

# HEJO INVEST ApS

Skovbakkevej 24  
9000 Aalborg

CVR-nr. 31 87 35 92

## Årsrapport 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

7. juli 2025

Henrik Johnsen  
dirigent

**HEJO INVEST ApS**  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## **Indhold**

Ledespåtegning

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger  
Beretning

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse  
Balance  
Egenkapitalopgørelse  
Noter

**HEJO INVEST ApS**  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for HEJO INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 7. juli 2025

Direktion:

---

Henrik Johnsen  
adm. direktør



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i HEJO INVEST ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HEJO INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.



HEJO INVEST ApS  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 7. juli 2025

**KPMG**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Steffen S. Hansen  
statsaut. revisor  
mne32737

**HEJO INVEST ApS**  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

HEJO INVEST ApS  
Skovbakkevej 24  
9000 Aalborg

CVR-nr.:	31 87 35 92
Stiftet:	15. oktober 2008
Hjemstedskommune:	Aalborg
Regnskabsår:	1. januar - 31. december

### Direktion

Henrik Johnsen, adm. direktør

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnegade 22D  
9000 Aalborg  
CVR-nr. 25 57 81 98

**HEJO INVEST ApS**  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at investere i og besidde aktier og optioner og anden relevant investeringsaktivitet.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2024 udviser et resultat på 2.918.089 kr., sammenlignet med 1.918.294 kr. i 2023. Virksomhedens balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 5.608.556 kr., sammenlignet med 3.690.467 kr. pr. 31. december 2023.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

#### Væsentlig fejl

Virksomheden har konstateret en væsentlig fejl vedrørende tidligere år. Der var fejlagtigt ikke indregnet indtægter fra udbytte fra en associeret virksomhed i 2023. Se note 1 for yderligere beskrivelse.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2024.

HEJO INVEST ApS  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2024	2023
<b>Bruttotab</b>		-18.186	-13.678
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.900.000	2.158.435
Andre finansielle indtægter		1.546.992	-292.869
Øvrige finansielle omkostninger		-4.332	-1.310
<b>Resultat før skat</b>		3.424.474	1.850.578
Skat af årets resultat	3	-506.385	67.716
<b>Årets resultat</b>		<u>2.918.089</u>	<u>1.918.294</u>

### Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.500.000	1.000.000
Overført resultat		1.418.089	918.294
		<u>2.918.089</u>	<u>1.918.294</u>

HEJO INVEST ApS  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2024	31/12 2023
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	250.001	250.001
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	300.000	270.000
		<u>550.001</u>	<u>520.001</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>550.001</u>	<u>520.001</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Fremstillede varer og handelsvarer		45.750	45.750
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.288.239	2.025.400
Selskabsskat		0	67.812
Udsudte skatteaktiver		0	171.017
Andre tilgodehavender		431.735	4.776
		<u>2.719.974</u>	<u>2.269.005</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	5	<u>3.366.170</u>	<u>1.314.348</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>115.999</u>	<u>187.026</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>6.247.893</u>	<u>3.816.129</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>6.797.894</u>	<u>4.336.130</u>

HEJO INVEST ApS  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2024	31/12 2023
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.983.556	2.565.467
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.500.000	1.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.608.556</b>	<b>3.690.467</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.299	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		968.945	625.328
Anden gæld, herunder skyldige skatter		198.759	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		15.335	15.335
		1.189.338	645.663
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.189.338</b>	<b>645.663</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.797.894</b>	<b>4.336.130</b>

HEJO INVEST ApS  
Årsrapport 2024  
CVR-nr. 31 87 35 92

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	1.706.655	1.000.000	2.831.655
Rettelse af væsentlige fejl 2023, netto	0	858.812	0	858.812
Korrigeret egenkapital den 1. januar 2024	125.000	2.565.467	1.000.000	3.690.467
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Overført via resultatdisponering	0	1.418.089	1.500.000	2.918.089
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>3.983.556</b>	<b>1.500.000</b>	<b>5.608.556</b>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HEJO INVEST ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Væsentlige fejl

Virksomheden har konstateret en væsentlig fejl på følgende område, som har indvirkning på tidligere aflagte årsrapporter:

tkr.	<u>2023</u>
Påvirkning på:	
Resultat	858
Aktivsum	858
Egenkapital	858

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed vedtaget i 2023 er ved en fejl ikke indregnet som indtægt og tilgodehavende i 2023 i årsrapporten, herunder renteeffekt af som følge af renteberegning af tilgodehavendet. Sammenligningstallene er tilpasset og som følge af ændringen er årets resultat for 2023 forbedret med 858 tkr., og balancen og egenkapital er forøget med 858 tkr.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2010.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger i forbindelse med administration mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele omfatter udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) måles til kostpris. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen reduceres med modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indgår under omsætningsaktiver, består af noterede kapitalandele. Kapitalandelene måles til dagsværdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

#### 2 Personaleomkostninger

	2024	2023
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	1	1

#### 3 Skat af årets resultat

kr.	2024	2023
Årets aktuelle skat	335.368	-67.716
Årets regulering af udskudt skat	171.017	0
	506.385	-67.716

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2024	250.001	300.000	550.001
Kostpris 31. december 2024	250.001	300.000	550.001
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>250.001</b>	<b>300.000</b>	<b>550.001</b>

Navn/retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:				
KINNERUP AUTOKOMMISSION A/S	Vodskov	100%	10.465.132	4.235.288
Kapitalandele i associerede virksomheder:				
ZF Global ApS	Aalborg	50%	-35.092	32.040
Kinnerup Easyrent ApS	Vodskov	50%	-83.851	-103.759
			-118.943	-71.719
			<u>10.346.189</u>	<u>4.163.569</u>

#### 5 Værdipapirer og kapitalandele

kr.	31/12 2024	31/12 2023
Ændring i dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	1.503.440	-368.342
Dagsværdien ultimo regnskabsåret	<u>3.366.170</u>	<u>1.314.348</u>

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

#### 7 Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Selskabet er selvskyldnerkautionist for datterselskabet Kinnerup Autokommission A/S' engagement med pengeinstitut pr. 31. december 2024 som udgør et indestående.