
MJM Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40694692

Broloftet 6, 2. th
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/06/2024

Jeppe Gorm Therkildsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MJM Ejendomme ApS
Broloftet 6, 2. th
8240 Risskov
e-mailadresse: jeppetherkildsen@hotmail.com
CVR-nr.: 40694692
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for MJM Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Broloftet 6, 2. th, 8240 Risskov, den 26/06/2024

Direktion

Mejner Kaare Therkildsen

Jeppe Gorm Therkildsen

Mogens Alf Therkildsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør 220 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		445.872	185.302
Resultat af ordinær primær drift		445.872	185.302
Øvrige finansielle omkostninger		-225.766	-78.689
Ordinært resultat før skat		220.106	106.613
Skat af årets resultat		-48.423	-23.442
Andre skatter			0
Årets resultat		171.683	83.171
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		171.683	83.171
I alt		171.683	83.171

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.239.094	5.861.867
Materielle anlægsaktiver i alt		6.239.094	5.861.867
Anlægsaktiver i alt		6.239.094	5.861.867
Likvide beholdninger		20.006	70.480
Omsætningsaktiver i alt		20.006	70.480
AKTIVER I ALT		6.259.100	5.932.347

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		45.000	45.000
Overført resultat		539.727	368.044
Egenkapital i alt		584.727	413.044
Gæld til realkreditinstitutter		3.101.763	3.195.678
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.101.763	3.195.678
Gæld til banker		991.949	793.755
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.240.500	1.290.000
Skyldig selskabsskat		36.324	3.682
Kontraktlige forpligtelser		303.837	236.188
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.572.610	2.323.625
Gældsforpligtelser i alt		5.674.373	5.519.303
PASSIVER I ALT		6.259.100	5.932.347

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret