

MJM Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40694692

Carl Bertelsens Gade 10 3 tv
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2022

Jeppe Gorm Therkildsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MJM Ejendomme ApS
Carl Bertelsens Gade 10 3 tv
8000 Aarhus C

Telefonnummer: 20910060

e-mailadresse: jeppetherkildsen@hotmail.com

CVR-nr: 40694692

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for MJM Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Carl Bertelsens Gade 10 3. tv , den 29/06/2022

Direktion

Mejner Kaare Therkildsen

Jeppe Gorm Therkildsen

Mogens Alf Therkildsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2021 udgør 188 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		234.059	207.248
Resultat af ordinær primær drift		234.059	207.248
Øvrige finansielle omkostninger		-45.827	-28.049
Ordinært resultat før skat		188.232	179.199
Skat af årets resultat		-41.411	-39.424
Andre skatter		-1.711	
Årets resultat		145.110	139.775
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		145.110	139.775
I alt		145.110	139.775

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		2.943.642	2.800.666
Materielle anlægsaktiver i alt		2.943.642	2.800.666
Anlægsaktiver i alt		2.943.642	2.800.666
Likvide beholdninger		97.975	
Omsætningsaktiver i alt		97.975	
AKTIVER I ALT		3.041.617	2.800.666

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Registreret kapital mv.		45.000	45.000
Overført resultat		284.885	139.775
Egenkapital i alt		329.885	184.775
Gæld til realkreditinstitutter		1.858.666	778.229
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.858.666	778.229
Gæld til realkreditinstitutter			812.522
Gæld til banker			1.861
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		730.000	902.200
Skyldig selskabsskat		41.411	39.424
Kontraktlige forpligtelser		81.655	81.655
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		853.066	1.837.662
Gældsforpligtelser i alt		2.711.732	2.615.891
PASSIVER I ALT		3.041.617	2.800.666

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret