
MJM Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40694692

Klokkerbakken 69
8210 Aarhus V

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/06/2025

Jeppe Gorm Therkildsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MJM Ejendomme ApS
Klokkebakken 69
8210 Aarhus V
e-mailadresse: kontakt@mjmejendomme.dk
CVR-nr.: 40694692
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for MJM Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

klokkerbakken 69, 8210 Aarhus V, den 01/06/2025

Direktion

Mejner Kaare Therkildsen

Jeppe Gorm Therkildsen

Mogens Alf Therkildsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024 udgør 121 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		343.355	445.872
Resultat af ordinær primær drift		343.355	445.872
Øvrige finansielle omkostninger		-222.425	-225.766
Ordinært resultat før skat		120.930	220.106
Skat af årets resultat		-26.605	-48.423
Årets resultat		94.325	171.683
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		94.325	171.683
I alt		94.325	171.683

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.239.094	6.239.094
Materielle anlægsaktiver i alt		6.239.094	6.239.094
Anlægsaktiver i alt		6.239.094	6.239.094
Likvide beholdninger		51.910	20.006
Omsætningsaktiver i alt		51.910	20.006
AKTIVER I ALT		6.291.004	6.259.100

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		45.000	45.000
Overført resultat		634.052	539.727
Egenkapital i alt		679.052	584.727
Gæld til realkreditinstitutter		4.051.187	3.101.763
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.051.187	3.101.763
Gæld til banker		0	991.949
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.240.120	1.240.500
Skyldig selskabsskat		5.847	36.324
Kontraktlige forpligtelser		314.798	303.837
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.560.765	2.572.610
Gældsforpligtelser i alt		5.611.952	5.674.373
PASSIVER I ALT		6.291.004	6.259.100

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret