

Orion ES ApS

**Orionvej 28-30
7430 Ikast**

CVR-nr. 28 70 96 92

ÅRSRAPPORT

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 23/05 2022

Harry Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om review	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Orion ES ApS.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den / 2022

Direktion

Harry Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i Orion ES ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Orion ES ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den / 2022

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Heesgaard
statsaut. revisor
mne6143

Selskabsoplysninger

Selskabet

Orion ES ApS
Orionvej 28-30
7430 Ikast

Telefon: 96 60 15 00
E-mail: linco@lincoincubator.com

CVR-nr.: 28 70 96 92
Stiftet: 20. maj 2005
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Harry Sørensen

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning

Jan Heesgaard, statsaut. revisor
Ruth Flensborg Hansen, revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejningsvirksomhed.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2021	2020 kr. 1.000
Lejeindtægter.....	480.000	480
1 Driftsomkostninger.....	-71.439	-44
Andre eksterne omkostninger.....	-10.500	-11
BRUTTORESULTAT	398.061	425
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-200.857	-132
DRIFTSRESULTAT	197.204	293
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	8.086	5
3 Andre finansielle omkostninger.....	-52.078	-75
RESULTAT FØR SKAT	153.212	223
4 Skat af årets resultat.....	-33.660	-49
ÅRETS RESULTAT	119.552	174
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	119.552	174
DISPONERET I ALT	119.552	174

Balance 31. december
AKTIVER

Note	2021	2020 kr. 1.000
5 Grunde og bygninger	6.755.753	6.957
Materielle anlægsaktiver.....	6.755.753	6.957
ANLÆGSAKTIVER.....	6.755.753	6.957
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	358.741	318
Andre tilgodehavender	0	10
Periodeafgrænsningsposter.....	27.947	27
Tilgodehavender	386.688	355
Likvide beholdninger	7.224	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	393.912	355
AKTIVER	7.149.665	7.312

Balance 31. december**PASSIVER**

Note	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	2.528.749	2.409
EGENKAPITAL.....	2.653.749	2.534
Hensættelse til udskudt skat	314.000	289
HENSATTE FORPLIGTELSE	314.000	289
Prioritetsgæld.....	3.892.426	4.115
7 Langfristede gældsforpligtelser.....	3.892.426	4.115
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	222.863	223
Kreditinstitutter	0	5
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	13.000	13
8 Selskabsskat.....	8.660	16
Anden gæld.....	44.967	117
Kortfristede gældsforpligtelser	289.490	374
GÆLDSFORPLIGTELSE	4.181.916	4.489
PASSIVER	7.149.665	7.312
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	2.409.197	2.235
Årets resultat.....	119.552	174
Overført resultat ultimo.....	2.528.749	2.409
EGENKAPITAL.....	2.653.749	2.534

Noter

	2021	2020 kr. 1.000
1 Driftsomkostninger		
Ejendomsskat.....	23.186	18
Forsikring	41.474	26
Selvrisko skader	6.779	0
	71.439	44
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	200.857	132
	200.857	132
3 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter.....	486	0
Gebyrer mv., ikke skattemæssigt fradrag	65	0
Låneomkostninger	0	53
Renter, ej skattemæssigt fradrag.....	269	0
Prioritetsrenter, kreditforeninger	51.258	22
	52.078	75
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	8.660	16
Regulering af udskudt skat	25.000	33
	33.660	49

Noter

	Grunde og bygninger
5 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2021.....	8.736.625
Kostpris 31. december 2021.....	8.736.625
Af-/nedskrivninger 1. januar 2021	-1.780.015
Af-/nedskrivninger	-200.857
Af-/nedskrivninger 31. december 2021	-1.980.872
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	6.755.753

	2021	2020 kr. 1.000
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Mellemregning LINCO Incubator ApS.....	358.741	318
	358.741	318

	1/1 2021 Gæld i alt	31/12 2021 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
7 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	4.337.980	4.115.289	222.863	3.033.000
	4.337.980	4.115.289	222.863	3.033.000

Noter

	2021	2020 kr. 1.000
8 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	16.348	53
Skat af årets resultat.....	8.660	16
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-16.348	-53
	8.660	16

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for moderselskabet, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager herudover kr. 0.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Pantet udgør kr. 4.115.289 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 6.755.753. Endvidere er der deponeret ejerpantebreve på kr. 1.500.000 til sikkerhed for lån i pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Orion ES ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter og forsikring.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HS Holding Ikast ApS, Ikast (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	0 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonto.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Harry Sørensen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-776584742970

IP: 77.213.xxx.xxx

2022-05-23 05:38:38 UTC

NEM ID 

Harry Sørensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-776584742970

IP: 77.213.xxx.xxx

2022-05-23 05:38:38 UTC

NEM ID 

Jan Heesgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Blicher Revision & Rådgivning

Serienummer: PID:9208-2002-2-145492292106

IP: 5.33.xxx.xxx

2022-05-23 05:44:23 UTC

NEM ID 

Harry Sørensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-776584742970

IP: 77.213.xxx.xxx

2022-05-23 06:39:27 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GAMH6-XMH5X-TFPCD-Z4L8W-Y8844-4T7AJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>