

MJM Ejendomme ApS

Carl Bertelsens Gade 10 3 tv
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. august 2019 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/04/2021

Jeppe Gorm Therkildsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MJM Ejendomme ApS
Carl Bertelsens Gade 10 3 tv
8000 Aarhus C

e-mailadresse: jeppetherkildsen@hotmail.com

CVR-nr: 40694692

Regnskabsår: 01/08/2019 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. august 2019 - 31. december 2020 for MJM Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 27/04/2021

Direktion

Mejner Kaare Therkildsen

Jeppe Gorm Therkildsen

Mogens Alf Therkildsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør 139 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. aug. 2019 - 31. dec. 2020

	Note	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		207.248
Resultat af ordinær primær drift		207.248
Øvrige finansielle omkostninger		-28.049
Ordinært resultat før skat		179.199
Skat af årets resultat		-39.424
Årets resultat		139.775
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		139.775
I alt		139.775

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2019/20
Grunde og bygninger		kr. 2.800.666
Materielle anlægsaktiver i alt		2.800.666
Anlægsaktiver i alt		2.800.666
AKTIVER I ALT		2.800.666

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2019/20
		kr.
Registreret kapital mv.		45.000
Overført resultat		139.775
Egenkapital i alt		184.775
Gæld til realkreditinstitutter		778.229
Langfristede gældsforpligtelser i alt		778.229
Gæld til realkreditinstitutter		812.522
Gæld til banker		1.861
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		902.200
Skyldig selskabsskat		39.424
Kontraktlige forpligtelser		81.655
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.837.662
Gældsforpligtelser i alt		2.615.891
PASSIVER I ALT		2.800.666

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret