

# **HØVELTEVEJ 78 HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 31268192**

Høveltevej 78  
3460 Birkerød

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/12/2021**

---

**Carsten Baagøe Schou**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

HØVELTEVEJ 78 HOLDING ApS  
Høveltevej 78  
3460 Birkerød

e-mailadresse: carsten.baagoe@bsaccounting.dk

CVR-nr: 31268192

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

**Revisor**

ADDERE REVISION STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Galoche Alle 6

4600 Køge

DK Danmark

CVR-nr: 34589992

P-enhed: 1017714046

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2020 - 30. juni 2021 for HØVELTEVEJ 78 HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 13/12/2021

**Direktion**

Carsten Baagøe Schou

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i HØVELTEVEJ 78 HOLDING ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HØVELTEVEJ 78 HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Fremhævelse af forhold i regnskabet

Usikkerheder ved måling.

Vi henleder opmærksomheden på note i 3 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at der er væsentlig usikkerhed ved indregning af tilknyttede og associerede virksomheder. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne

kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, 13/12/2021

Brian Hildskov Hansen , mne31474  
Statsautoriseret revisor  
ADDERE REVISION STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR: 34589992

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet aktivitet er ejerskab af kapitalandele i unoterede selskaber.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud efter skat tkr. 2.159, anses for tilfredsstillende.

Egenkapitalen pr. 30/6 2021 udgør tkr. 29.382.

Der forventes et positivt resultat i 2021/2022.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er betydelige usikkerheder i forbindelse med måling af flere af selskabets kapitalinteresser. Der henvises til note 3 for uddybning heraf.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

I bruttofortjenesten indgår nettoomsætningen der vedrører regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter.

I bruttofortjenesten fratrækkes andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger vedrører øvrige administrative omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under Acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i virksomhed optages til indre værdi på statustidspunktet.

### Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-17.357</b>	<b>-57.512</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-17.357</b>	<b>-57.512</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		188.742	-343
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		670.023	962.225
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter		1.520.136	445.214
Øvrige finansielle omkostninger	1	-22.784	-65
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.338.760</b>	<b>1.349.519</b>
Skat af årets resultat	2	-179.872	682
<b>Årets resultat</b>		<b>2.158.888</b>	<b>1.350.201</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.300.000	1.300.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		858.765	961.882
Overført resultat		123	-911.681
<b>I alt</b>		<b>2.158.888</b>	<b>1.350.201</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		830.903	642.161
Kapitalandele i associerede virksomheder		22.455.794	21.785.771
Andre tilgodehavender		386.028	386.028
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>23.672.725</b>	<b>22.813.960</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>23.672.725</b>	<b>22.813.960</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.021.215	1.273.425
Tilgodehavende skat		9.385	12.445
Andre tilgodehavender		71.500	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.102.100</b>	<b>1.285.870</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.967.667	5.212.489
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>5.967.667</b>	<b>5.212.489</b>
Likvide beholdninger		110.676	1.395
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.180.443</b>	<b>6.499.754</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>30.853.168</b>	<b>29.313.714</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		6.573.903	5.715.138
Overført resultat		21.383.323	21.383.200
Forslag til udbytte		1.300.000	1.300.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>29.382.226</b>	<b>28.523.338</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.225.894	789.126
Skyldig selskabsskat		243.798	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.250	1.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.470.942</b>	<b>790.376</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.470.942</b>	<b>790.376</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>30.853.168</b>	<b>29.313.714</b>

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	2020/2021 kr.	2019/2020 kr.
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	22.616	0
Øvrige finansielle omkostninger	168	0
	<u>22.784</u>	<u>0</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2020/2021 kr.	2019/2020 kr.
Aktuel skat	249.018	12
Sambeskatningsbidrag	-69.146	-13
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>179.872</u>	<u>-1</u>

## 3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Der er risici ved indregning og måling af resultat og kapitalandele i associerede virksomheder.

I associeret virksomhed BS-DATA ApS er der usikkerhed ved indregning af kapitalandele og tilgodehavender i tilknyttede virksomheder. Der henvises til omtale heraf i årsrapporten for BS-DATA ApS, cvr-nr. 37 15 81 19.

Kapitalandel i associeret virksomhed Klampenborg Venues Holding ApS er indregnet til indre værdi if. senest aflagte årsrapport pr. 31/12 2020 iht. anvendt regnskabspraksis. I Klampenborg Venues Holding ApS indregnes datterselskaber til kostpris. Selskabets tilknyttede virksomheder er indregnet til kostpris på tkr. 1.201. Indre værdi i selskabets tilknyttede virksomheder er negativ pr. 31/12 2020 med tkr. 4.843. Iht. til ikke-revideret perioderegnskab pr. 30/6 2021 er indre værdi i selskabets tilknyttede virksomheder negativ med tkr. 4.930. Ledelsen i Klampenborg Venues Holding ApS skønner at merværdi i tilknyttede virksomheder minimum modsvarer de tilknyttede virksomheders kostpris.

Selskabet har afgivet kaution overfor kapitalinteressens bankforbindelse, jf. note 5. Kautionsforpligtelsen er ikke indregnet.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets værdipapirdepot er deponeret til sikkerhed for bankengagement i den tilknyttede virksomhed BS Accounting & Consulting ApS. Trækket på engagementet udgør pr. 30/6 2021 tkr. 0.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for leasingforpligtelse i den tilknyttede virksomhed BS Accounting & Consulting ApS. Leasingforpligtelsen har en samlet forpligtelse på tkr. 23 og udløber i 2021/2022.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over Klampenborg Venues Holding ApS' datterselskab, Klampenborg Galopbane A/S' engagement med Nordea Bank Danmark A/S. Engagementet udgør kr. 11,2 mio. Træk på engagementet pr 30/6 2021 udgør kr. 4,1 mio. Der er indgået aftale med de øvrige kautionister om proratorisk fordeling af et eventuelt tab, hvorved selskabets eventuelle tab maksimeres til 25%, under forudsætning af at de øvrige kautionister kan indfri deres eventuelle andel af kautionen.

## 6. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

	Dagsværdi primo kr.	Årets dagsværdi regulering kr.	Dagsværdi ultimo kr.
Noterede værdipapirer	5.212.489	1.063.787	5.967.667
Unoterede værdipapirer	0	0	0
<b>Værdipapirer i alt</b>	<b>5.212.489</b>	<b>1.063.787</b>	<b>5.967.667</b>

## 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020/21</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0