 kr.
Andre eksterne omkostninger		-11.403	-14.161
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11.403</b>	<b>-14.161</b>
<hr/>			
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-68.379	236.136
Andre finansielle indtægter		8.377	1.169.572
Øvrige finansielle omkostninger		-342.592	-2.496
<b>Resultat før skat</b>		<b>-413.997</b>	<b>1.389.051</b>
<hr/>			
Skat af årets resultat	1	0	-254.144
<b>Årets resultat</b>		<b>-413.997</b>	<b>1.134.907</b>
<hr/>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-413.997	1.134.907
<b>I alt</b>		<b>-413.997</b>	<b>1.134.907</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	30/6-2024 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.247.671	2.375.050
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>1.247.671</b>	<b>2.375.050</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.247.671</b>	<b>2.375.050</b>
<hr/>			
Andre tilgodehavender		1.067.389	8.389
Tilgodehavende selskabsskat		1.030	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.068.419</b>	<b>8.389</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	4.218.732	4.561.324
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>4.218.732</b>	<b>4.561.324</b>
Likvide beholdninger		1.725.672	1.753.930
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.012.823</b>	<b>6.323.643</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>8.260.494</b>	<b>8.698.693</b>

### Passiver

Anpartskapital		126.000	126.000
Overført resultat		7.869.391	8.283.388
<b>Egenkapital</b>		<b>7.995.391</b>	<b>8.409.388</b>
<hr/>			
Selskabsskat		0	245.998
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>0</b>	<b>245.998</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.855	5.001
Selskabsskat		245.998	32.056
Anden gæld		6.250	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>265.103</b>	<b>43.307</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>265.103</b>	<b>289.305</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>8.260.494</b>	<b>8.698.693</b>

Medarbejderforhold 5

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	126.000	8.283.388	8.409.388
Forslag til resultatdisponering		-413.997	-413.997
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>126.000</b>	<b>7.869.391</b>	<b>7.995.391</b>

---

## Noter

	2024 kr.	1/7 2023 - 30/6 2024 kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	254.144
	<b>0</b>	<b>254.144</b>

## 2 | Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipapirer og kapitalandele
kr.	
Kostpris 1. juli 2024	5.947.973
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>5.947.973</b>
Værdireguleringer 1. juli 2024	-3.201.169
Udloddet resultat	-1.059.000
Årets værdireguleringer	-68.379
<b>Værdireguleringer 31. december 2024</b>	<b>-4.328.548</b>
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. juli 2024	371.754
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2024</b>	<b>371.754</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.247.671</b>

## 3 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Børsnoterede værdipapirer
kr.	
Dagsværdi 31. december 2024	4.218.732
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	-342.590

## 4 | Langfristede gældsforpligtelser

	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2024 gæld i alt
kr.				
Selskabsskat	245.998	245.998	0	278.054
	<b>245.998</b>	<b>245.998</b>	<b>0</b>	<b>278.054</b>

## Noter

2024      1/7 2023 -  
30/6 2024

### 5 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

0

1

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svendlund I ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da indeværende regnskabsår er en omlægningsperiode på 6 måneder, mens sidste år dækker 12 måneder

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer omfatter ejerandele i unoteret selskab. Disse måles til dagsværdi (anses som lig indre værdi) på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.