

John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Henrik Ladewig (Revisor CMA,HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)

Erhvervsstyrelsen

Willer-Petersen Invest A/S

c/o Jesper Berning A/S, Vestre Pennehavevej 3 A, 2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 29 30 61 92

Årsrapport for 2012

(7. regnskabsår)

Hjemstedskommune: Hørsholm

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at investere i fast ejendom, forretningsmæssige aktiviteter samt obligationer og aktier i øvrigt.

Aktiekapitalen udgør 5 mio. kr., der blev indbetalt ultimo 2005 til kurs 200, svarende til 10 mio. kr.

Økonomisk udvikling

Selskabet har valgt at investere den indbetalte kapital i obligationer og aktier, hvis kursværdi ultimo 2012 udgør kr. 7.380.878 mio. kr. Herudover har selskabet likvide beholdninger på kr. 106.613.

Årets resultat udgør et overskud på kr. 754.995, hvilket er tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør kr. 7.549.020 pr. 31. december 2012.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

For 2013 forventes et lignende resultat som i 2012, dog afhængig af kursudviklingen på selskabets værdipapirer.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Willer-Petersen Invest A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

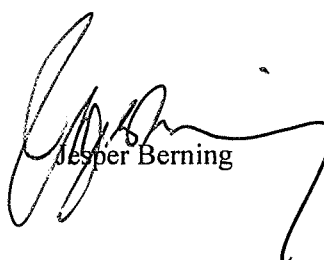
Hørsholm, den 22. januar 2013

Direktion




Niels-Erik Hemmingsen

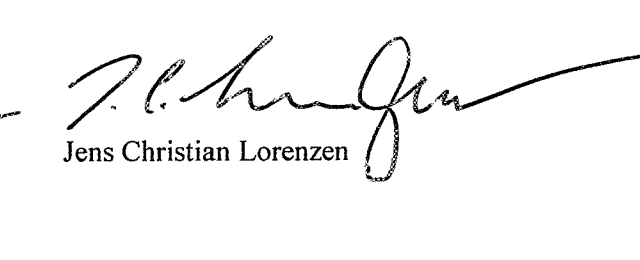
Bestyrelse



Jesper Berning



Torsten Langebæk



Jens Christian Lorenzen

Således forelagt og godkendt på bestyrelsesmødet, den 25/4 2013.



Dirigent

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Willer-Petersen Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Willer-Petersen Invest A/S for regnskabsåret 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, den 22. januar 2013

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre



Allan Seiersen

statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægter indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 25%.

Udskudt skat er beregnet med 25% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på værdipapirer.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse for 2012

Note	2012	2011	
	kr.	kr.	
Indtægter			
3	Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer	1.093.883	-952.083
Udgifter			
1	Personaleomkostninger	-50.000	-50.000
	Administrationsomkostninger i.f.m. investeringsvirksomhed	-37.455	-41.425
	Resultat før afskrivninger	1.006.428	-1.043.508
	Afskrivninger	0	0
	Resultat før finansiering	1.006.428	-1.043.508
	Finansieringsindtægter	438	323
	Finansieringsudgifter	-181	0
	Resultat før skat	1.006.685	-1.043.185
2	Beregnete skatter	-251.690	260.809
	Årets resultat	754.995	-782.376
Resultatdisponering			
	Overført til næste år	754.995	-782.376
	Udbytte	0	0
	Resultat	754.995	-782.376

Balance pr. 31/12 2012

Note	31/12 2012	31/12 2011
	kr.	kr.
AKTIVER		
2 Udskudt skatteaktiv	84.407	336.097
Tilgodehavende selskabsskat	35.533	41.453
Tilgodehavender i alt	<u>119.940</u>	<u>377.550</u>
Værdipapirer	7.380.878	6.389.176
Værdipapirer i alt	<u>7.380.878</u>	<u>6.389.176</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>106.613</u>	<u>85.710</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.607.431</u>	<u>6.852.436</u>
Aktiver i alt	<u><u>7.607.431</u></u>	<u><u>6.852.436</u></u>

Balance pr. 31/12 2012

Note		31/12 2012	31/12 2011
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	5.000.000	5.000.000
	Øvrige reserver	5.000.000	5.000.000
	Overført til næste år	-2.450.980	-3.205.975
	Afsat udbytte	0	0
4	Egenkapital i alt	<u>7.549.020</u>	<u>6.794.025</u>
	Udskudt skat	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
2	Skyldig selskabsskat	0	0
	Mellemregning med tilknyttet virksomhed	20.831	20.831
	Anden gæld	37.580	37.580
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>58.411</u>	<u>58.411</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>58.411</u>	<u>58.411</u>
	Passiver i alt	<u>7.607.431</u>	<u>6.852.436</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
6	Aktionærforhold		

Noter

		2012	2011			
		kr.	kr.			
1	Personaleudgifter					
	Gager og lønninger	50.000	50.000			
	Pensioner	0	0			
	Andre omkostninger til social sikring	0	0			
	Øvrige personaleudgifter	0	0			
		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>			
2	Beregnete skatter					
	Beregnet selskabsskat	0	0			
	Betalt udbytteskat	0	0			
	Regulering vedrørende tidligere år	0	0			
	Regulering, udskudt skat	251.690	-260.809			
		<u>251.690</u>	<u>-260.809</u>			
	Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>84.407</u>	<u>336.097</u>			
3	Afkast af værdipapirer					
	Aktieudbytter	153.294	142.653			
	Tab/avance ved salg og udtræk af obligationer	0	0			
	Tab/avance ved salg af aktier	-42.332	994			
	Urealiseret værdiregulering af værdipapirer til noteret kurs	982.921	-1.095.730			
		<u>1.093.883</u>	<u>-952.083</u>			
4	Egenkapital	Selskabs-	Øvrige	Overført		
		<u>kapital</u>	<u>reserver</u>	<u>til næste år</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
	Aktiekapital	5.000.000	5.000.000	-3.205.975	0	6.794.025
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	Resultatfordeling	0	0	754.995	0	754.995
	Egenkapital pr. 31/12 2012	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>	<u>-2.450.980</u>	<u>0</u>	<u>7.549.020</u>

Selskabets aktiekapital er fordelt på aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf.

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

6 Aktionærforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Carla og Otto Willer-Petersen Legat	100%
-------------------------------------	------

