

KL Invest A/S
CVR-nr. 27729592

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 21.03.2013.

Dirigent

Navn: Søren Petersen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse for 2012 | 7 |
| Balance pr. 31.12.2012 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse for 2012 | 10 |
| Noter | 11 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

KL Invest A/S
Roskildevej 12
2620 Albertslund

CVR-nr.: 27729592
Hjemsted: Albertslund kommune
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Allan Jørgensen, formand
Søren Petersen
Knud S. Degenkolw

Direktion

Søren Petersen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for KL Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 21.03.2013

Direktion

Søren Petersen

Bestyrelse

Allan Jørgensen
formand

Søren Petersen

Knud S. Degenkolw

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i KL Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KL Invest A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 21.03.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Wellejus
statsautoriseret revisor

Christian Sanderhage
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og investere i værdipapirer samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør (14) t.kr., hvorefter egenkapitalen pr. 31.12.2012 andrager 258 t.kr. Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og kapitalandele, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012

| | <u>Note</u> | <u>2012 kr.</u> | <u>2011 t.kr.</u> |
|--|-------------|---------------------|-----------------------|
| Andre eksterne omkostninger | | (25.000) | 0 |
| Driftsresultat | | (25.000) | 0 |
| | | | |
| Andre finansielle indtægter | 1 | 10.396 | 8 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | (3.878) | (4) |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | (18.482) | 4 |
| | | | |
| Skat af ordinært resultat | 3 | 4.621 | (1) |
| Årets resultat | | (13.861) | 3 |
| | | | |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | (13.861) | 3 |
| | | (13.861) | 3 |

Balance pr. 31.12.2012

| | <u>Note</u> | <u>2012 kr.</u> | <u>2011 t.kr.</u> |
|--------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------------|
| Andre tilgodehavender | | 1.358 | 0 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 4.621 | 0 |
| Tilgodehavender | | <u>5.979</u> | <u>0</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 101.600 | 133 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | <u>101.600</u> | <u>133</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>163.695</u> | <u>140</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>271.274</u> | <u>273</u> |
| Aktiver | | <u><u>271.274</u></u> | <u><u>273</u></u> |

Balance pr. 31.12.2012

| | <u>Note</u> | <u>2012 kr.</u> | <u>2011 t.kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital | 4 | 500.000 | 500 |
| Overført overskud eller underskud | | (242.280) | (229) |
| Egenkapital | | <u>257.720</u> | <u>271</u> |
| | | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 1.054 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 1 |
| Anden gæld | | 12.500 | 1 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>13.554</u> | <u>2</u> |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | <u>13.554</u> | <u>2</u> |
| | | | |
| Passiver | | <u><u>271.274</u></u> | <u><u>273</u></u> |
| | | | |
| Eventualaktiver | 5 | | |
| Ejerforhold | 6 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2012

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo | 500.000 | (228.419) | 271.581 |
| Årets resultat | 0 | (13.861) | (13.861) |
| Egenkapital ultimo | 500.000 | (242.280) | 257.720 |

Noter

| | <u>2012</u> <u>kr.</u> | <u>2011</u> <u>t.kr.</u> |
|--|---------------------------|-----------------------------|
| 1. Andre finansielle indtægter | | |
| Dagsværdireguleringer | 2.445 | 1 |
| Øvrige finansielle indtægter | 7.951 | 7 |
| | <u>10.396</u> | <u>8</u> |
| | | |
| | <u>2012</u> <u>kr.</u> | <u>2011</u> <u>t.kr.</u> |
| 2. Andre finansielle omkostninger | | |
| Dagsværdireguleringer | 2.930 | 3 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 948 | 1 |
| | <u>3.878</u> | <u>4</u> |
| | | |
| | <u>2012</u> <u>kr.</u> | <u>2011</u> <u>t.kr.</u> |
| 3. Skat af ordinært resultat | | |
| Aktuel skat | (4.621) | 1 |
| | <u>(4.621)</u> | <u>1</u> |

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen har været 500 t.kr. de seneste 5 år.

5. Eventualaktiver

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Kemp & Lauritzen A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

6. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionær med mere end 5% af virksomhedskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Kemp & Lauritzen A/S, Roskildevej 12, Albertslund