

Treetop HoldCo ApS

Bredgade 30, 1260 København K

CVR-nr. 38 90 06 92

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2025**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. februar 2026

Jacob Winning Lehmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Treetop HoldCo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. februar 2026

Direktion

Jacob Winning Lehmann
direktør

 **bakertilly**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Treetop HoldCo ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Treetop HoldCo ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. februar 2026

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Ulvsgaard
statsautoriseret revisor
mne21318

 **bakertilly**

Selskabsoplysninger

Selskabet
Treetop HoldCo ApS
Bredgade 30
1260 København K
CVR-nr.: 38900692
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Stiftet: 1. september 2017
Hjemsted: København

Direktion
Jacob Winning Lehmann, direktør

Revisor
Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 35257691
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at direkte eller indirekte, at drive virksomhed i ind- og udland ved rådgivning, investering og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 706.213, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 11.504.546.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttotab		-140.120	-159.390
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		250.000	703.719
Finansielle indtægter		882.584	205.587
Finansielle omkostninger		-493	-2.503
Resultat før skat		991.971	747.413
Skat af årets resultat		-285.758	-10.142
Årets resultat		706.213	737.271
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		400.000	425.000
Ekstraordinært udbytte		0	450.000
Overført resultat		306.213	-137.729
		706.213	737.271

Balance 31. december

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1.950.924	1.950.924
Kapitalandele i kapitalinteresser	2	470.587	470.587
Andre værdipapirer og kapitalandele		664.222	664.222
Finansielle anlægsaktiver		3.085.733	3.085.733
Anlægsaktiver i alt		3.085.733	3.085.733
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	471.149
Andre tilgodehavender		10.918	13.221
Selskabsskat		0	60.858
Tilgodehavender		10.918	545.228
Værdipapirer	3	8.501.458	7.618.913
Værdipapirer		8.501.458	7.618.913
Likvide beholdninger		159.165	228.380
Omsætningsaktiver i alt		8.671.541	8.392.521
Aktiver i alt		11.757.274	11.478.254

Balance 31. december

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		11.054.546	10.988.254
Foreslået udbytte for regnskabsåret		400.000	425.000
Egenkapital		11.504.546	11.463.254
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.833	0
Selskabsskat		179.758	0
Anden gæld		71.137	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser		252.728	15.000
Gældsforpligtelser i alt		252.728	15.000
Passiver i alt		11.757.274	11.478.254
Eventualforpligtelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Foreslået ekstraordina- udbytte	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	50.000	10.748.333	425.000	240.000	11.463.333
Betalt ordinært udbytte	0	0	-425.000	-240.000	-665.000
Årets resultat	0	306.213	400.000	0	706.213
Egenkapital 31. december	50.000	11.054.546	400.000	0	11.504.546

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>1.950.924</u>	<u>1.950.924</u>
Kostpris 31. december	<u>1.950.924</u>	<u>1.950.924</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.950.924</u>	<u>1.950.924</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
TTP af 2017 ApS	København	100%

2 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	<u>470.587</u>	<u>470.587</u>
Kostpris 31. december	<u>470.587</u>	<u>470.587</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>470.587</u>	<u>470.587</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Aegir Insights ApS	København	11%

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
3 Værdipapirer		
Aktier	<u>8.501.458</u>	<u>7.618.913</u>
	<u>8.501.458</u>	<u>7.618.913</u>

Den samlede urealiserede kursregulering for regnskabsåret 2025 udgør t.kr. 883 (gevinst), som er indregnet under finansielle indtægter i resultatopgørelsen.

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Treetop HoldCo ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, er mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre kapitalandele omfatter investeringer i unoterede værdipapirer som måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.