

Orion ES ApS

**Orionvej 28-30
7430 Ikast**

CVR-nr. 28 70 96 92

ÅRSRAPPORT

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 9 / 4 2025

Harry Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Orion ES ApS.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 9 / 4 2025

Direktion

Harry Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i Orion ES ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Orion ES ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 9 / 4 2025

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Heesgaard
statsaut. revisor
mne6143

Selskabsoplysninger

Selskabet

Orion ES ApS
Orionvej 28-30
7430 Ikast

Telefon: 96 60 15 00
E-mail: linco@lincoincubator.com

CVR-nr.: 28 70 96 92
Stiftet: 20. maj 2005
Kommune: Ikast-Brande
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Harry Sørensen

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning

Jan Heesgaard, statsaut. revisor
Ruth Flensborg Hansen, revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejningsvirksomhed.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2024	2023 kr. 1.000
Lejeindtægter	480.000	480
1 Driftsomkostninger	-67.507	-69
Andre eksterne omkostninger	-10.677	-10
BRUTTORESULTAT	401.816	401
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-201.037	-201
DRIFTSRESULTAT	200.779	200
3 Andre finansielle indtægter	601	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	14.087	15
4 Andre finansielle omkostninger	-44.385	-47
RESULTAT FØR SKAT	171.082	168
5 Skat af årets resultat	-38.032	-37
ÅRETS RESULTAT	133.050	131
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Overført resultat	-366.950	131
DISPONERET I ALT	133.050	131

Balance 31. december
AKTIVER

Note	2024	2023 kr. 1.000
6 Grunde og bygninger	6.196.311	6.354
Materielle anlægsaktiver	6.196.311	6.354
ANLÆGSAKTIVER	6.196.311	6.354
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	538.320	613
Andre tilgodehavender	37	0
Periodeafgrænsningsposter.....	35.623	34
Tilgodehavender	573.980	647
Likvide beholdninger	186.172	38
OMSÆTNINGSAKTIVER	760.152	685
AKTIVER	6.956.463	7.039

Balance 31. december**PASSIVER**

Note	2024	2023 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	2.419.923	2.787
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	0
EGENKAPITAL.....	3.044.923	2.912
Hensættelse til udskudt skat	399.000	364
HENSATTE FORPLIGTELSER	399.000	364
Prioritetsgæld.....	3.247.443	3.446
8 Langfristede gældsforpligtelser.....	3.247.443	3.446
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	198.724	223
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	12.000	12
9 Selskabsskat.....	3.032	12
Anden gæld.....	51.341	70
Kortfristede gældsforpligtelser	265.097	317
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.512.540	3.763
PASSIVER	6.956.463	7.039
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	2.786.873	2.656
Årets resultat.....	133.050	131
Foreslået udbytte	-500.000	0
Overført resultat ultimo.....	2.419.923	2.787
Foreslået udbytte	500.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	500.000	0
EGENKAPITAL.....	3.044.923	2.912

Noter

	2024	2023 kr. 1.000
1 Driftsomkostninger		
Ejendomsskat.....	14.945	22
Forsikring	51.990	46
Renovation.....	572	1
	67.507	69
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	201.037	201
	201.037	201
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter,bank.....	601	0
	601	0
4 Andre finansielle omkostninger		
Gebyrer mv.....	1.000	0
Gebyrer mv., ikke skattemæssigt fradrag	0	1
Renter, ej skattemæssigt fradrag.....	12	0
Prioritetsrenter, kreditforeninger	43.373	46
	44.385	47
5 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	3.032	12
Regulering af udskudt skat	35.000	25
	38.032	37

Noter

	Grunde og bygninger
6 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2024.....	8.736.625
Årets tilgang	43.308
Kostpris 31. december 2024.....	8.779.933
Af-/nedskrivninger 1. januar 2024	-2.382.585
Af-/nedskrivninger	-201.037
Af-/nedskrivninger 31. december 2024.....	-2.583.622
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024.....	6.196.311

	2024	2023 kr. 1.000
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Mellemregning LINCO Incubator ApS.....	538.320	613
	538.320	613

	1/1 2024 Gæld i alt	31/12 2024 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
8 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	3.669.387	3.446.167	198.724	2.411.964
	3.669.387	3.446.167	198.724	2.411.964

Noter

	2024	2023 kr. 1.000
9 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	11.889	11
Skat af årets resultat.....	3.032	12
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-11.889	-11
	3.032	12
	3.032	12

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for moderselskabet, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager herudover kr. 0.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Pantet udgør kr. 3.446.167 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 6.196.311. Endvidere er der deponeret ejerpantebreve på kr. 1.500.000 til sikkerhed for lån i pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Orion ES ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og renovation.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HS Holding Ikast ApS, Ikast (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	0 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonto.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Harry Sørensen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: 384ded4c-3446-4d19-bab7-d416bc89f486

IP: 77.213.xxx.xxx

2025-04-09 07:43:43 UTC



Harry Sørensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 384ded4c-3446-4d19-bab7-d416bc89f486

IP: 77.213.xxx.xxx

2025-04-09 07:43:43 UTC



Jan Heesgaard

BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATSAUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 05596c88-d012-40b3-95a8-291bd6a760e0

IP: 92.246.xxx.xxx

2025-04-09 07:45:19 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrives digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter