

Garant Als Gulvservice A/S

Stenager 15, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 27 30 15 92

Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2024

Dirigent:

.....
Anders Højmark Esbensen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Garant Als Gulvservice A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 19. december 2024
Direktion:

.....
Anders Højmark Esbensen

Bestyrelse:

.....
Finn Jensen
formand

.....
Anders Højmark Esbensen

.....
Claus Plum

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Garant Als Gulvservice A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Garant Als Gulvservice A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 19. december 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Schøne
statsaut. revisor
mne18512

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Garant Als Gulvservice A/S
Adresse, postnr. by	Stenager 15, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	27 30 15 92
Stiftet	15. august 2003
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. oktober 2023 - 30. september 2024
Telefon	74 42 24 04
Bestyrelse	Finn Jensen, formand Anders Højmark Esbensen Claus Plum
Direktion	Anders Højmark Esbensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er handel med og montering af gulvbelægninger og gardiner samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på 26.057 kr. mod et overskud på 347.660 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på 942.365 kr.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023/24	2022/23
	Bruttofortjeneste	6.873.891	6.181.287
2	Personaleomkostninger	-6.353.643	-5.283.027
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-205.084	-205.084
	Resultat før finansielle poster	315.164	693.176
	Finansielle indtægter	0	3
	Finansielle omkostninger	-340.097	-238.411
	Resultat før skat	-24.933	454.768
3	Skat af årets resultat	-1.124	-107.108
	Årets resultat	-26.057	347.660
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	200.000
	Overført resultat	-26.057	147.660
		-26.057	347.660

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Balance

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	4.059.048	4.254.432
	Produktionsanlæg og maskiner	5.000	5.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.762	19.462
		<u>4.073.810</u>	<u>4.278.894</u>
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
	Andre tilgodehavender	808.661	879.774
		<u>858.661</u>	<u>929.774</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.932.471</u>	<u>5.208.668</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	2.758.702	2.671.129
		<u>2.758.702</u>	<u>2.671.129</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.569.774	1.463.082
	Igangværende arbejder for fremmed regning	232.979	79.169
	Tilgodehavende selskabsskat	66.028	40.575
	Andre tilgodehavender	117.401	128.365
	Periodeafgrænsningsposter	78.223	69.728
		<u>2.064.405</u>	<u>1.780.919</u>
	Likvide beholdninger	<u>40.346</u>	<u>61.477</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.863.453</u>	<u>4.513.525</u>
	AKTIVER I ALT	<u>9.795.924</u>	<u>9.722.193</u>

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Balance

Note	kr.	2023/24	2022/23
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	400.000	400.000
	Overført resultat	542.365	568.422
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	200.000
	Egenkapital i alt	<u>942.365</u>	<u>1.168.422</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	256.500	264.000
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>256.500</u>	<u>264.000</u>
	Gældsforpligtelser		
7	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	4.467.848	4.766.233
	Anden gæld	0	408.815
		<u>4.467.848</u>	<u>5.175.048</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	301.206	296.320
	Gæld til banker	1.931.309	606.795
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	956.634	1.374.390
	Anden gæld	940.062	837.218
		<u>4.129.211</u>	<u>3.114.723</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>8.597.059</u>	<u>8.289.771</u>
	PASSIVER I ALT	<u>9.795.924</u>	<u>9.722.193</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	600.000	2.455.916	360.000	3.415.916
Kapitalnedsættelse	-200.000	0	0	-200.000
Overført via resultatdisponering	0	147.660	200.000	347.660
Køb af egne kapitalandele	0	-2.035.154	0	-2.035.154
Udloddet udbytte	0	0	-360.000	-360.000
Egenkapital 1. oktober 2023	400.000	568.422	200.000	1.168.422
Overført via resultatdisponering	0	-26.057	0	-26.057
Udloddet udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Egenkapital 30. september 2024	400.000	542.365	0	942.365

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Garant Als Gulvservice A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for angivne rabatter. Ligledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsmkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Alle selskabets leasingkontrakter betragtes som operationelle leasingaftaler. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.266.144	4.358.604
Pensioner	788.136	669.607
Andre omkostninger til social sikring	142.444	123.181
Andre personaleomkostninger	156.919	131.635
	<u>6.353.643</u>	<u>5.283.027</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>16</u>	<u>13</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	8.624	77.308
Årets regulering af udskudt skat	-7.500	29.800
	<u>1.124</u>	<u>107.108</u>

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Produktions-anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. oktober 2023	6.378.742	79.380	98.325	6.556.447
Kostpris 30. september 2024	6.378.742	79.380	98.325	6.556.447
Af- og nedskrivninger				
1. oktober 2023	2.124.310	74.380	78.863	2.277.553
Årets afskrivninger	195.384	0	9.700	205.084
Af- og nedskrivninger				
30. september 2024	2.319.694	74.380	88.563	2.482.637
Regnskabsmæssig værdi				
30. september 2024	4.059.048	5.000	9.762	4.073.810

5 Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af kapitalandel og indestående i et unoteret selskab. Andre tilgodehavender består af indestående på en henlæggelseskonto hos en indkøbskæde.

kr.	2023/24	2022/23
6 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 2 stk. a nom. 200.000,00 kr.	400.000	400.000
	400.000	400.000

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Saldo primo	400.000	600.000	600.000	600.000	600.000
Kapitalnedsættelse	0	-200.000	0	0	0
	400.000	400.000	600.000	600.000	600.000

7 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 30/9 2024	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	4.769.054	301.206	4.467.848	3.242.273
	4.769.054	301.206	4.467.848	3.242.273

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om brugsret til en skyboks. Den årlige forpligtelse udgør i alt 50 t.kr.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter, der udløber senest den 30. september 2028. De samlede leasingydelse i restløbetiden udgør 553 t.kr.

Selskabet har indgået en samarbejdsaftale med Inbogulve amba. Aftalen kan opsiges med et års varsel. Årlige omkostninger udgør 26 t.kr.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der afgivet pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 4.059 t.kr. pr. 30. september 2024.

Til sikkerhed for mellemværende med banker er der afgivet pant på nom. 3.500 t.kr. i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 4.059 t.kr. pr. 30. september 2024 samt virksomhedspant på 1.000 t.kr. med pant i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, der pr. 30. september 2024 har bogført værdi på 1.633 t.kr.

Der er af selskabet afgivet arbejdsgarantier for i alt 433 t.kr., som er afdækket via enten forsikringsordning eller bankgaranti.

De ultimative ejere har herudover afgivet kaution, begrænset til 800 t.kr., samt stillet ophørende livspolicer til sikkerhed for mellemværende med banker.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Jensen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Garant Als Gulvservice A/S

Serienummer: 6e15b06a-f897-497c-8aa7-f6e9e2c4a401

IP: 37.128.xxx.xxx

2024-12-19 08:12:49 UTC



Anders Højmark Esbensen

Dirigent

På vegne af: Garant Als Gulvservice A/S

Serienummer: 42080690-75ad-4801-97bd-8c1749b83bc3

IP: 172.225.xxx.xxx

2024-12-19 09:39:50 UTC



Anders Højmark Esbensen

Direktør

På vegne af: Garant Als Gulvservice A/S

Serienummer: 42080690-75ad-4801-97bd-8c1749b83bc3

IP: 172.225.xxx.xxx

2024-12-19 09:39:50 UTC



Anders Højmark Esbensen

Bestyrelse

På vegne af: Garant Als Gulvservice A/S

Serienummer: 42080690-75ad-4801-97bd-8c1749b83bc3

IP: 172.225.xxx.xxx

2024-12-19 09:39:50 UTC



Claus Plum

Bestyrelse

På vegne af: Garant Als Gulvservice A/S

Serienummer: 4a4630ff-ab61-4a77-a5b1-d55b1fb82518

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-12-19 16:40:40 UTC



Allan Schøne

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 34ff6ec8-6c95-4243-8642-82936eb84e7d

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-12-19 19:04:05 UTC



Penneo dokumentnøgle: KPWJJP-TBALK-MALGE-DSPMS-XOL8B-Y082F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**